

Årsredovisning

för

PI Fastighetsförmedling Holding AB

559369-9175

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ida Larsson, Styrelseledamot
2023-11-09

Styrelsen för PI Fastighetsförmedling Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper och administrera koncernens verksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mora.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2022 (6 mån) |
|-----------------------------------|----------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 791 | -6 |
| Soliditet (%) | 92,4 | 2,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -6 469 | 18 531 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -6 469 | 6 469 | 0 |
| Årets resultat | | | 790 900 | 790 900 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -6 469 | 790 900 | 809 431 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -6 469 |
| årets vinst | 790 900 |
| | 784 431 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 120 kronor per aktie) | 530 000 |
| i ny räkning överföres | 254 431 |
| | 784 431 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2022-03-10
-2022-08-31
(6 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 000

-6 469

Summa rörelsekostnader

-1 000

-6 469

Rörelseresultat

-1 000

-6 469

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

800 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 100

0

Summa finansiella poster

791 900

0

Resultat efter finansiella poster

790 900

-6 469

Resultat före skatt

790 900

-6 469

Årets resultat

790 900

-6 469

| Balansräkning | Not | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 867 000 | 867 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 867 000 | 867 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 867 000 | 867 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 9 431 | 18 531 |
| Summa kassa och bank | | 9 431 | 18 531 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 431 | 18 531 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 876 431 | 885 531 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -6 469 | 0 |
| Årets resultat | | 790 900 | -6 469 |
| Summa fritt eget kapital | | 784 431 | -6 469 |
| Summa eget kapital | | 809 431 | 18 531 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 67 000 | 267 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 67 000 | 267 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 0 | 600 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 0 | 600 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 876 431 | 885 531 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 867 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 867 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 867 000 | 867 000 |
| Utgående redovisat värde | 867 000 | 867 000 |

Mora 2023-10-30

Ida Larsson
Ida Larsson
Ordförande

Kristin Jauch
Kristin Jauch