

Årsredovisning

A1 Nordic AB

Organisationsnummer: 556839-0032
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Peter Rynfelt
Verkställande direktör
2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun registrerades 2010 och bedriver sedan 2017 förädling av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-191 106	-217 997	-300 232
Soliditet (%)	1,2	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	239 873	-217 997	71 876
Erhållna aktieägartillskott		192 000		192 000
Balanseras i ny räkning		-217 997	217 997	0
Årets resultat			-191 106	-191 106
Belopp vid årets utgång	50 000	213 876	-191 106	72 770

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 929 000 kr (1 737 000 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	213 876
Årets resultat	-191 106
Medel att disponera	22 770

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	22 770
Summa	22 770

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		348	0
Övriga externa kostnader		-96 439	-125 517
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 132	-90 132
Summa rörelsekostnader		-186 223	-215 649
Rörelseresultat		-186 223	-215 649
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-4 844	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39	-2 358
Summa finansiella poster		-4 883	-2 348
Resultat efter finansiella poster		-191 106	-217 997
Resultat före skatt		-191 106	-217 997
Årets resultat		-191 106	-217 997

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 049 167	6 139 299
Summa materiella anläggningstillgångar		6 049 167	6 139 299
Summa anläggningstillgångar		6 049 167	6 139 299
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 833	2 258
Summa kortfristiga fordringar		1 833	2 258
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 442	1 539
Summa kassa och bank		25 442	1 539
Summa omsättningstillgångar		27 275	3 797
SUMMA TILLGÅNGAR		6 076 442	6 143 096

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		213 876	239 873
Årets resultat		-191 106	-217 997
Summa fritt eget kapital		22 770	21 876
Summa eget kapital		72 770	71 876
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	56
Skatteskulder		13	1 322
Övriga skulder		6 003 659	6 069 842
Summa kortfristiga skulder		6 003 672	6 071 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 076 442	6 143 096

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 316 615	6 316 615
Utgående anskaffningsvärden	6 316 615	6 316 615
Ingående avskrivningar	-177 316	-87 184
Årets avskrivningar	-90 132	-90 132
Utgående avskrivningar	-267 448	-177 316
Redovisat värde	6 049 167	6 139 299

Mats Peter Rynefelt
Mats Peter Rynefelt
Verkställande direktör
2025-06-04