

Årsredovisning
för
LGL Fastighetservice AB
559202-3807

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Lövgren, Styrelseledamot
2025-03-08

Styrelsen för LGL Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består fastighetsrelaterade stödtjänster, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har vedverksamheten och dotterbolaget med tillhörande fastighet sålts. Företaget har även bytt säte till Åre kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	774	1 154	1 325	888
Resultat efter finansiella poster	559	205	381	80
Soliditet (%)	87,1	78,4	72,5	45,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	302 563	164 642	517 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-375 000		-375 000
Balanseras i ny räkning		164 642	-164 642	0
Årets resultat			442 696	442 696
Belopp vid årets utgång	50 000	92 205	442 696	584 901

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 205
årets vinst	442 696
	534 901
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	84 901
	534 901

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		774 452	1 153 714
Övriga rörelseintäkter		303 785	398 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 078 237	1 552 572
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-129 200	-467 643
Övriga externa kostnader		-248 127	-341 454
Personalkostnader	2	-111 242	-487 780
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-26 940	-48 344
Summa rörelsekostnader		-515 509	-1 345 221
Rörelseresultat		562 728	207 351
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 333	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		771	130
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 692
Summa finansiella poster		-3 562	-2 562
Resultat efter finansiella poster		559 166	204 789
Resultat före skatt		559 166	204 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 470	-40 147
Årets resultat		442 696	164 642

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	41 143	78 583
Summa materiella anläggningstillgångar		41 143	78 583
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	25 000
Summa anläggningstillgångar		41 143	103 583
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	129 200
Summa varulager		0	129 200
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 743	39 505
Summa kortfristiga fordringar		7 743	39 505
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		622 744	387 635
Summa kassa och bank		622 744	387 635
Summa omsättningstillgångar		630 487	556 340
SUMMA TILLGÅNGAR		671 630	659 923

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 205

302 563

Årets resultat

442 696

164 642

Summa fritt eget kapital

534 901

467 205

Summa eget kapital

584 901

517 205

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

24 825

Skulder till koncernföretag

0

82 884

Skatteskulder

38 007

0

Övriga skulder

48 722

35 009

Summa kortfristiga skulder

86 729

142 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

671 630

659 923

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	241 721	241 721
Försäljningar/utrangeringar	-130 861	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 860	241 721
Ingående avskrivningar	-163 138	-114 794
Försäljningar/utrangeringar	120 361	
Årets avskrivningar	-26 940	-48 344
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 717	-163 138
Utgående redovisat värde	41 143	78 583

Åre 2025-03-06

Lars Lövgren
Lars Lövgren
Ordförande