

Årsredovisning

för

Kilen 67 Strängnäs AB

559024-0700

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 67 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023- 05 - 25 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023- 05 - 25



Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 67 Strängnäs AB

559024-0700

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 67 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilen 66 Strängnäs AB, 559024-0692, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1	0	0	0	33
Resultat efter finansiella poster	-129	-108	-113	-146	-19
Soliditet (%)	8,4	6,4	4,9	3,4	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	110 773	49 123	209 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 123	-49 123	0
Årets resultat			79 786	79 786
Belopp vid årets utgång	50 000	159 896	79 786	289 682

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	159 896
årets vinst	79 786
	239 682
disponeras så att i ny räkning överföres	239 682
	239 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		816	0
Övriga rörelseintäkter		3 776	0
		4 592	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-23 829	-24 071
Övriga externa kostnader		-13 321	-9 267
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-36 853	-36 853
		-74 003	-70 191
Rörelseresultat		-69 411	-70 191
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-59 790	-37 670
		-59 790	-37 670
Resultat efter finansiella poster		-129 201	-107 861
Bokslutsdispositioner		230 000	170 000
Resultat före skatt		100 799	62 139
Skatt på årets resultat		-21 013	-13 016
Årets resultat		79 786	49 123

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 963 599

3 000 452

2 963 599

3 000 452

Summa anläggningstillgångar

2 963 599

3 000 452

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

348

0

Fordringar hos koncernföretag

450 000

220 000

Övriga fordringar

3

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 000

1 604

452 351

221 606

Kassa och bank

31 035

56 822

Summa omsättningstillgångar

483 386

278 428

SUMMA TILLGÅNGAR

3 446 985

3 278 880

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

159 896

110 773

Årets resultat

79 786

49 123

239 683

159 896

Summa eget kapital

289 683

209 896

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 527

1 309

Summa avsättningar

1 527

1 309

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 348

3 726

Skulder till koncernföretag

3 102 418

3 021 248

Aktuella skatteskulder

50 991

42 701

Övriga skulder

19

0

Summa kortfristiga skulder

3 155 776

3 067 675

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 446 985

3 278 880

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-59 561	-37 418
Övriga räntekostnader	-229	-252
	-59 790	-37 670

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 232 575	3 232 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 232 575	3 232 575
Ingående avskrivningar	-232 123	-195 270
Årets avskrivningar	-36 853	-36 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 976	-232 123
Utgående redovisat värde	2 963 599	3 000 452

Strängnäs 2023- 05 - 25


Jan Persson