

Årsredovisning
för
HME Huset 14 AB
559387-4067

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HME Huset 14 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löddeköpinge 2024-04-25


Mikael Hofmann

Styrelsen för HME Huset 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

HME Huset 14 AB har under 2023 erlagt handpenning på den obebyggda fastigheten Kävlinge Löddeköpinge 14:101. Verksamheten har för övrigt varit vilande under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Resultat efter finansiella poster	-7
Balansomslutning	349
Soliditet (%)	14,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt under året	50 000		50 000
Årets resultat		-1 128	-1 128
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 128	48 872

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 128
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 128 -1 128

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-7 503
Summa rörelsens kostnader		-7 503
Rörelseresultat	3	-7 503
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	772
Summa finansiella poster		772
Resultat efter finansiella poster		-6 731
Bokslutsdispositioner	5	5 603
Resultat före skatt		-1 128
Årets resultat		-1 128

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

15 973

15 973

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

7

240 800

240 800

Summa anläggningstillgångar

256 773

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 603

5 603

Kassa och bank

86 496

Summa omsättningstillgångar

92 099

SUMMA TILLGÅNGAR

348 872

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

8

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 128

-1 128

Summa eget kapital

48 872

Långfristiga skulder

9

Skulder till koncernföretag

300 000

Summa långfristiga skulder

300 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

348 872

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

2024051312884

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där HME Huset 14 AB är dotterföretag är HME Investment AB, org.nr 559197-7623, Kävlinge. Moderföretaget är en mindre koncern och upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÅRL 7:3.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-07-01	-2023-12-31
Övriga ränteintäkter	772	772

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01	-2023-12-31
Erhållna koncernbidrag	5 603	5 603

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	15 973
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 973
Utgående redovisat värde	15 973

Not 7 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	240 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 800
Utgående redovisat värde	240 800

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 500 aktier med kvotvärde 100 kr.

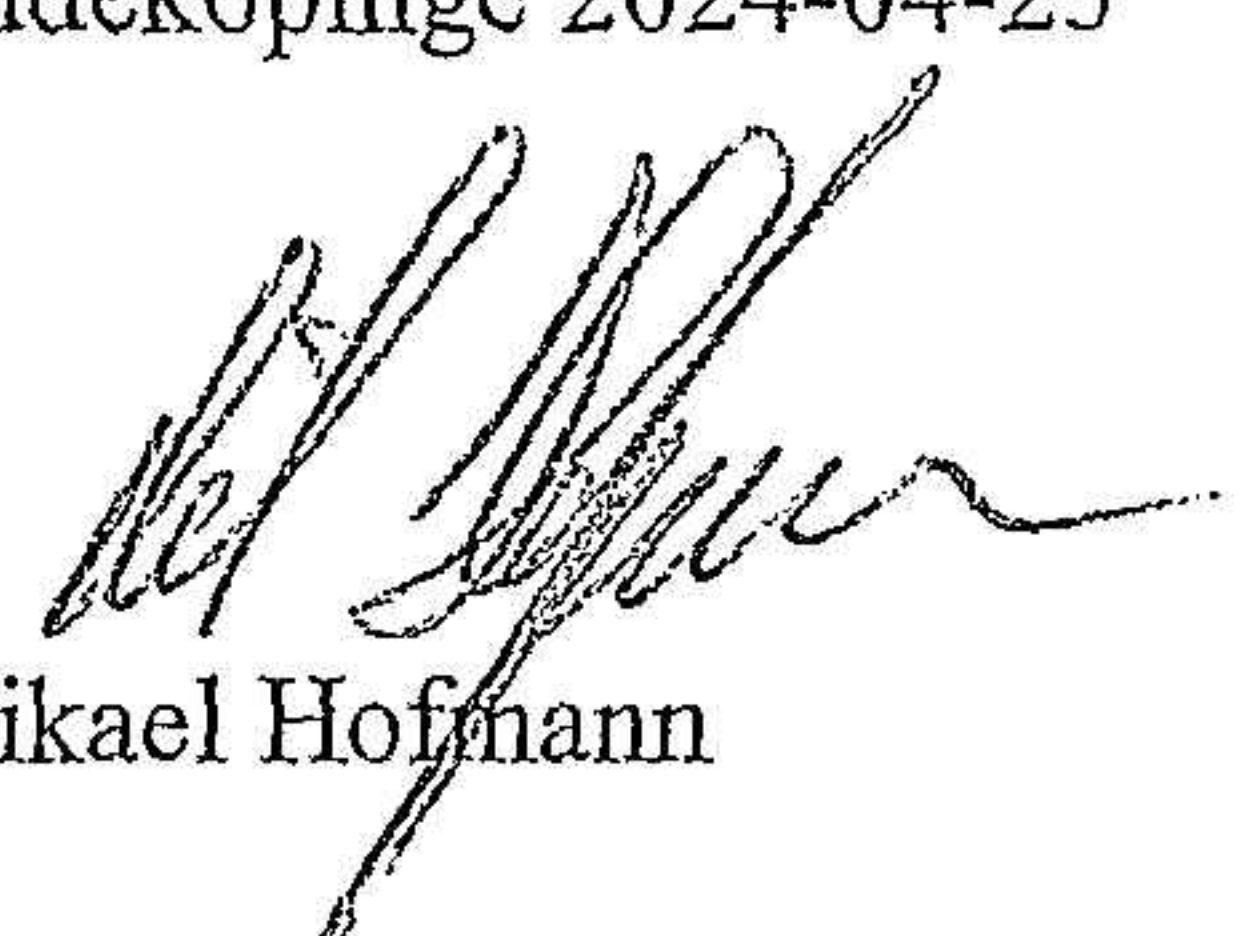
Not 9 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	300 000
	300 000

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Löddeköpinge 2024-04-25


Mikael Hofmann