

Årsredovisning

Fastighet 1:98 AB

för räkenskapsåret 2024.01.01 - 2024.12.31

Styrelsen och verkställande direktör avger följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Styrelsens säte: Österåker

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Fastighet 1:98 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 19 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten / förlusten disponeras.

Åkersberga den 19 maj 2025


Mikael Dahlberg

Handwritten initials

Årsredovisning

Fastighet 1:98 AB

för räkenskapsåret 2024.01.01 - 2024.12.31

Styrelsen och verkställande direktör avger följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Styrelsens säte: Österåker

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

W B
M

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs av Armada Kommunfastigheter AB org.nr: 556791-2596.
Båda bolagen har sitt säte i Österåkers kommun.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Österåkers kommun äga och förvalta fastigheter och att driva därmed förenlig verksamhet.

Övriga upplysningar

Bolaget har inte haft några anställda under året. Ingen ersättning till styrelsen har utgått.

Flerårsöversikt	Not	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (kr)		0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (kr)		-1 300	-1 300	-1 300	-10 050
Soliditet (%)	1	100%	100%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 350	13 650
Aktieägartillskott		3 900	1 300
Årets resultat	-	-1 300	-1 300
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-8 750</u>	<u>16 250</u>

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat 17 550

Årets resultat -1 300

Totalt 16 250

disponeras så att

i ny räkning överföres 16 250

Totalt 16 250

W B
M

2025052212255

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>		0	0
Driftkostnader		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrations- och försäljningskostnader		-1 300	-1 300
Rörelseresultat		-1 300	-1 300
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter		0	0
Övriga räntekostnader		0	0
Resultat efter finansiella poster		-1 300	-1 300
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Resultat före skatt		-1 300	-1 300
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-1 300	-1 300

10 RB
147

2025052212256

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kassa och bank		16 250	13 650
Summa omsättningstillgångar		16 250	13 650
Summa tillgångar		16 250	13 650

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget Kapital & Skulder			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		-11 350	-11 350
Erhållet aktieägartillskott		3 900	1 300
Årets resultat		-1 300	-1 300
		-8 750	-11 350
Summa eget kapital		16 250	13 650
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskuld		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		0	0
Summa Eget Kapital & Skulder		16 250	13 650

10 B
2024

Noter

Not 1

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Österåker den 19 maj 2025



Mikael Dahlberg
Ordförande



Christina Sallmander



Lise-Lotte Billborn