

Årsredovisning för  
**Hamnkrogen Pråmen i Åhus AB**  
556959-2511

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hamnkrogen Pråmen i Åhus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åhus den 31 maj 2023



Mathias Björk

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hamnkrogen Pråmen i Åhus AB, 556959-2511, med säte i Kristianstad, Skåne län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har byggt en lagerlokal i Åhus som blev klar för uthyrning september 2021. Bolaget äger en andel och är kommanditdelägare i Hamnkrogen i Åhus KB.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	682 867	194 496	-
Resultat efter finansiella poster	236 942	-68 782	-
Soliditet, %	5	2	26

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	21 807
Årets resultat		141 287
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>163 094</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	21 807
årets resultat	141 287
<b>Totalt</b>	<b>163 094</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	163 094
<b>Summa</b>	<b>163 094</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		682 867	194 496
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>682 867</b>	<b>194 496</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-161 003	-125 389
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-175 622	-56 680
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-336 625</b>	<b>-182 069</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>346 242</b>	<b>12 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 300	-81 209
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-109 300</b>	<b>-81 209</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>236 942</b>	<b>-68 782</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	68 900
Förändring av periodiseringsfonder		-59 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-59 000</b>	<b>68 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>177 942</b>	<b>118</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-36 655	-
<b>Årets resultat</b>		<b>141 287</b>	<b>118</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 485 696	4 551 669
Inventarier, verktyg och installationer		21 520	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 507 216	4 551 669
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	90 000	90 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		90 000	90 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 597 216</b>	<b>4 641 669</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		83 303	33 750
Fordringar hos koncernföretag		30 000	30 000
Övriga fordringar		-	50 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 940	6 736
Summa kortfristiga fordringar		120 243	120 554
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		90 597	59 948
Summa kassa och bank		90 597	59 948
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 840</b>	<b>180 502</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 808 056</b>	<b>4 822 171</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 807	21 689
Årets resultat		141 287	118
Summa fritt eget kapital		163 094	21 807
<b>Summa eget kapital</b>		<b>213 094</b>	<b>71 807</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		59 000	-
Summa obeskattade reserver		59 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 091 676	3 266 672
Summa långfristiga skulder		3 091 676	3 266 672
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		174 996	174 996
Leverantörsskulder		7 153	293 050
Skulder till koncernföretag		2 179 901	1 015 646
Skatteskulder		48 850	-
Övriga skulder		28 386	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	-
Summa kortfristiga skulder		2 444 286	1 483 692
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 808 056</b>	<b>4 822 171</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 608 349	35 310
-Nyanskaffningar	1 104 269	4 458 078
-Omklassificeringar	-	114 961
	<u>5 712 618</u>	<u>4 608 349</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-56 680	-
-Årets avskrivning enligt plan	-170 242	-56 680
	<u>-226 922</u>	<u>-56 680</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 485 696</b>	<b>4 551 669</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	-	114 961
Omklassificeringar	-	-114 961
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	90 000	90 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>90 000</b>	<b>90 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	i %	Redovisat värde
Hamnkrogen i Åhus KB, 969626-2675, Kristianstad	kommanditdelägares del	90 000
		<u>90 000</u>

### Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Sill- och Glasspråmen i Åhus AB med säte i Kristianstad, Skåne län, org.nr 556655-6691.

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 3% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

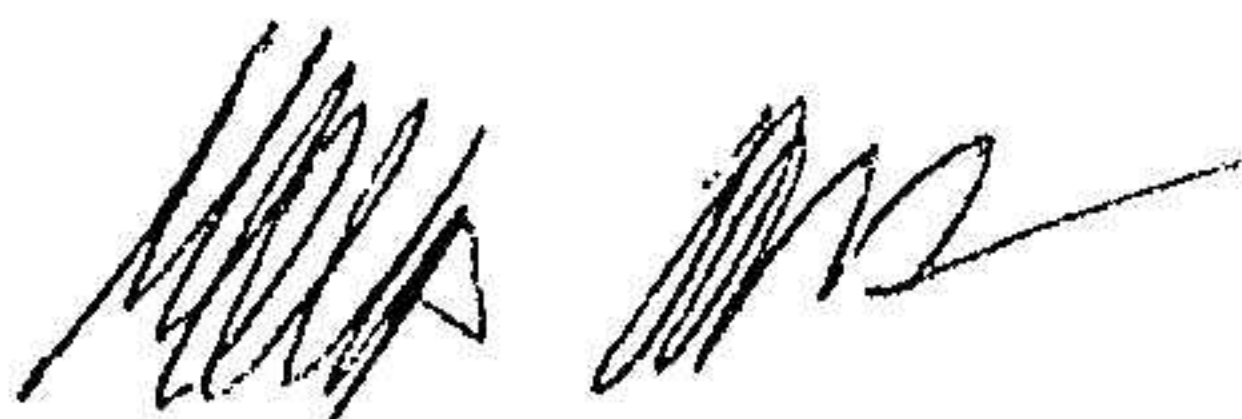
#### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

### Underskrifter

Åhus den 31 maj 2023



Mathias Björk