

Årsredovisning för
Falsterbo Invest i Kvadrat AB

559261-7491

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2023-06-30


Donald Axelsson-Cardell
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbo Invest i Kvadrat AB, 559261-7491, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020. Föremålet för bolagets verksamhet skall vara bygg- och anläggningsverksamhet och projektering inom nämnda område samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-930 978	-
Soliditet %	100	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-	-
Erhållna aktieägartillskott		930 000	
Årets resultat			-930 978
Belopp vid årets utgång	25 000	930 000	-930 978

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	930 000
Årets resultat	-930 978
Summa	-978

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-978
Summa	-978

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-192 800	-
Övriga rörelsekostnader		-494 860	-
Summa rörelsekostnader		-687 660	-
Rörelseresultat		-687 660	-
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-243 318	-
Summa finansiella poster		-243 318	-
Resultat efter finansiella poster		-930 978	-
Resultat före skatt		-930 978	-
Årets resultat		-930 978	-

2023072113282



Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

-

3 199 733

Summa materiella anläggningstillgångar

-

3 199 733

Summa anläggningstillgångar

-

3 199 733

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

22 647

191 100

Summa kortfristiga fordringar

22 647

191 100

Kassa och bank

Kassa och bank

1 375

2 575

Summa kassa och bank

1 375

2 575

Summa omsättningstillgångar

24 022

193 675

SUMMA TILLGÅNGAR

24 022

3 393 408

2023072113283



Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

930 000

-

Årets resultat

-930 978

-

Summa fritt eget kapital

-978

-

Summa eget kapital

24 022

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

-

2 610 000

Summa långfristiga skulder

-

2 610 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

-

758 408

Summa kortfristiga skulder

-

758 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 022

3 393 408

2023072113284



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 199 733	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 199 733
Försäljningar/utrangeringar	-3 199 733	
Utgående anskaffningsvärden	-	3 199 733
Redovisat värde	-	3 199 733

Underskrifter

Malmö

2023-06-30

Donald Axelsson Cardell
Styrelseledamot

Datum

Verifikat

Transaktion 09222115557495962645

Dokument

Årsredovisning Falsterbo Invest 2022
Huvuddokument
6 sidor
*Startades 2023-06-30 16:19:53 CEST (+0200) av Donald
Axelsson (DA)*
Färdigställt 2023-06-30 16:20:48 CEST (+0200)

Signerande parter

Donald Axelsson (DA)
Astice AB
donald.axelsson@optimalkommunikation.se



Signerade 2023-06-30 16:20:48 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

