

ÅRSREDOVISNING

för

MJ Fastighetskonsult AB

Org.nr. 559167-0467

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Johansson, Styrelseledamot

2023-07-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning på uppdrag.
Företagets säte är Örebro län Örebro kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 832 004	1 788 246	1 771 647	452 997
Resultat efter finansiella poster	-38 550	-115 496	131 271	-23 788
Soliditet (%)	-9,16	4,9	39,42	19,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	47 313	-78 851	-31 538
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-78 851	78 851	0
Årets resultat			-38 550	-38 550
Belopp vid årets utgång	50 000	-31 538	-38 550	-70 088

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-31 538
Årets resultat	-38 550
	<u>-70 088</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-70 088
	<u>-70 088</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 832 004	1 788 246
Övriga rörelseintäkter		419	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 832 423</u>	<u>1 788 246</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-415 713	-409 666
Personalkostnader	2	<u>-1 440 880</u>	<u>-1 484 001</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 856 593</u>	<u>-1 893 667</u>
Rörelseresultat		-24 170	-105 421
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-14 380</u>	<u>-10 075</u>
Summa finansiella poster		<u>-14 380</u>	<u>-10 075</u>
Resultat efter finansiella poster		-38 550	-115 496
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>36 645</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>36 645</u>
Resultat före skatt		-38 550	-78 851
Årets resultat		<u>-38 550</u>	<u>-78 851</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		194 250	376 250
Övriga fordringar		<u>24 827</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		219 077	376 250
Summa omsättningstillgångar		219 077	376 250
SUMMA TILLGÅNGAR		219 077	376 250
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-31 538	47 313
Årets resultat		<u>-38 550</u>	<u>-78 851</u>
Summa fritt eget kapital		-70 088	-31 538
Summa eget kapital		-20 088	18 462
Långfristiga skulder	3		
Checkräkningskredit		50 695	89 300
Övriga skulder		<u>4 935</u>	<u>10 476</u>
Summa långfristiga skulder		55 630	99 776
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 526	43 980
Skatteskulder		0	23 525
Övriga skulder		<u>171 009</u>	<u>190 507</u>
Summa kortfristiga skulder		183 535	258 012
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		219 077	376 250

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>4 935</u>	<u>10 476</u>
		4 935	10 476

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	100 000	100 000

MJ Fastighetskonsult AB

Org.nr. 559167-0467

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Örebro

Mattias Johansson

Mattias Johansson

2023-03-31