

# Årsredovisning

för

## Bäckbacka Röbbäck AB

559021-9381

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bäckbacka Röbbäck AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20/6 23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 20/6 2023

  
Grethel Moberg

Styrelsen och verkställande direktören för Bäckbacka Röbbäck AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grethel Moberg AB.

Bäckbacka Röbbäck AB äger två fastigheter belägna i Röbbäck, Umeå kommun. Dessa uppfördes 1994 och 2001 och inrymmer tillsammans 45 lägenheter. I anläggningarna finns även tillgång till stora gemensamhetsutrymmen.

Bäckbacka Röbbäck AB tillhandahåller vård- och omsorgsinsatser för flertalet hyresgäster inom ramen för avtal med Umeå kommun. I 14 av lägenheterna inryms ett s.k. särskilt boende för personer med omfattande vårdinsatser under dygnets alla 24 timmar. Övriga 31 lägenheter bebos av personer med varierande hemtjänstinsatser.

Bolaget utför även hemtjänst hos personer boende i Umeå med omnejd, även detta på uppdrag av Umeå kommun. Förutom detta utförs även hushållsnära tjänster inom verksamhetsområdet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	25 727	22 654	22 137	24 778	23 376
Resultat efter finansiella poster	-170	-622	-671	401	1 804
Soliditet (%)	4	4	6	8	11

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	718 054	-335 007	433 047
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-335 007	335 007	0
Årets resultat			2 693	2 693
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>383 047</b>	<b>2 693</b>	<b>435 740</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	383 048
årets vinst	2 693
	<b>385 741</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	385 741
	<b>385 741</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202306207953

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	25 726 852	22 654 057
Övriga rörelseintäkter		2 038 796	1 598 906
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>27 765 648</b>	<b>24 252 963</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 213 485	-2 216 817
Övriga externa kostnader		-3 327 639	-2 801 440
Personalkostnader	3	-21 490 631	-18 657 699
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-532 997	-485 831
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 564 752</b>	<b>-24 161 787</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>200 896</b>	<b>91 176</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		642	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	-496 560
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-371 319	-216 829
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-370 677</b>	<b>-713 389</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-169 781</b>	<b>-622 213</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	348 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>190 000</b>	<b>348 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 219</b>	<b>-274 213</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 526	-60 794
<b>Årets resultat</b>		<b>2 693</b>	<b>-335 007</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

19 701 616

20 156 565

Inventarier

7

554 995

171 196

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**20 256 611**

**20 327 761**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

2 094 000

2 094 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 094 000**

**2 094 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**22 350 611**

**22 421 761**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 640 202

1 460 758

Fordringar hos koncernföretag

129 661

123 492

Övriga fordringar

152 307

53 093

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 195 036

1 021 403

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 117 206**

**2 658 746**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

618 693

2 075 935

**Summa kassa och bank**

**618 693**

**2 075 935**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 735 899**

**4 734 681**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**27 086 510**

**27 156 442**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

383 048

718 054

Årets resultat

2 692

-335 007

**Summa fritt eget kapital**

**385 740**

**383 047**

**Summa eget kapital**

**435 740**

**433 047**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

722 000

912 000

**Summa obeskattade reserver**

**722 000**

**912 000**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

20 276 587

20 386 667

**Summa långfristiga skulder**

**20 276 587**

**20 386 667**

#### Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

234 760

220 000

Leverantörsskulder

583 870

590 491

Övriga skulder

732 824

652 056

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 100 729

3 962 181

**Summa kortfristiga skulder**

**5 652 183**

**5 424 728**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 086 510**

**27 156 442**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Fastighetsförvaltning	3 743 555	3 664 229
Vård och omsorg	21 959 157	18 978 028
Hushållsnära tjänster	24 140	11 800
	<b>25 726 852</b>	<b>22 654 057</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	39	35

### Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader som avser skulder till kreditinstitut	357 033	207 417
Övriga räntekostnader	14 286	9 412
	<b>371 319</b>	<b>216 829</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 852 418	22 852 418
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 852 418</b>	<b>22 852 418</b>
Ingående avskrivningar	-2 695 853	-2 240 904
Årets avskrivningar	-454 949	-454 949
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 150 802</b>	<b>-2 695 853</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 701 616</b>	<b>20 156 565</b>

**Not 7 Inventarier**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	549 264	514 739
Inköp	461 847	34 525
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 011 111</b>	<b>549 264</b>
Ingående avskrivningar	-378 068	-347 186
Årets avskrivningar	-78 048	-30 882
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-456 116</b>	<b>-378 068</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>554 995</b>	<b>171 196</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 590 560	2 590 560
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 590 560</b>	<b>2 590 560</b>
Ingående nedskrivningar	-496 560	0
Årets nedskrivningar	0	-496 560
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-496 560</b>	<b>-496 560</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 094 000</b>	<b>2 094 000</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 20 511 347 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller senare än ett år men inom fem år	934 920	880 000
Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller senare än fem år	19 341 667	19 506 667
	<b>20 276 587</b>	<b>20 386 667</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	234 760	220 000
	<b>234 760</b>	<b>220 000</b>

**Not 10 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag är Grethel Moberg AB, 559032-5212, med säte i Umeå.

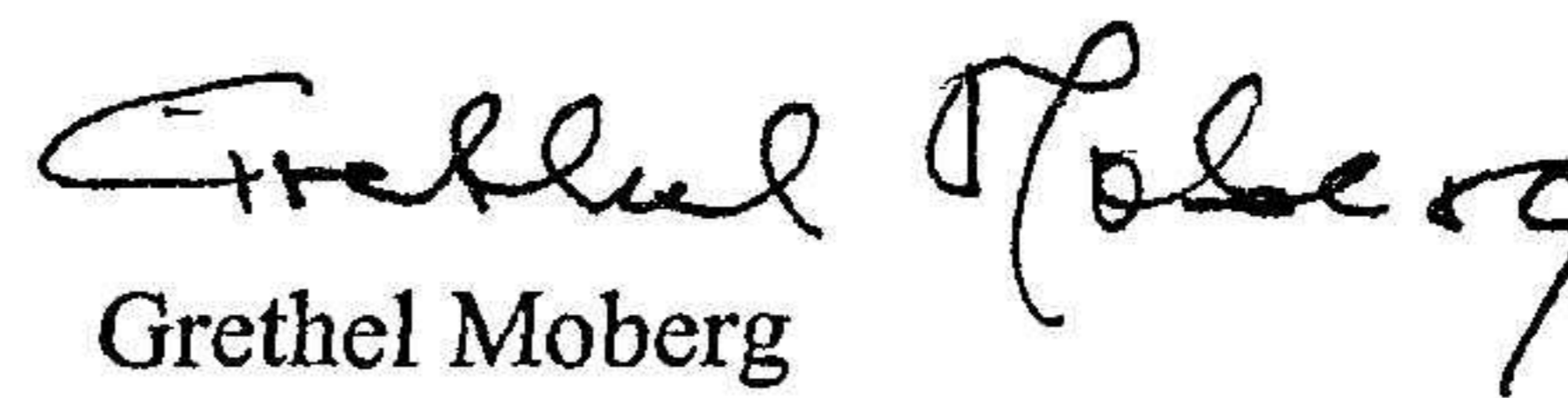
**Not 11 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	27 220 000	27 220 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	74 668	0
	<b>27 294 668</b>	<b>27 220 000</b>

Umeå 20/6 2023



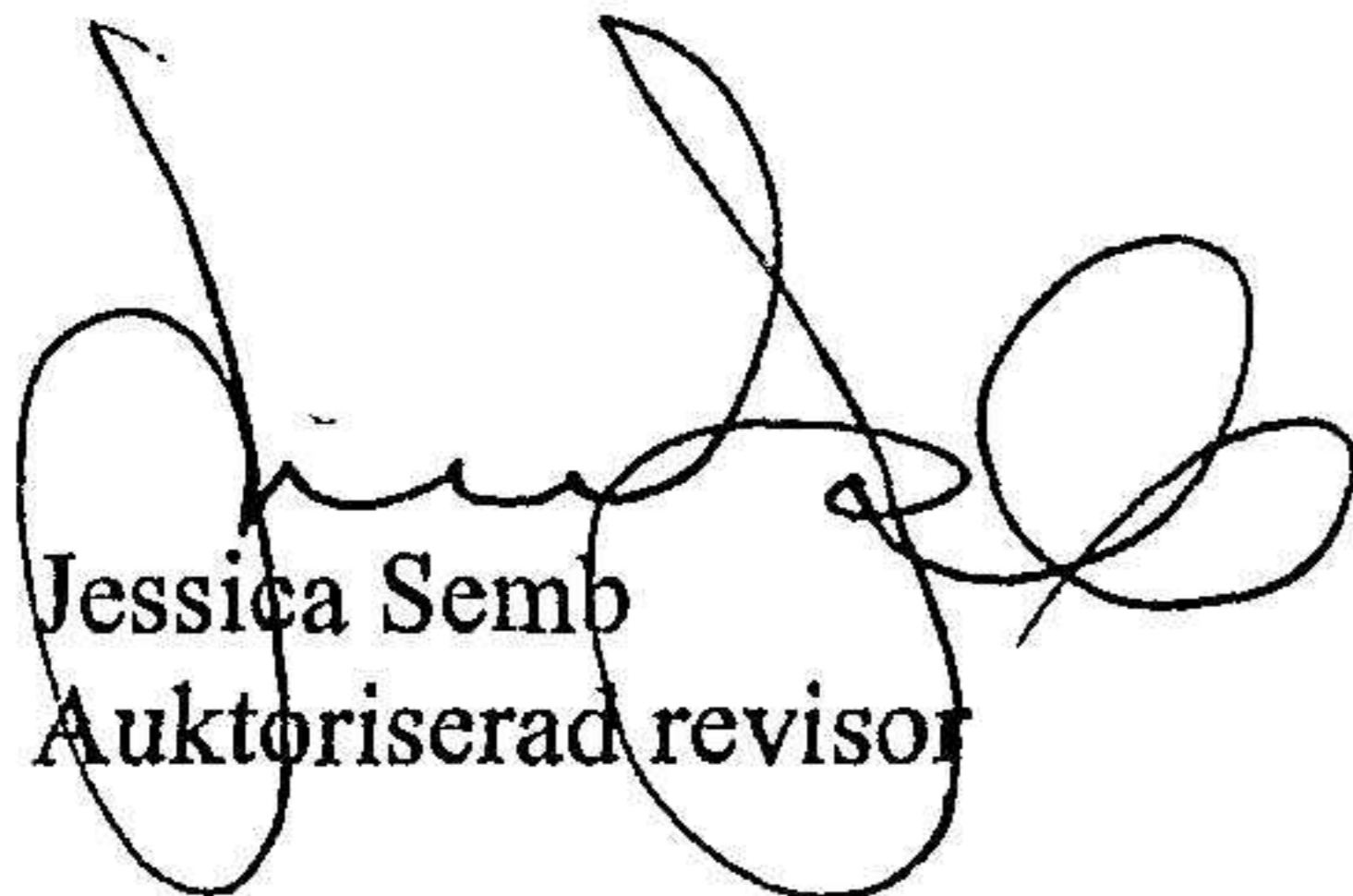
Peter Moberg  
Verkställande direktör



Grethel Moberg

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 20/6 2023



Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bäckbacka Röbbäck AB  
Org.nr 559021-9381

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bäckbacka Röbbäck AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bäckbacka Röbbäck ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bäckbacka Röbbäck AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bäckbacka Röbbäck AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bäckbacka Röbbäck AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå, 20/6 2023

  
\_\_\_\_\_  
Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

