

Årsredovisning

för

Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB

556675-5863

Räkenskapsåret

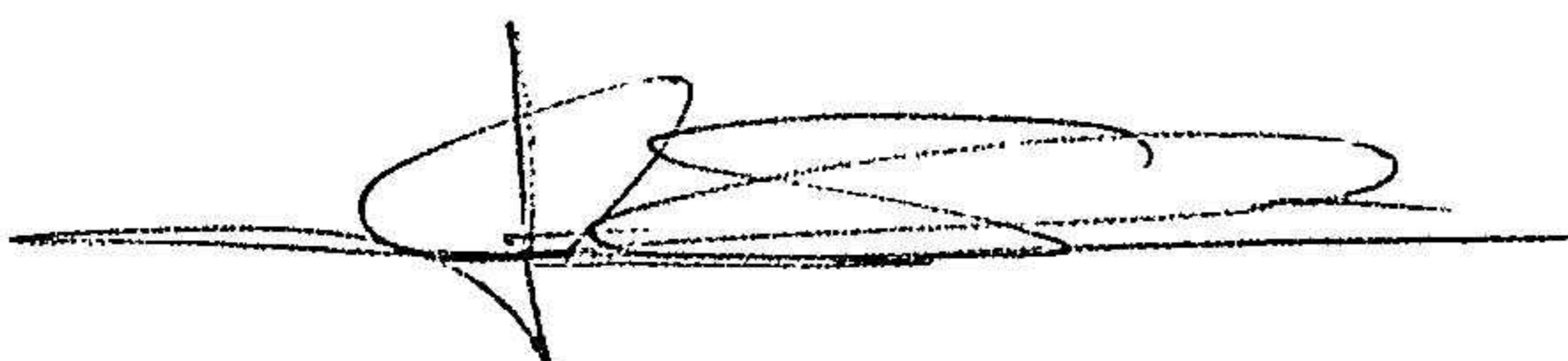
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 10 juni 2024



Joakim Söderström

Styrelsen för Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Gånggriften 1 i Malmö. Denna är bebyggd med två bilanläggningar varav ena är uthyrd till systerbolagen Förenade Bil AB i Malmö, 556019-5546 och den andra till Hedin British Car AB, 559175-1903. Uthyrning av dessa bilanläggningar är all verksamhet som bedrivs i bolaget. Det finns inga anställda i bolaget.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året köptes ena hyresgästens verksamhet upp av Hedin Bil, men fortsatt hyresförhållande föreligger. Inga övriga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I dagsläget är det svårt att bedöma hur pågående omvärldsläge kommer att påverka bolaget på längre sikt. Styrelsen ser dock positivt på bolagets möjligheter att fortlöpa på samma sätt som tidigare år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 068	12 762	12 762	12 708	11 868
Resultat efter finansiella poster	2 234	2 932	3 032	3 478	2 568
Balansomslutning	96 854	100 505	120 727	109 694	116 445
Soliditet (%)	20,1	17,7	12,8	11,9	8,8
Avkastning på totalt kap. (%)	5,7	4,3	3,8	5,3	4,1
Avkastning på eget kap. (%)	11,5	16,5	19,7	26,7	25,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2024061726983

Förändring av eget kapital (SEK)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	13 301 617	1 800 349	15 601 966
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 800 349	-1 800 349	0
Årets resultat			1 363 221	1 363 221
Belopp vid årets utgång	500 000	15 101 966	1 363 221	16 965 187

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 101 966
årets vinst	1 363 221
	16 465 187
disponeras så att i ny räkning överföres	16 465 187
	16 465 187

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024061726984

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		13 067 998	12 761 998
Övriga rörelseintäkter		638 330	0
		13 706 328	12 761 998
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 139 279	-3 371 557
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 134 842	-5 060 524
		-8 274 121	-8 432 081
Rörelseresultat	4	5 432 207	4 329 917
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116 046	0
Räntekostnader	5	-3 313 994	-1 398 096
		-3 197 948	-1 398 096
Resultat efter finansiella poster		2 234 259	2 931 821
Bokslutsdispositioner	6	-500 000	-660 000
Resultat före skatt		1 734 259	2 271 821
Skatt på årets resultat	7	-371 038	-471 472
Årets resultat		1 363 221	1 800 349

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8

94 582 432

96 987 274

94 582 432

96 987 274

Summa anläggningstillgångar

94 582 432

96 987 274

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

15 796

Aktuella skattefordringar

200 189

106 968

Övriga kortfristiga fordringar

455 589

36 747

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 600

16 913

663 378

176 424

Kassa och bank

1 608 441

3 341 449

Summa omsättningstillgångar

2 271 819

3 517 873

SUMMA TILLGÅNGAR

96 854 251

100 505 147

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9, 10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

15 101 966

13 301 617

Årets resultat

1 363 221

1 800 349

16 465 187

15 101 966

Summa eget kapital

16 965 187

15 601 966

Obeskattade reserver

11

3 208 000

2 708 000

Avsättningar

Uppskjutna skatter

12

2 498 329

2 447 398

Summa avsättningar

2 498 329

2 447 398

Långfristiga skulder

13, 14

Skulder till kreditinstitut

57 667 750

63 672 750

Summa långfristiga skulder

57 667 750

63 672 750

Kortfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

5 339 000

4 673 000

Leverantörsskulder

290 006

235 283

Skulder till koncernföretag

10 000 000

10 000 000

Övriga kortfristiga skulder

575 850

652 055

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

310 129

514 695

Summa kortfristiga skulder

16 514 985

16 075 033

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

96 854 251

100 505 147

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

- Stommar	40-67 år
- Fasader	40 år
- Yttertak, fönster	20 år
- Övrigt	20 år
Markanläggningar	10 - 40 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Derivatinstrument

Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB utnyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även bolagets mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB dokumenterar också företagets bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter. Per 2023-12-31 och per 2022-12-31 finns det inga derivatinstrument som inte uppfyller kraven för säkringsredovisning.

Säkringsredovisningens upphörande: Säkringsredovisningen avbryts om säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning. Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med bolagets dokumenterade strategi för riskhantering.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Gipejo Förvaltnings AB, 556324-6312, Malmö.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
PwC		
Revisionsuppdrag	20 000	18 000
Skatterådgivning	12 000	10 000
	32 000	28 000

Not 4 Inköp av varor och tjänster från närstående

9 108 000 kr, 69,7%, av bolagets omsättning utgörs av hyresdebiteringar till systerföretagen Förenade Bil AB i Malmö, 556019-5546 och resten faktureras externt. Företaget har köpt administrativa tjänster av systerföretaget Belmont Sweden AB, 556532-9207.

Då ena hyresgästen har sålts utanför koncernen har försäljning till koncernföretag minskat medan inköp från koncernföretag är på samma nivå som föregående år.

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	350 004	304 944
Övriga räntekostnader	2 963 990	1 093 152
	3 313 994	1 398 096

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning periodiseringsfond	500 000	660 000
	500 000	660 000

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-320 107	-413 328
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-50 931	-58 144
Totalt redovisad skatt	-371 038	-471 472

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 734 259		2 271 821
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-357 257	20,60	-467 995
Ej avdragsgilla kostnader				-1 368
Ej upptagna intäkter		1 470		
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-10 822		-2 109
Skatteeffekt av koncernkvittning ränteavdrag		-4 429		
Redovisad effektiv skatt	21,39	-371 038	20,75	-471 472

↙

2024061726991

Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 677 100	149 677 100
Inköp	2 730 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 407 100	149 677 100
Ingående avskrivningar	-52 689 826	-47 629 302
Årets avskrivningar	-5 134 842	-5 060 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 824 668	-52 689 826
Utgående redovisat värde	94 582 432	96 987 274
Bokfört värde byggnader	76 735 512	79 140 354
Bokfört värde mark	17 846 920	17 846 920
	94 582 432	96 987 274

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	1 000
	500	

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	15 101 966
årets vinst	1 363 221
	16 465 187
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 465 187
	16 465 187

Not 11 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2019	570 000	570 000
Periodiseringsfond 2020	798 000	798 000
Periodiseringsfond 2021	680 000	680 000
Periodiseringsfond 2022	660 000	660 000
Periodiseringsfond 2023	500 000	0
	3 208 000	2 708 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	10 822	2 109

Not 12 Uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av;

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	2 447 398	2 389 254
Årets avsättningar	50 931	58 144
Belopp vid årets utgång	2 498 329	2 447 398

Not 13 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	57 667 750	63 672 750
	57 667 750	63 672 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 339 000	4 673 000
Skulder till koncernföretag	10 000 000	10 000 000
	15 339 000	14 673 000

Not 14 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	36 311 750	44 980 750
	36 311 750	44 980 750

Verkliga värden på derivatinstrument uppgick på balansdagen till följande:

Verkliga värden på gällande kontrakt:

	2022-12-31	2022-12-31
Ränteswapar	+79 547	+171 884

Not 15 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	95 623 250	95 623 250
	95 623 250	95 623 250

2024061726993

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

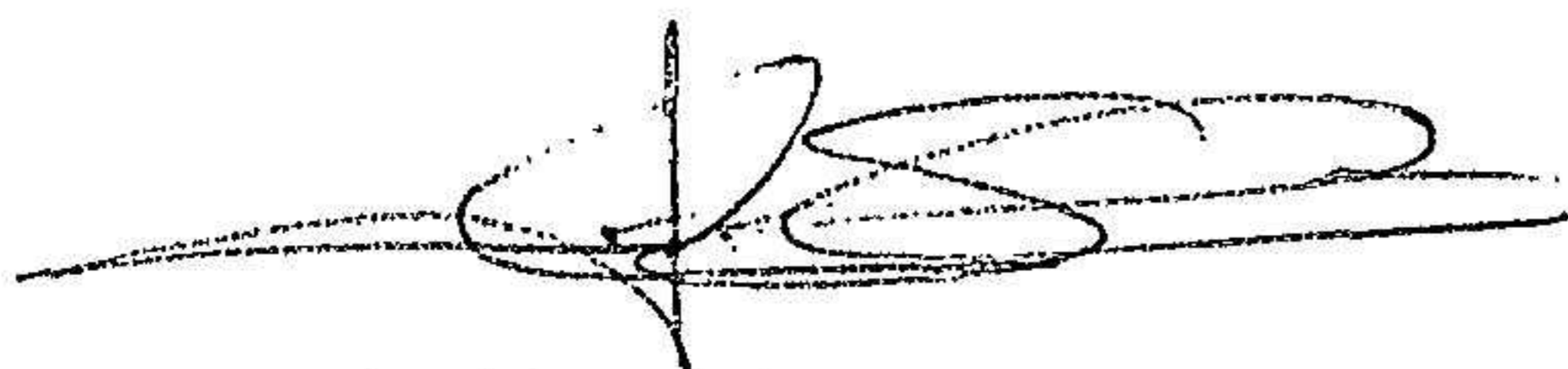
	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntor	104 097	75 411
Upplupna kostnader el/gas	206 032	439 284
	310 129	514 695

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I dagsläget är det svårt att bedöma hur pågående omvärldsläge kommer att påverka bolaget på längre sikt. Styrelsen ser dock positivt på bolagets möjligheter att fortlöpa på samma sätt som tidigare år.

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Malmö den 10 juni 2024



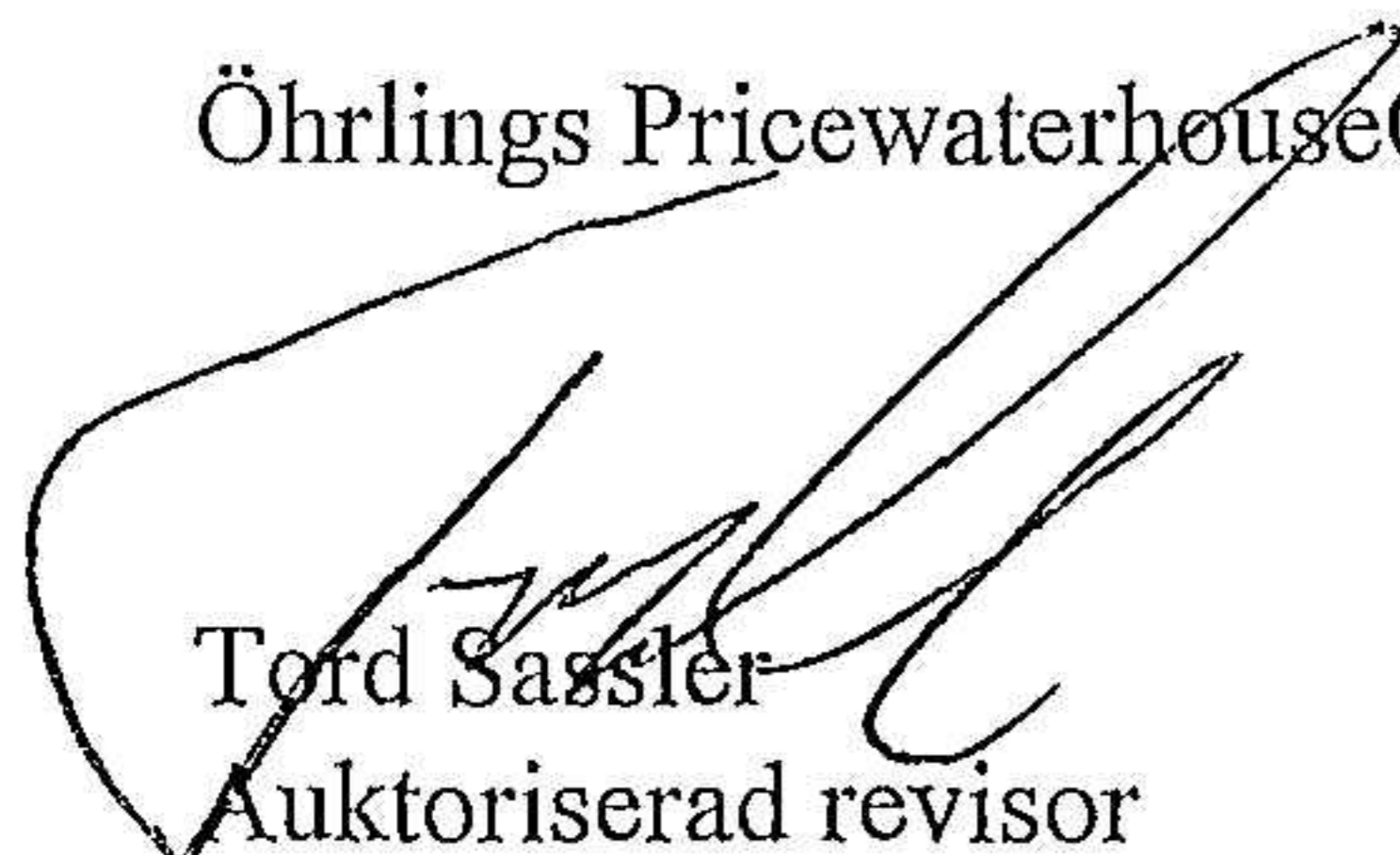
Joakim Söderström
Ordförande



Peter Söderström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Tord Sessler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB, org.nr 556675-5863

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förenade Fastigheter på Fredriksberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förenade Fastigheter på Fredriksberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 10 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Tord Sassler
Auktoriserad revisor