

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01--2023-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Per Hansson, Styrelseledamot

2024-02-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggtjänster och markexploatering, fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning samt äger travhäst.

Företagets säte är Skurup.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget köpt andelar i en travhäst.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	88 301	27 400	0	0
Resultat efter finansiella poster	-280 471	-175 159	951 506	1 032 457
Soliditet (%)	76,64	91,62	98,24	93,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 489 818	-175 159	1 364 659
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		-175 159	175 159	0
Årets resultat			-280 471	-280 471
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 014 659</u>	<u>-280 471</u>	<u>784 188</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 014 659
Årets resultat	<u>-280 471</u>
	<b>734 188</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>734 188</u>
	<b>734 188</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-11-01 2023-10-31</b>	<b>2021-11-01 2022-10-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		88 301	27 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>88 301</u>	<u>27 400</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-285 507	-182 190
Övriga externa kostnader		-11 051	-1 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-74 653</u>	<u>-18 817</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-371 211</u>	<u>-202 559</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-282 910	-175 159
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>2 439</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2 439</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-280 471	-175 159
<b>Resultat före skatt</b>		-280 471	-175 159
<b>Årets resultat</b>		<u>-280 471</u>	<u>-175 159</u>

## Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	<u>279 793</u>	<u>354 446</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>279 793</b>	<b>354 446</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	182 500	175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>257 500</b>	<b>250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>537 293</b>	<b>604 446</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>265 406</u>	<u>223 736</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>265 406</b>	<b>223 736</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>220 473</u>	<u>661 277</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>220 473</b>	<b>661 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>485 879</b>	<b>885 013</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 023 172</b>	<b>1 489 459</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 014 659	1 489 818
Årets resultat		-280 471	-175 159
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>734 188</u>	<u>1 314 659</u>
<b>Summa eget kapital</b>		784 188	1 364 659
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 500	0
Leverantörsskulder		29 184	0
Övriga skulder		194 800	124 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>238 984</u>	<u>124 800</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 023 172</b>	<b>1 489 459</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Övriga materiella anläggningstillgångar	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	373 263	308 413
	Inköp	0	64 850
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>373 263</b>	<b>373 263</b>
	Ingående avskrivningar	-18 817	0
	Årets avskrivningar	-74 653	-18 817
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-93 470</b>	<b>-18 817</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>279 793</b>	<b>354 446</b>

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-10-31	2022-10-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>
	M.T. Syd Holding AB	1 750	175 000
	559205-8076	Skurup	35 %
	Stjernplan Entreprenad Syd AB	75	7 500
	556973-5987	Malmö	15 %
			<b>182 500</b>
	<b>M.T. Syd Holding AB</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
	<b>Stjernplan Entreprenad Syd AB</b>		
	Inköp	7 500	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>

## Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	75 000	200 000
	Inköp	0	125 000
	Försäljningar	0	-250 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
	Redovisat värde	75 000	75 000

## ÖVRIGA NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skurup

Per Hansson

Per Hansson

2024-02-15