

ÅRSREDOVISNING

för

AHAAA AB

Org.nr. 556925-9459

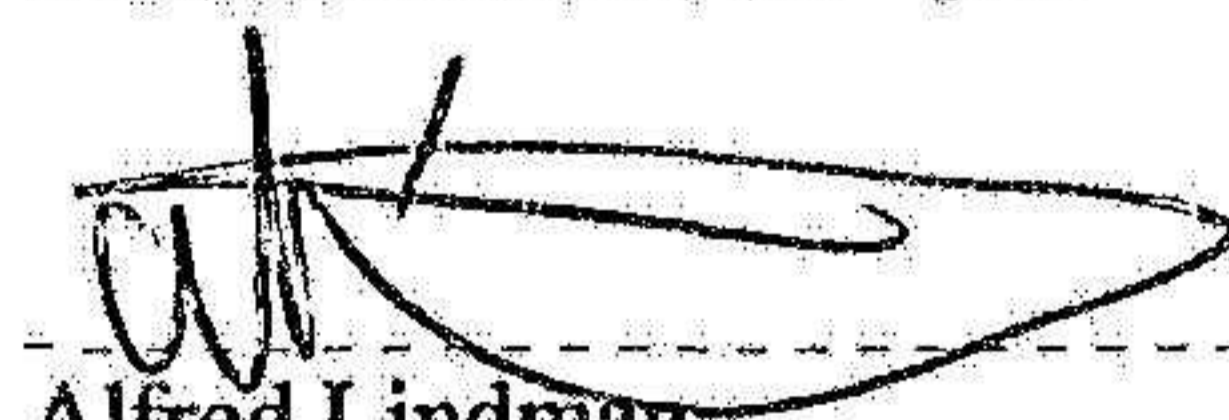
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AHAAA AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-

30



Alfred Lindman

ÅRSREDOVISNING

för

AHAAA AB

Org.nr. 556925-9459

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

AHAAA AB

Org.nr. 556925-9459

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta en bostadsrätt och en garageplats i Brf Furiren 5, Banergatan 37 NB, 115 22 Stockholm.

Det finns 15 lägenheter och 8 parkeringsplatser i bostadsrättsföreningen som alla ägs med bostadsrätt.

Bolaget renoverar fortfarande lägenheten men beräknar vara klara 2023.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-804 624	-496 597	-509 027	-440 134	-417 114
Balansomslutning	37 010 098	37 177 085	36 792 004	37 960 831	35 988 415
Soliditet (%)	26,71	28,75	30,40	33,53	47,71

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till DLHB Ltd, Brittiska Jungfruöarna

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 137 950	-496 597	10 641 353
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		-496 597	496 597	0
Årets förlust			-804 624	-804 624
Belopp vid årets utgång	50 000	10 641 353	-804 624	9 836 729
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-12-31 13 545 513		2021-12-31 13 545 513

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad förlust	-2 904 160
erhållna aktieägartillskott	13 545 513
årets förlust	-804 624
	<u>9 836 729</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>9 836 729</u>
	9 836 729

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-247 110	-215 256
Övriga rörelsekostnader		-4 717	0
		<u>-251 827</u>	<u>-215 256</u>
Rörelseresultat		-251 827	-215 256
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-552 797	-281 341
		<u>-552 797</u>	<u>-281 341</u>
Resultat efter finansiella poster		-804 624	-496 597
Årets resultat		<u>-804 624</u>	<u>-496 597</u>

2023071138226

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Not 5

11 322 362

11 134 711

Summa materiella anläggningstillgångar

11 322 362

11 134 711

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Not 4

25 570 000

25 570 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 570 000

25 570 000

Summa anläggningstillgångar

36 892 362

36 704 711

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 066

11 066

Summa kortfristiga fordringar

11 066

11 066

Kassa och bank

Kassa och bank

106 670

461 308

Summa kassa och bank

106 670

461 308

Summa omsättningstillgångar

117 736

472 374

SUMMA TILLGÅNGAR

37 010 098

37 177 085

2023071138227

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Amortering inom 2 till 5 år

5 108 007

4 509 510

Amortering efter 5 år

21 935 000

21 935 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

2021-12-31

Företag

Organisationsnummer

Brf Furiren 5

769624-3695

Säte

Stockholm

Antal/Kap. andel %

100

11,83%

Redovisat värde

25 570 000

25 570 000

Redovisat värde

25 570 000

25 570 000

Brf Furiren 5

Ingående anskaffningsvärde

25 570 000

25 570 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

25 570 000

25 570 000

Utgående redovisat värde

25 570 000

25 570 000

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärde

11 134 711

10 984 103

Inköp

187 651

150 608

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

11 322 362

11 134 711

Utgående redovisat värde


11 322 362

11 134 711

AHAAA AB
Org.nr. 556925-9459


NOTER

Stockholm



Alfred Lindman

2023-06-30



Alice Lindman

2023071138230