

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Thai Fong Holding AB

Org nr559039-9571

Räkenskapsåret

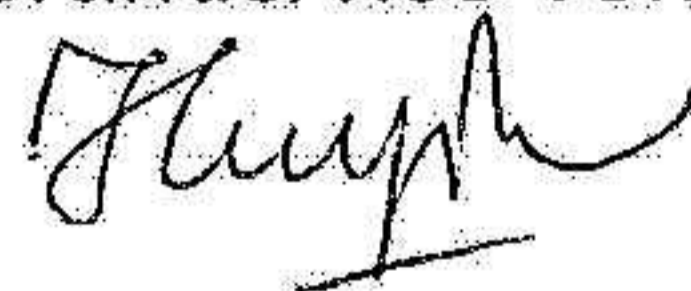
2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thai Fong Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-03-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Sigtuna 2024-03-27

To Mai Huynh
Ordförande/vice verkställande direktör



Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Thai Fong Holding AB
Org nr559039-9571
Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Styrelsen och verkställande direktören för Thai Fong Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat.

Framtida utveckling och risker

Bolaget ser positivt på det kommande året och förväntar att resultatutvecklingen följer tidigare års utveckling. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer för det kommande året har inte identifierats.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Koncernen				
Nettoomsättning	116 243	106 737	82 125	92 431
Resultat efter finansiella poster	12 361	6 228	6 171	-3 045
Avkastning på eget kap. (%)	27	16	18	Neg
Balansomslutning	84 874	84 058	78 922	72 601
Soliditet (%)	54	45	42	40
Moderbolaget				
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	2 000	1 200	5 000	-17
Avkastning på eget kap. (%)	26	16	67	-1
Balansomslutning	7 568	7 568	12 568	7 588
Soliditet (%)	99	99	59	32

2024042602485

Förändring eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	37 969 561	38 019 561
Utdelning		-2 000 000	-2 000 000
Omräkningsdifferens		2	2
Årets resultat		9 703 315	9 703 315
Belopp vid årets utgång	50 000	45 672 878	45 722 878

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 415 205		7 465 205
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			2 000 000	2 000 000
Belopp vid årets utgång	50 000	5 415 205	2 000 000	7 465 205

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst	5 415 205
Årets resultat	2 000 000
	7 415 205
Utdelning	4 000 000
i ny räkning överföres	3 415 205
Summa	7 415 205

Koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	116 243 064	106 736 822
Övriga rörelseintäkter		365 889	373 101
		<u>116 608 953</u>	<u>107 109 923</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-78 480 626	-77 948 580
Övriga externa kostnader	3,4	-9 403 981	-7 488 495
Personalkostnader	5	-13 584 727	-12 653 916
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 870 668	-1 941 315
		<u>13 268 951</u>	<u>7 077 617</u>
Rörelseresultat			
		13 268 951	7 077 617
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		247 186	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 155 609	-849 648
		<u>12 360 528</u>	<u>6 227 969</u>
Resultat efter finansiella poster			
		12 360 528	6 227 969
Resultat före skatt			
		12 360 528	6 227 969
Skatt på årets resultat	10,16	-2 421 358	-1 108 014
Uppskjuten skatt		-235 855	-141 961
		<u>9 703 315</u>	<u>4 977 994</u>
Årets resultat			
		9 703 315	4 977 994
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		9 703 315	4 977 994

2024042602486

2024042602487

Koncernens Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	6	1 640 901	-
		<u>1 640 901</u>	<u>-</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	40 589 443	41 955 970
Inventarier, verktyg och installationer	8	917 541	1 074 125
		<u>41 506 984</u>	<u>43 030 095</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>43 147 885</u>	<u>43 030 095</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		25 526 819	24 873 505
		<u>25 526 819</u>	<u>24 873 505</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 784 617	5 313 891
Övriga fordringar		551 139	3 814 646
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	576 428	472 665
		<u>7 912 184</u>	<u>9 601 202</u>
<i>Kassa och bank</i>		8 286 620	6 553 582
Summa omsättningstillgångar		<u>41 725 623</u>	<u>41 028 289</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>84 873 508</u>	<u>84 058 384</u>

2024042602488

Koncernens Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-09-30	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		45 672 878	37 969 561
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		45 722 878	38 019 561
Summa eget kapital		45 722 878	38 019 561
Avsättningar			
	10		
Uppskjuten skatteskuld		2 776 662	2 498 162
Avsättningar för övriga skatter		1 887 150	1 929 795
		4 663 812	4 427 957
Långfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut	13	14 100 000	18 000 000
Övriga långfristiga skulder		8 379 847	9 992 136
		22 479 847	27 992 136
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-	3 800 000
Förskott från kunder		-	207
Leverantörsskulder		5 846 393	4 468 567
Skatteskulder		1 388 685	804 140
Övriga kortfristiga skulder		913 331	885 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	3 858 562	3 660 318
		12 006 971	13 618 730
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 873 508	84 058 384

2024042602489

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		12 360 528	6 227 969
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		1 870 668	1 941 316
Betald skatt		-2 421 356	-1 108 014
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		11 809 840	7 061 271
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändringar av varulager och pågående arbeten		-653 314	-6 399 115
Förändringar av kortfristiga fordringar		1 689 018	-1 948 338
Förändringar av kortfristiga skulder		2 188 241	1 340 888
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 033 785	54 706
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-	-
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		-	-
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 988 458	-784 122
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 988 458	-784 122
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-	-
Utbetald utdelning		-2 000 000	-1 200 000
Amortering av låneskulder		-9 312 289	-124 184
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-11 312 289	-1 324 184
Årets kassaflöde		1 733 038	-2 053 600
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		6 553 582	8 607 182
Likvida medel vid årets slut		8 286 620	6 553 582

2024042602490

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-19 050	-17 800
Personalkostnader	5	-	-
Rörelseresultat		-19 050	-17 800
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	15	2 000 000	1 200 000
Resultat efter finansiella poster		1 980 950	1 182 200
Koncernbidrag		19 050	17 800
Resultat före skatt		2 000 000	1 200 000
Skatt på årets resultat	10,16	-	-
Årets resultat		2 000 000	1 200 000

2024042602491

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	17	7 523 868	7 523 868
		<u>7 523 868</u>	<u>7 523 868</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 523 868</u>	<u>7 523 868</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		29 690	28 140
		<u>29 690</u>	<u>28 140</u>
<i>Kassa och bank</i>		14 043	15 593
Summa omsättningstillgångar		<u>43 733</u>	<u>43 733</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 567 601</u>	<u>7 567 601</u>

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-30</i>	<i>2022-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 415 205	6 215 205
Årets resultat		2 000 000	1 200 000
		<u>7 415 205</u>	<u>7 415 205</u>
Summa eget kapital		<u>7 465 205</u>	<u>7 465 205</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		87 396	87 396
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	15 000	15 000
		<u>102 396</u>	<u>102 396</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 567 601</u>	<u>7 567 601</u>

2024042602493

Moderbolagets kassaflödesanalys

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-30</i>	<i>2022-09-30</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 980 950	1 182 200
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 980 950	1 182 200
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 550	4 998 450
Förändringar av kortfristiga skulder		-	-5 000 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 979 400	1 180 650
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-2 000 000	-1 200 000
Erhållna koncernbidrag		19 050	17 800
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 980 950	-1 182 200
Årets kassaflöde		-1 550	-1 550
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		15 593	17 143
Likvida medel vid årets slut		14 043	15 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Intäktssredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad försvanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster eliminerar i sin helhet. Orealiserade förluster eliminerar också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	20 %
Byggnader	2 - 4%
Maskiner och inventarier	20 - 33%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen, effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatsförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättnings fördelning Koncernen

	2023-09-30	2022-09-30
Nettoomsättning per rörelsegren		
Varuförsäljning	112 609 558	103 321 825
Tjänsteuppdrag	3 633 506	3 414 997
	<u>116 243 064</u>	<u>106 736 822</u>

2024042602497

**Not 3 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Finnhammars Revisionsbyrå AB		
Revisionsuppdrag	210 750	164 000
Skatterådgivning	-	-
Övriga tjänster	49 500	42 700
Summa	260 250	206 700

Moderbolaget

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Finnhammars Revisionsbyrå AB		
Revisionsuppdrag	11 250	8 000
Skatterådgivning	-	-
Övriga tjänster	6 250	4 000
Summa	17 500	12 000

**Not 4 Leasingavtal
Koncernen**

Kostnader för leasing (inkl lokalhyra)

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Under året kostnadsförda leasingavgifter	264 958	217 032

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-09-30	2022-09-30
Koncernen		
Kvinnor	10	8
Män	14	15
	<u>24</u>	<u>23</u>

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

Koncern		
Styrelse och verkställande direktör	2 125 533	2 204 495
Övriga anställda	7 505 506	6 524 849
	<u>9 631 039</u>	<u>8 729 344</u>
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	295 482	685 265
Pensionskostnader för övriga anställda	219 173	220 466
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 126 096	2 884 983
	<u>3 640 751</u>	<u>3 790 714</u>
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<u>13 271 790</u>	<u>12 520 058</u>

Andel kvinnor i styrelsen	50%	50%
Andel män i styrelsen	50%	50%
Andel kvinnor ibland övriga ledande befattningshavare	50%	50%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50%	50%

Moderbolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2024042602499

Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2023-09-30	2022-09-30
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	1 696 682	-
	<u>1 696 682</u>	-
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning	-55 781	-
	<u>-55 781</u>	-
Redovisat värde vid årets slut	1 640 901	-

Not 7 Byggnader och mark Koncernen

	2023-09-30	2022-09-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Ingående anskaffningsvärden byggnad	46 275 294	46 275 294
Ingående anskaffningsvärden mark	9 580 512	9 580 512
Årets anskaffning byggnad	-	-
Årets anskaffning mark	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 855 806	55 855 806
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
Ingående avskrivningar	-14 971 410	-13 632 898
-Årets avskrivning	-1 338 514	-1 338 512
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 309 924	-14 971 410
<i>Akkumulerade uppskrivningar:</i>		
Ingående uppskrivningar	1 400 739	1 400 739
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 400 739	1 400 739
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
Ingående nedskrivningar	-329 165	-301 151
-Årets nedskrivningar	-28 014	-28 014
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-357 179	-329 165
Utgående redovisat värde	40 589 442	41 955 970

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer Koncernen

	2023-09-30	2022-09-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Ingående anskaffningsvärde	5 616 731	4 832 610
Årets inköp	291 776	784 121
Årets försäljning/utrangering	-	-

2024042602500

Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	5 908 507	5 616 731
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
Ingående avskrivningar	-4 542 606	-3 967 819
Försäljning/utrangering	-	-
-Årets avskrivningar	-448 360	-574 787
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 990 966	-4 542 606
Utgående redovisat värde	917 541	1 074 125

Not 9 Finansiella anläggningstillgångar
Moderbolaget

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärde	7 523 868	7 523 868
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	7 523 868	7 523 868
Utgående redovisat värde	7 523 868	7 523 868

Not 10 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen

	2023-09-30	2022-09-30
Avsättningar	2 776 662	2 498 162
Byggnad	1 887 150	1 929 795
Utgående redovisat värde	4 663 812	4 427 957

2024042602501

**Not 11 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-09-30	2022-09-30
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	22 479 847	27 992 136
	<u>22 479 847</u>	<u>27 992 136</u>

**Not 12 Kassa och bank
Koncernen**

	2023-09-30	2022-09-30
Beviljad checkkredit	3 000 000	3 000 000
	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

**Not 13 Skulder till kreditinstitut
Koncernen**

	Lånebelopp 2023-09-30	Lånebelopp 2022-09-30
Övriga skulder till kreditinstitut	14 100 000	18 000 000
	<u>14 100 000</u>	<u>18 000 000</u>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-09-30	2022-09-30
Upplupna hyresintäkter	-	-
Förutbetalda hyreskostnader	210 729	188 913
Förutbetalda leasingkostnader	207 906	230 163
Övriga förutbetalda kostnader	100 706	53 589
Upplupna intäkter	57 087	-
	<u>576 428</u>	<u>472 665</u>

Not 15 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Moderbolaget		
Erhållna utdelningar	2 000 000	1 200 000

2024042602502

**Not 16 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2023-09-30	2022-09-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 421 358	-1 108 014
Uppskjuten skatt	-235 855	-141 961
Totalt redovisad skatt	-2 657 213	-1 249 975

Avstämning effektiv skatt

	2023-09-30		2022-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat resultat före skatt		12 360 528		6 227 969
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-2 546 269	20,6%	-1 282 962
Ej avdragsgilla kostnader		-34 833		-86 261
Ej skattepliktiga intäkter		1 498		-
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång				
Övrigt		-77 609		119 248
Redovisad effektiv skatt		-2 657 213		-1 249 975

Moderbolaget

	2023-09-30		2022-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat resultat före skatt		2 000 000		1 200 000
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	412 000	20,6%	-247 200
Ej skattepliktiga intäkter		-412 000		247 200
Redovisad effektiv skatt		-		-

2024042602503

**Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
TFF Fastigheter	100%	100%	100	6 973 868
Thai Fong Food AB	100%	100%	100	550 000

	Org nr	Säte	Eget Kapital	Resultat
TFF Fastigheter AB	556610-4153	Sigtuna	19 155 949	4 131 355
Thai Fong Food AB	559048-0496	Sigtuna	15 612 557	3 549 439

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-09-30	2022-09-30
Upplupna personalkostnader	2 211 890	1 867 675
Övriga upplupna kostnader	841 505	1 064 347
Förutbetalda intäkter	805 168	728 296
	<u>3 858 563</u>	<u>3 660 318</u>

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	500	100
	<u>500</u>	<u>100</u>

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2023-09-30
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
Balanserad vinst	5 415 205
Årets vinst	2 000 000
	<u>7 415 205</u>
Disponeras så att	
Utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	3 415 205
Summa	<u>7 415 205</u>

2024042602504

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut Koncernen

Några väsentliga händelser har inte ägt rum.

Moderbolaget

Några väsentliga händelser har inte ägt rum.

Not 22 Ställda säkerheter Koncernen

Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
<i>Koncernen</i>		
Fastighetsinteckningar	14 890 000	23 290 000
Företagsinteckningar	11 500 000	11 500 000
Bankkonto	445 938	-
	<u>26 835 938</u>	<u>34 790 000</u>

Not 23 Eventualförpliktelser Moderbolaget

	2023-09-30	2022-09-30
Borgensförbindelser för skulder i dotterbolag	3 000 000	3 000 000
	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

Underskrifter

Sigtuna 2024-

To Mai Huynh
Ordförande

Fredrik Tang
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-

Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

2024042602505

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredrik Luc-Toan Tang

VD/styrelseledamot

Serienummer: 19720304xxxx

IP: 213.66.xxx.xxx

2024-03-25 22:03:15 UTC



To Mai Huynh

Vice verkställande direktör

Serienummer: 19670728xxxx

IP: 195.67.xxx.xxx

2024-03-26 15:16:37 UTC



HÅKAN FJELNER

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19610709xxxx

IP: 85.226.xxx.xxx

2024-03-26 17:28:33 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024042602506

Penneo dokumentnyckel: DP6EG-18G7V-0U08I-8JCOX-000X0-7UJPN

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Thai Fong Holding AB**
Org.nr. 559039-9571

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Thai Fong Holding AB för år 2022-10-01—2023-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsen och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för stymning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsen och verkställande direktörens förvaltning för Thai Fong Holding AB för år 2022-10-01—2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberörd i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Upplands Väsby 2024

Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024042602509

HÅKAN FJELNER

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19610709xxxx

IP: 85.226.xxx.xxx

2024-03-26 17:28:33 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>