

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighetmäklare Alexander Svensson AB**  
559413-0741

Räkenskapsåret  
2022-12-16 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Alexander Michael Svensson, Styrelseledamot  
2024-07-17

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Borås och skall bedriva mäklarrörelse avseende förmedling av bostadsrätter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning				0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Totalt	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
Totalt	<b>0</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-16 –2023-12-31</b>
	1	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0
Övriga rörelseintäkter		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-0
Handelsvaror		0
Övriga externa kostnader		-0
Personalkostnader		-0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-0
Övriga rörelsekostnader		-0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>

**Resultaträkning**

**Not**

**2022-12-16  
–2023-12-31**

1

**Resultat före skatt**

**0**

**Skatter**

Skatt på årets resultat

0

**Årets resultat**

**0**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>	
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		25 000
<i>Summa kassa och bank</i>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		0
Skatteskulder		0
Övriga skulder		0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 000</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Borås

*Alexander Michael Svensson*  
Alexander Michael Svensson  
Styrelseledamot  
2024-07-17