

Årsredovisning

för

Pilagård Förvaltnings AB

556888-0800

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andrea Sjöberg Johansson, Styrelseledamot
2023-02-22

Styrelsen för Pilagård Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Sävsjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20	-122	-124	-549
Soliditet (%)	96	99	100	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	384 300	-122 412	311 888
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-122 412	122 412	0
Årets resultat			-20 405	-20 405
Belopp vid årets utgång	50 000	261 888	-20 405	291 483

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	261 888
årets förlust	-20 405
	241 483
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (460 kronor per aktie)	230 000
i ny räkning överföres	11 483
	241 483

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		163 300	1 688
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		163 300	1 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 547	-76 208
Personalkostnader	2	-29 849	-31 260
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 310	-16 626
Summa rörelsekostnader		-133 706	-124 094
Rörelseresultat		29 594	-122 406
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-50 000	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader		0	-6
Summa finansiella poster		-49 999	-6
Resultat efter finansiella poster		-20 405	-122 412
Resultat före skatt		-20 405	-122 412
Årets resultat		-20 405	-122 412

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	45 722
Summa materiella anläggningstillgångar		0	45 722
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		0	95 722
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 124	952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 572	7 730
Summa kortfristiga fordringar		8 696	8 682
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		296 176	210 728
Summa kassa och bank		296 176	210 728
Summa omsättningstillgångar		304 872	219 410
SUMMA TILLGÅNGAR		304 872	315 132

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		261 888	384 300
Årets resultat		-20 405	-122 412
Summa fritt eget kapital		241 483	261 888
Summa eget kapital		291 483	311 888
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 389	781
Övriga skulder		0	2 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	0
Summa kortfristiga skulder		13 389	3 244
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		304 872	315 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 130	83 130
Försäljningar/utrangeringar	-83 130	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	83 130
Ingående avskrivningar	-37 408	-20 782
Försäljningar/utrangeringar	45 718	0
Årets avskrivningar	-8 310	-16 626
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-37 408
Utgående redovisat värde	0	45 722

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	50 000
Utgående redovisat värde	0	50 000

Sävsjö 2023-02-22

Andrea Sjöberg Johansson
Andrea Sjöberg Johansson