

Årsredovisning

för

Löffast AB

559527-7897

Räkenskapsåret

2025-04-15 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathilda Hammarlöf, Styrelseledamot

2026-04-22

Styrelsen för Löffast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-15 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(9 mån)
Nettoomsättning	300
Resultat efter finansiella poster	191
Soliditet (%)	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		150 919	150 919
Belopp vid årets utgång	25 000	150 919	175 919

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	150 919
disponeras så att i ny räkning överföres	150 919
	150 919

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-15
-2025-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

300 002

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 002

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-78 604

Summa rörelsekostnader

-78 604

Rörelseresultat

221 398

Finansiella poster

Räntekostnader

-30 675

Summa finansiella poster

-30 675

Resultat efter finansiella poster

190 723

Resultat före skatt

190 723

Skatter

Skatt på årets resultat

-39 803

Årets resultat

150 919

Balansräkning Not 2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 213 325
Summa materiella anläggningstillgångar		5 213 325

Summa anläggningstillgångar		5 213 325
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		375 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		62 500
Summa kortfristiga fordringar		437 500

Kassa och bank

Kassa och bank		620 502
Summa kassa och bank		620 502
Summa omsättningstillgångar		1 058 002

SUMMA TILLGÅNGAR		6 271 327
-------------------------	--	------------------

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

150 919

Summa fritt eget kapital

150 919

Summa eget kapital

175 919

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

5 970 000

Summa långfristiga skulder

5 970 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

39 803

Övriga skulder

74 605

Upplupna kostnader

11 000

Summa kortfristiga skulder

125 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 271 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

5 213 325

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

5 213 325

Utgående redovisat värde

5 213 325

Not 3 Långfristiga skulder

2025-12-31

Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen

5 970 000

5 970 000

Not 4 Ställda säkerheter

2025-12-31

Fastighetsinteckning

3 000 000

3 000 000

Pantbrev om nominellt 3 000 000 kr i fastigheten STENUNGSUND HAMMAR 1:23 har ställts som säkerhet för bolagets åtaganden per 2025-12-31.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathilda Hammarlöf
Mathilda Hammarlöf

2026-04-21