

Årsredovisning för
EJB Nyponlunden AB

556900-1281

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Ekevid
Styrelseledamot

2024-11-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EJB Nyponlunden AB, 556900-1281, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro.

Handel med fastigheter. Handel med värdepapper. Redovisning och Ekonomistyrnings tjänster, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till M.N.M Holding AB (556960-9133) med säte i Örebro. Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i SEK

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget hyrt ut en lokal till Hagvidson AB. Bolaget har ingått cashpool med moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	842	1 247	1 382	1 380
Resultat efter finansiella poster	357	232	525	604
Soliditet %	1,9	2	2	2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	3 559	7 447
Balanseras i ny räkning		7 447	-7 447
Årets resultat			11 060
Belopp vid årets utgång	150 000	11 006	11 060

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 006
Årets resultat	11 060
Summa	22 066
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 066
Summa	22 066

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	841 836	1 247 020
Övriga rörelseintäkter		13 867	46 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		855 703	1 293 616
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 712	-358 802
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-479 992	-481 806
Summa rörelsekostnader		-495 704	-840 608
Rörelseresultat		359 999	453 008
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 466
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		232	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3 694	-222 716
Summa finansiella poster		-3 462	-221 250
Resultat efter finansiella poster		356 537	231 758
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	700 000
Lämnade koncernbidrag		-342 670	-922 007
Summa bokslutsdispositioner		-342 670	-222 007
Resultat före skatt		13 867	9 751
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-2 807	-2 304
Årets resultat		11 060	7 447

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	7 777 495	8 095 418
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	486 207	648 276
Summa materiella anläggningstillgångar		8 263 702	8 743 694
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		38 266	30 970
Summa finansiella anläggningstillgångar		38 266	30 970
Summa anläggningstillgångar		8 301 968	8 774 664
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	9	745 279	0
Övriga fordringar	10	166 453	168 882
Summa kortfristiga fordringar		911 732	168 882
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	191 826
Summa kassa och bank		0	191 826
Summa omsättningstillgångar		911 732	360 708
SUMMA TILLGÅNGAR		9 213 700	9 135 372

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 006	3 559
Årets resultat		11 060	7 447
Summa fritt eget kapital		22 066	11 006
Summa eget kapital		172 066	161 006
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 039 963
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		9 041 634	4 601 899
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		9 041 634	8 641 862
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	320 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 500
Summa kortfristiga skulder		0	332 504
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 213 700	9 135 372

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Avskrivningar

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

<i>Intäktsslag</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Under året har hyra fakturerats systerbolag	840 000	1 245 000

Not 3 Av och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar

<i>Kostnadsslag</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Avskrivning Byggnader och Mark	317 923	319 737
Avskrivning Maskiner och andra tekniska anläggningar	162 069	162 069
Summa Årets avskrivningar	479 992	481 806

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	3 694	222 716

Not 5 Skatt på årets resultat

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
<i>Skatt på årets resultat</i>		
Inkomstskatt	-10 103	-9 447
Uppskjuten skatt avs temporär skillnad i fastigheter	7 296	7 143
Summa Skatt	-2 807	-2 334

Not 6 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 812 273	10 812 273
Utgående anskaffningsvärden	10 812 273	10 812 273
Ingående avskrivningar	-2 716 855	-2 397 118
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-317 923	-319 737
Utgående avskrivningar	-3 034 778	-2 716 855
Redovisat värde	7 777 495	8 095 418

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	63 563	63 563
Utgående anskaffningsvärden	63 563	63 563
Ingående avskrivningar	-63 563	-63 563
Utgående avskrivningar	-63 563	-63 563
Redovisat värde	0	0

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	810 345	810 345
Utgående anskaffningsvärden	810 345	810 345
Ingående avskrivningar	-162 069	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-162 069	-162 069
Utgående avskrivningar	-324 138	-162 069
Redovisat värde	486 207	648 276

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	745 279	
Utgående anskaffningsvärden	745 279	
Redovisat värde	745 279	

Not 10 Uppskjuten skattefodran

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 970	23 827
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	7 296	7 143
Utgående anskaffningsvärden	38 266	30 970
Redovisat värde	38 266	30 970

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000
Summa ställda säkerheter	8 000 000	8 000 000

Not 12 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Örebro

Jon Peter Mattias Peterson 2024-11-04
Jon Peter Mattias Peterson Datum
Styrelseordförande

Niclas Erik Allan Ekevid 2024-11-04
Niclas Erik Allan Ekevid Datum
Styrelseledamot

Bengt Michael Enghag 2024-11-04
Bengt Michael Enghag Datum
Styrelseledamot