

# Årsredovisning

för

## Autonoma Förvaltnings AB

556629-5951

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Autonoma Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Datum för årsstämman var 2023-05-08 .

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åkersberga 2023-05-08



Peter Groth

Styrelsen för Autonoma Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett moderbolag och med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Österåker.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	480	480	480	480
Resultat efter finansiella poster	735	736	233	734
Soliditet (%)	83,5	80,9	80,4	78,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	65 000	3 327 635	686 819	5 079 454
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			686 819	-686 819	0
Årets resultat				686 507	686 507
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>65 000</b>	<b>3 514 454</b>	<b>686 507</b>	<b>5 265 961</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 514 454
årets vinst	686 507
	<b>4 200 961</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	3 700 961
	<b>4 200 961</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023052915373

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

479 999

480 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**479 999**

**480 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 721

-54 782

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-162 289

-162 289

**Summa rörelsekostnader**

**-217 010**

**-217 071**

**Rörelseresultat**

**262 989**

**262 929**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

500 000

500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 713

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29 520

-27 371

**Summa finansiella poster**

**472 193**

**472 629**

**Resultat efter finansiella poster**

**735 182**

**735 558**

**Resultat före skatt**

**735 182**

**735 558**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-48 675

-48 739

**Årets resultat**

**686 507**

**686 819**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

1 824 921

1 987 210

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 824 921**

**1 987 210**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1 600 000

1 600 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 600 000**

**1 600 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 424 921**

**3 587 210**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

798

608

**Summa kortfristiga fordringar**

**798**

**608**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 880 060

2 692 793

**Summa kassa och bank**

**2 880 060**

**2 692 793**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 880 858**

**2 693 401**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 305 779**

**6 280 611**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		65 000	65 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		3 514 454	3 327 635
Årets resultat		686 507	686 819
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 200 961</b>	<b>4 014 454</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 265 961</b>	<b>5 079 454</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3		
	4	613 388	773 384
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>613 388</b>	<b>773 384</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3		
	4	159 996	159 996
Skatteskulder		188 934	190 277
Övriga skulder		30 000	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 500	47 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>426 430</b>	<b>427 773</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 305 779 6 280 611

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 907 626	3 907 626
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 907 626</b>	<b>3 907 626</b>
Ingående avskrivningar	-1 920 416	-1 758 127
Årets avskrivningar	-162 289	-162 289
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 082 705</b>	<b>-1 920 416</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 824 921</b>	<b>1 987 210</b>

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

**Not 3 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 773 384 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	613 388	773 384
	<b>613 388</b>	<b>773 384</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	159 996	159 996
	<b>159 996</b>	<b>159 996</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	133 400
	<b>0</b>	<b>133 400</b>

2023052915378

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

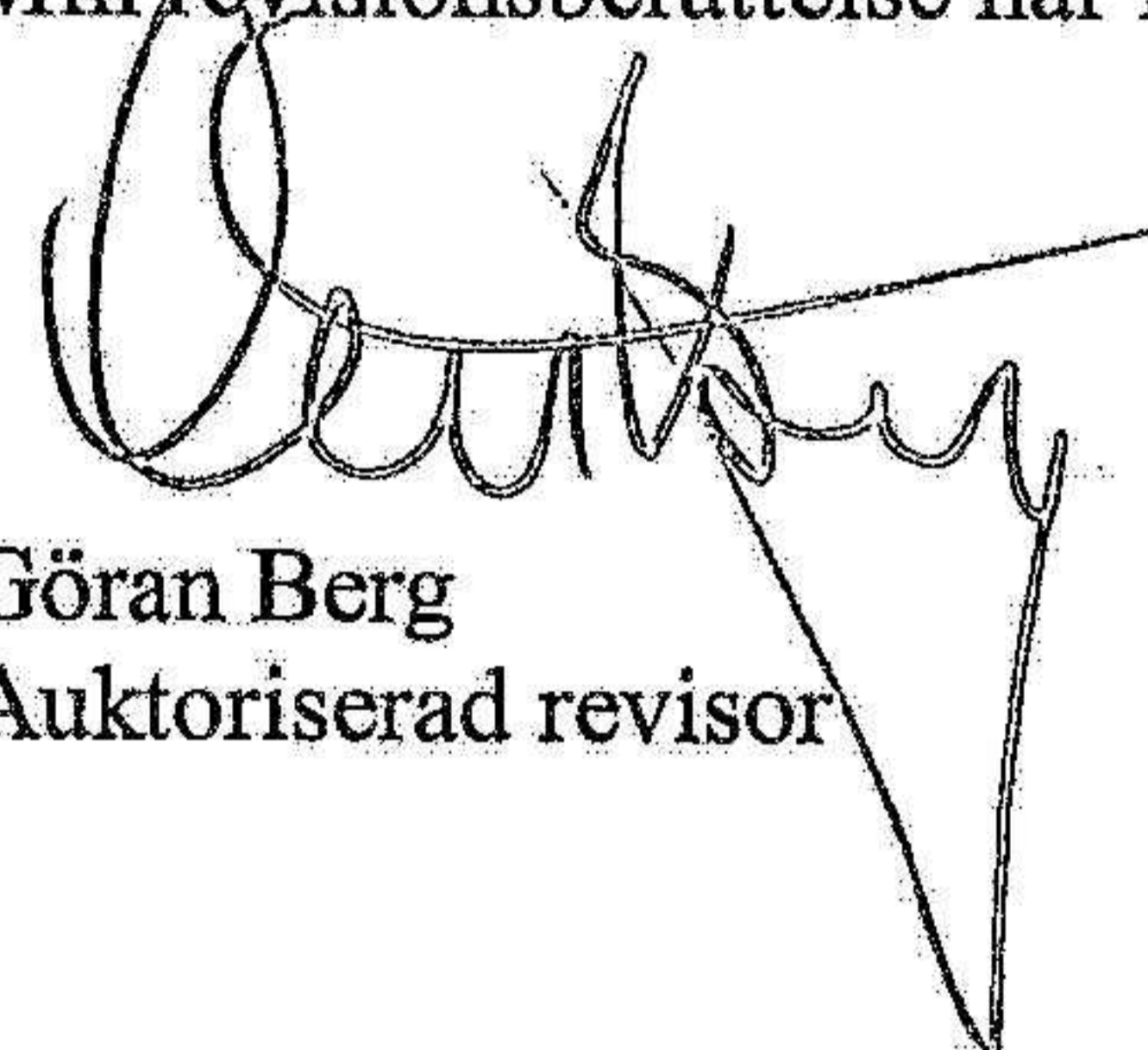
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åkersberga 2023-05-08

  
Peter Skantz  
Ordförande

  
Peter Groth

Min revisionsberättelse har lämnats den 8/5-2023.

  
Göran Berg  
Auktoriserad revisor

2023052915379

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Autonoma Förvaltnings AB  
Org.nr. 556629-5951

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Autonoma Förvaltnings AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autonoma Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autonoma Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Autonoma Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Autonoma Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 maj 2023

  
Göran Berg

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 