

Årsredovisning
för
TGF Fastigheter AB
559239-3432

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Gustavsson, Styrelseledamot
2024-10-09

Styrelsen för TGF Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva personaluthyrning, erbjuda fastighetsskötsel, uthyrning av maskiner och fordon samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	65	112	78	66
Resultat efter finansiella poster	-15	95	63	54
Soliditet (%)	8,8	83,2	77,2	77,9

Nettoomsättningen har minskat med 58% mot föregående år då man inte haft samma möjlighet att utföra externa fastighetstjänster. Bolaget har under räkenskapsåret köpt en hyresfastighet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	91 022	54 679	195 701
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 679	-54 679	0
Årets resultat			-4 961	-4 961
Belopp vid årets utgång	50 000	145 701	-4 961	190 740

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	145 701
årets förlust	-4 961
	140 740
disponeras så att i ny räkning överföres	140 740
	140 740

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		64 949	112 001
Hysesintäkter		103 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		168 549	112 001
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-40 813	0
Övriga externa kostnader		-60 464	-14 968
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 465	-2 000
Summa rörelsekostnader		-151 742	-16 968
Rörelseresultat		16 807	95 033
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		348	140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 116	-30
Summa finansiella poster		-31 768	110
Resultat efter finansiella poster		-14 961	95 143
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	-25 000
Resultat före skatt		-4 961	70 143
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 464
Årets resultat		-4 961	54 679

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 906 994

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

213 971

18 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 120 965

18 000

Summa anläggningstillgångar

2 120 965

18 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 788

0

Övriga fordringar

9 739

7 781

Summa kortfristiga fordringar

48 527

7 781

Kassa och bank

Kassa och bank

13 279

233 341

Summa kassa och bank

13 279

233 341

Summa omsättningstillgångar

61 806

241 122

SUMMA TILLGÅNGAR

2 182 771

259 122

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		145 701	91 022
Årets resultat		-4 961	54 679
Summa fritt eget kapital		140 740	145 701
Summa eget kapital		190 740	195 701
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	25 000
Summa obeskattade reserver		15 000	25 000
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 047 750	0
Summa långfristiga skulder		1 047 750	0
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		33 000	0
Skatteskulder		0	17 672
Övriga skulder		856 681	20 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 600	0
Summa kortfristiga skulder		929 281	38 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 182 771	259 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	1 943 730	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 943 730	0
Årets avskrivningar	-36 736	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 736	0
Utgående redovisat värde	1 906 994	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	0
Inköp	209 700	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229 700	20 000
Ingående avskrivningar	-2 000	
Årets avskrivningar	-13 728	-2 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 728	-2 000
Utgående redovisat värde	213 972	18 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 080 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 047 750	0
	1 047 750	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 000	0
	33 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
	915 750	0
	915 750	0

Örnsköldsvik

Tommy Gustavsson
Tommy Gustavsson
Ordförande
2024-10-08

Göran Gustavsson
Göran Gustavsson
Ledamot
2024-10-08