

Årsredovisning för  
**Holmbergs Bostäder AB**

559344-1602

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredric Holmberg  
Verkställande direktör

2024-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holmbergs Bostäder AB, 559344-1602, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-11 324	-1 075
Soliditet %	1,2	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 075
Balanseras i ny räkning		-1 075	1 075
Årets resultat			-11 324
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 075</b>	<b>-11 324</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 075
Årets resultat	-11 324
<b>Summa</b>	<b>-12 399</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 399
<b>Summa</b>	<b>-12 399</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-11-02 - 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		146 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>146 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-107 151	-1 075
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 441	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-122 592</b>	<b>-1 075</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 408</b>	<b>-1 075</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 732	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 732</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 324</b>	<b>-1 075</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 324</b>	<b>-1 075</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 324</b>	<b>-1 075</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 048 035	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 048 035</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 048 035</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		34 731	23 925
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>34 731</b>	<b>23 925</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 731</b>	<b>23 925</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 082 766</b>	<b>23 925</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 075	0
Årets resultat		-11 324	-1 075
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 399</b>	<b>-1 075</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 601</b>	<b>23 925</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	586 500	0
Skulder till koncernföretag		478 176	0
Övriga skulder		1 004	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 065 680</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 485	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 485</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 082 766</b>	<b>23 925</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader	2

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 063 476	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 063 476</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-15 441	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-15 441</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 048 035</b>	

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	496 500	

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	739 500	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>739 500</b>	

## Underskrifter

Linköping

*Fredric Holmberg*  
Fredric Holmberg  
Verkställande direktör

2023-12-15  
Datum