

**Årsredovisning för**  
**HMJ Invest AB**

559071-7392

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hanna Wollter  
Styrelseledamot

2025-06-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HMJ Invest AB, 559071-7392, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå av att äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat andelar i HJ Restaurang i Viksjö AB, org. nr. 559503-4496.

Bolaget har förvärvat andelar i HMJW Fastigheter AB, org. nr. 559265-2712.

Bolaget har förvärvat andelar i JH Fastigheter i Stockholm AB, org. nr. 559487-1617.

Bolaget har förvärvat andelar i Zanna Frisör Studie AB, org. nr. 559470-7258.

Bolaget har förvärvat andelar i Järva Discgolf Park AB, org. nr. 556667-2225.

Bolaget har förvärvat andelar i ANW Management AB, org. nr. 559492-5439.

Bolaget har sålt andelar i Vemdalens Camping AB, org. nr. 556679-6461.

Bolaget har sålt andelar i JBHF Fastigheter i Vemdalen AB, org. nr. 556488-0887.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	369 500	1 004 650	343 163	148 000
Resultat efter finansiella poster	11 385 438	3 982 442	426 694	2 430 602
Soliditet %	81,2	79,2	96,8	92,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	23 378 745	3 663 657
Balanseras i ny räkning		3 663 657	-3 663 657
Årets resultat			11 186 640
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>27 042 402</b>	<b>11 186 640</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 042 402
Årets resultat	11 186 640
<b>Summa</b>	<b>38 229 042</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	38 229 042
<b>Summa</b>	<b>38 229 042</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		369 500	1 004 650
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>369 500</b>	<b>1 004 650</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 426	-19 775
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 426</b>	<b>-19 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>359 074</b>	<b>984 875</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 400 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		597 100	560 943
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 034 001	2 437 314
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	1 729
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 812	-2 419
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 026 364</b>	<b>2 997 567</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 385 438</b>	<b>3 982 442</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 385 438</b>	<b>3 982 442</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-198 798	-318 785
<b>Årets resultat</b>		<b>11 186 640</b>	<b>3 663 657</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	20 048 563	20 874 462
Andelar i intresseföretag	3	697 000	697 500
Fordringar hos intresseföretag	4	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 845 563</b>	<b>21 671 962</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 845 563</b>	<b>21 671 962</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		11 368 500	5 600 000
Övriga fordringar		14 565 420	6 600 080
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 933 920</b>	<b>12 200 080</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		366 142	336 177
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>366 142</b>	<b>336 177</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 300 062</b>	<b>12 536 257</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>47 145 625</b>	<b>34 208 219</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		27 042 402	23 378 745
Årets resultat		11 186 640	3 663 657
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>38 229 042</b>	<b>27 042 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>38 279 042</b>	<b>27 092 402</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	2 285 650
Skulder till intresseföretag		200 000	400 000
Skatteskulder		517 583	438 238
Övriga skulder		8 149 000	3 991 929
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 866 583</b>	<b>7 115 817</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>47 145 625</b>	<b>34 208 219</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 874 462	20 063 055
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	718 000	4 250 650
Försäljningar	-2 165 999	-4 262 686
Resultat	597 100	560 943
Omklassificeringar	25 000	262 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 048 563</b>	<b>20 874 462</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 048 563</b>	<b>20 874 462</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
ANW Fastigheter AB	556822-0247	Stockholm	800
Tynnereds Fastighet KB	969780-2545	Göteborg	0
Vemdalens Camping AB	556679-6461	Vemdalen	800
JBHF Fastigheter i Vemdalen AB	556488-0887	Vemdalen	1 000
HJ Restaurang i Viksjö AB	559503-4496	Stockholm	250
HMJW Fastigheter AB	559265-2712	Stockholm	250
JH Fastigheter i Stockholm AB	559487-1617	Stockholm	250
Zanna Frisör Studie AB	559470-7258	Stockholm	250
Järva Discgolf Park AB	556667-2225	Stockholm	600
ANW Management AB	559492-5439	Stockholm	250

#### Kommentar till not

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl. not 2, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	697 500	952 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	24 500	7 500
Omklassificeringar	-25 000	-262 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>697 000</b>	<b>697 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>697 000</b>	<b>697 500</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sålt andelar i HJ Restaurang i Viksjö AB, org. nr. 559503-4496.  
Bolaget har sålt andelar i JH Fastigheter i Stockholm AB, org. nr. 559487-1617.

## Underskrifter

Stockholm

*Hanna Wollter*  
Hanna Wollter  
Styrelseledamot

2025-06-09  
Datum