

# Årsredovisning

för

## Brand Real Estate Development AB

556776-2009

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brand Real Estate Development AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 30/6 2025



Stefan Brand

# Årsredovisning

för

## Brand Real Estate Development AB

556776-2009

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Brand Real Estate Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver konsult- och entreprenadverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 556656-9777 Brand Telecom & Construction AB.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	100
Resultat efter finansiella poster	-17	-14	-12	-21	89
Soliditet (%)	98	98	95	97	98

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-30 951	752 379	<b>821 428</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		<b>-700 000</b>
Balanseras i ny räkning		752 379	-752 379	<b>0</b>
Årets resultat			112 674	<b>112 674</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>21 428</b>	<b>112 674</b>	<b>234 102</b>

Villkorade aktieägartillskott 945 512:- (945 512:-)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 428
årets vinst	112 674
	<b>134 102</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	134 102
	<b>134 102</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 316	-13 547
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 316</b>	<b>-13 547</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 316</b>	<b>-13 547</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-254	-254
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-9</b>	<b>-254</b>	<b>-254</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 325</b>	<b>-13 801</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		130 000	766 180
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>130 000</b>	<b>766 180</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>112 675</b>	<b>752 379</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>112 674</b>	<b>752 379</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

236 394

831 394

Övriga fordringar

433

5 271

**Summa kortfristiga fordringar**

**236 827**

**836 665**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 936

3 253

**Summa kassa och bank**

**2 936**

**3 253**

**Summa omsättningstillgångar**

**239 763**

**839 918**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**239 763**

**839 918**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

21 428

-30 951

Årets resultat

112 674

752 379

**Summa fritt eget kapital**

**134 102**

**721 428**

**Summa eget kapital**

**234 102**

**821 428**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 562

453

Skulder till koncernföretag

0

15 000

Övriga skulder

2 099

3 037

**Summa kortfristiga skulder**

**5 661**

**18 490**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**239 763**

**839 918**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
Inventarier 5år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning  
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

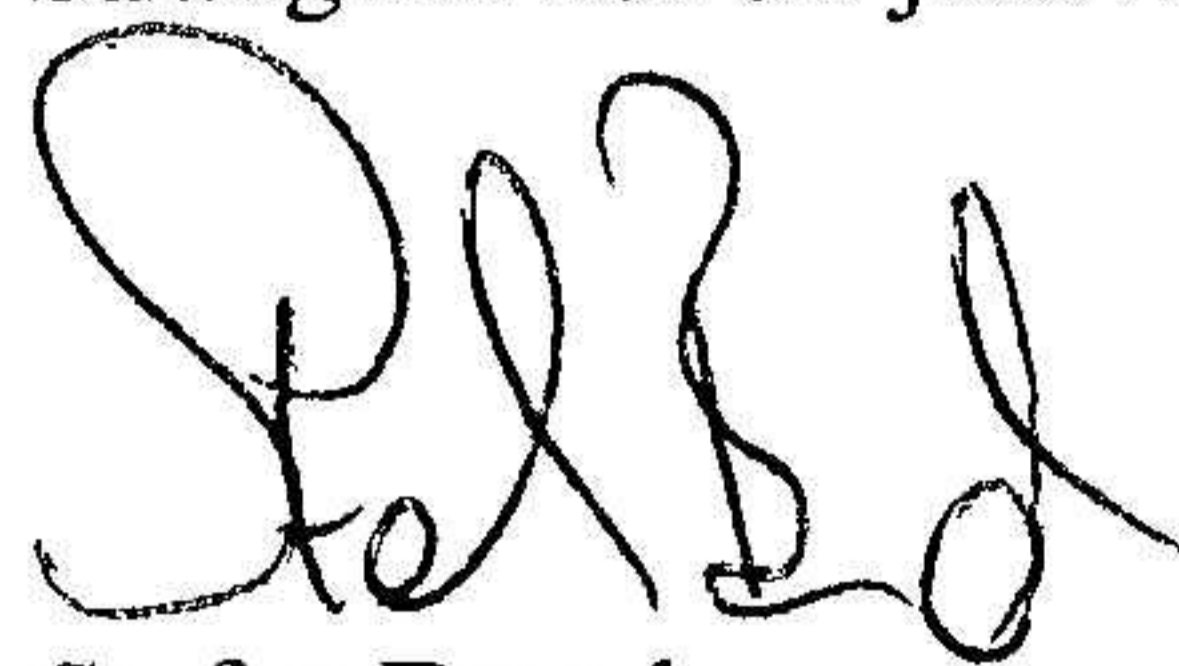
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 053	163 053
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>163 053</b>	<b>163 053</b>
Ingående avskrivningar	-163 053	-163 053
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-163 053</b>	<b>-163 053</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Strängnäs den 30 juni 2025



Stefan Brand