

Årsredovisning

J. Lander Markentreprenad AB

556683-4148

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2023-06-30


Jonas Lander

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver gräv- och markentreprenader, främst husgrunder.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	23 037	17 951	17 543	13 817
Resultat efter finansiella poster	337	527	1 873	-90
Soliditet %	52	56	53	40

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 485 730	454 062
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		454 062	-454 062
Årets resultat			68 045
Belopp vid årets utgång	100 000	3 939 793	68 045

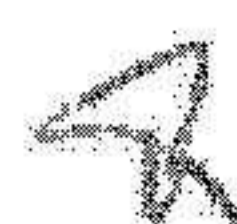
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 939 793
Årets resultat	68 045
<i>Summa</i>	4 007 838

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

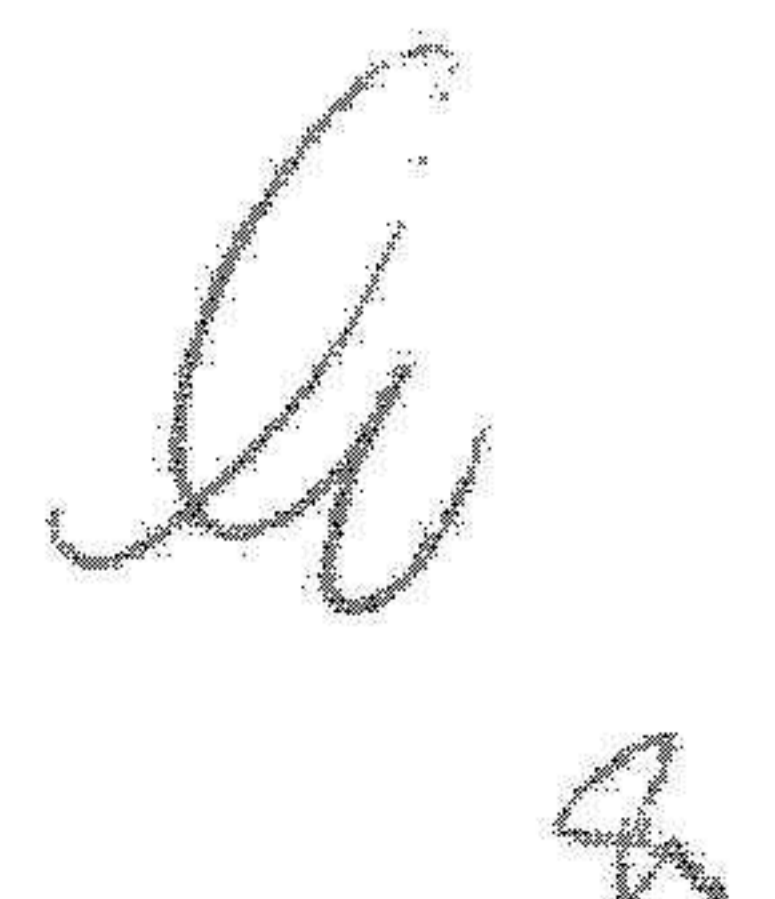
Balanseras i ny räkning	4 007 838
<i>Summa</i>	4 007 838



RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	23 036 528	17 951 061
Övriga rörelseintäkter	1 443	54 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	23 037 971	18 005 061
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-13 944 208	-9 493 071
Övriga externa kostnader	-3 370 544	-2 793 723
Personalkostnader	-4 823 773	-4 324 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-543 326	-842 573
Summa rörelsekostnader	-22 681 851	-17 454 122
Rörelseresultat	356 120	550 939
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 694	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 758	-23 928
Summa finansiella poster	-19 064	-23 928
Resultat efter finansiella poster	337 056	527 011
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	–	37 200
Förändring av överavskrivningar	-250 000	15 206
Summa bokslutsdispositioner	-250 000	52 406
Resultat före skatt	87 056	579 417
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 011	-125 355
Årets resultat	68 045	454 062



BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 451 100	1 279 026
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 451 100</i>	<i>1 279 026</i>
Summa anläggningstillgångar		2 451 100	1 279 026
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 555 181	2 620 378
Övriga fordringar		684 263	940 266
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		734 164	1 000 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	9 422
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 973 608</i>	<i>4 570 170</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 515 755	3 033 740
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 515 755</i>	<i>3 033 740</i>
Summa omsättningstillgångar		7 489 363	7 603 910
SUMMA TILLGÅNGAR		9 940 463	8 882 936



		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 939 793	3 485 730
Årets resultat		68 045	454 062
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>4 007 838</i>	<i>3 939 792</i>
Summa eget kapital		4 107 838	4 039 792
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	1 145 800	1 145 800
Akkumulerade överavskrivningar		250 000	–
Summa obeskattade reserver		1 395 800	1 145 800
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	524 564	603 303
Övriga skulder		887 605	1 056 180
Summa långfristiga skulder		1 412 169	1 659 483
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		596 652	206 671
Leverantörsskulder		1 484 895	958 046
Skatteskulder		–	39 595
Övriga skulder		249 715	242 976
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		693 394	590 573
Summa kortfristiga skulder		3 024 656	2 037 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 940 463	8 882 936



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 131 332	8 080 964
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 715 400	76 700
Försäljningar/utrangeringar	—	-26 332
Utgående anskaffningsvärden	9 846 732	8 131 332
Ingående avskrivningar	-6 852 306	-6 036 065
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Aterförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	—	26 332
Årets avskrivningar	-543 326	-842 573
Utgående avskrivningar	-7 395 632	-6 852 306
Redovisat värde	2 451 100	1 279 026

Not 4 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2017	200 000	200 000
Beskattningsår 2018	278 000	278 000
Beskattningsår 2020	465 000	465 000
Beskattningsår 2021	202 800	202 800
Redovisat värde	1 145 800	1 145 800

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 265 300	1 115 400
	Summa ställda säkerheter	2 265 300	1 115 400

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Inga skulder förfaller senare än 5 år.

UNDERSKRIFTER

Norrköping



Jonas Lander
2023-06-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Pierre Polhammar
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J. Lander Markentreprenad AB
Org.nr 556683-4148

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J. Lander Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J. Lander Markentreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till J. Lander Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J. Lander Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till J. Lander Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

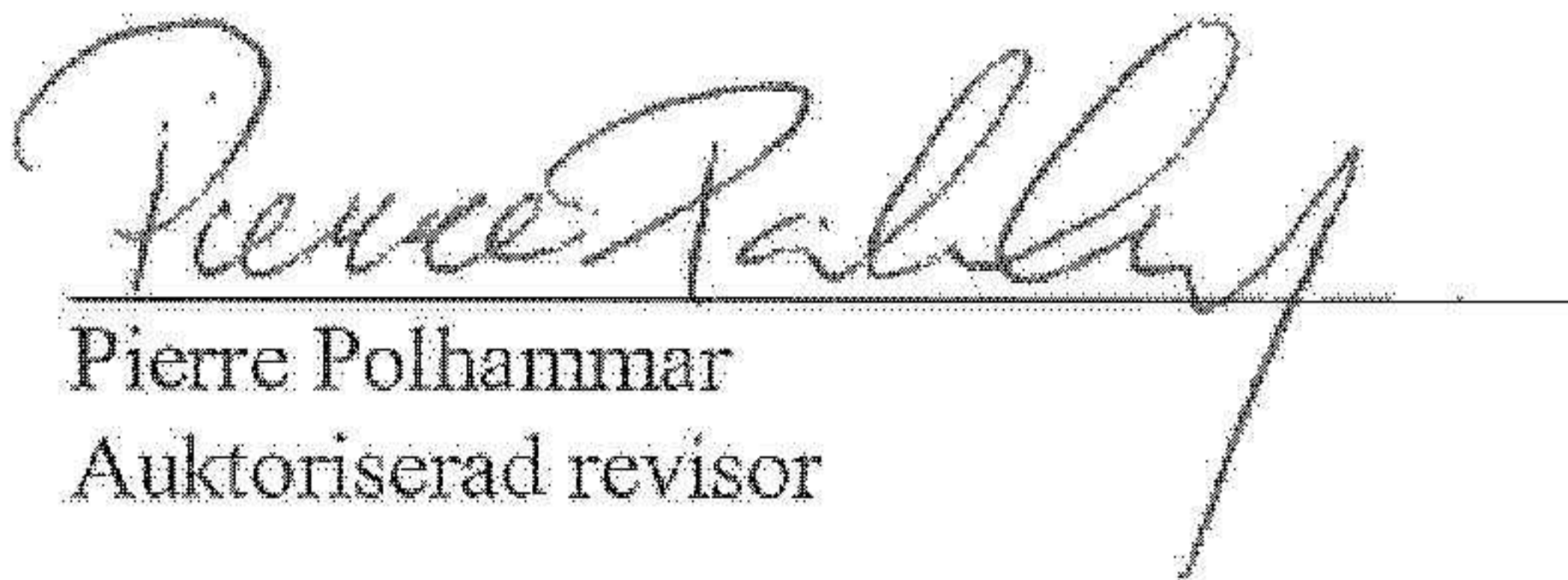
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 30 juni 2023



Pierre Polhammar
Auktoriserad revisor