

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
MJP Förvaltning AB
556797-0990

Räkenskapsåret

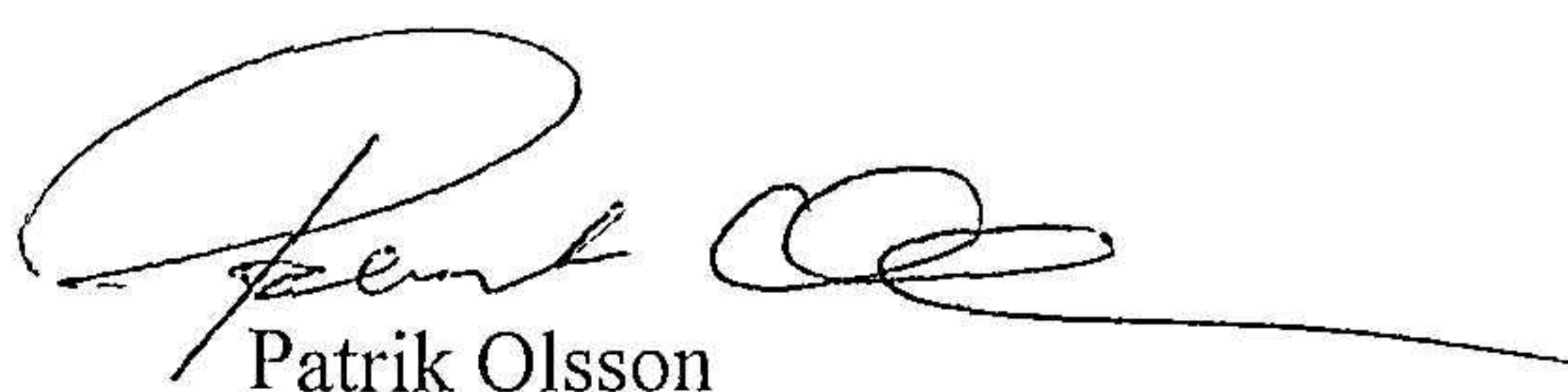
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJP Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 22 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örkelljunga 2024-04-22


Patrik Olsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
MJP Förvaltning AB
556797-0990
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för MJP Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolaget Åsbo-Hus AB, organisationsnummer 556123-4070, som bedriver tillverkning av monteringsfärdiga hus samt produktion av planelement till större byggfirmor.

Bolaget äger och förvaltar även aktier i dotterbolaget Borraren 5 AB, organisationsnummer 559029-4772, som äger och förvaltar industrifastigheter där bland annat Åsbo-Hus AB bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örkelljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har produktionen av lägenhetsbyggnationer minskat kraftigt. Försäljningen av villor har fortsatt att fungera bra. Ett större byggprojekt som påbörjades förra året har fortsatt hela 2023, men personalstyrkan har fortsatt att minska.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Konjunkturläget är fortsatt osäkert, vi förväntar oss att kommande räntesänkningar skall kunna ge en ljusning i slutet av året. Prisutveckling de närmsta åren är en osäkerhetsfaktor som måste beaktas vid försäljning av större projekt.

Hållbarhetsupplysningar

Trähustillverkningen som koncernen använder är ett miljövänligt alternativ för byggnation, tillsammans med solcellsinstallation som standard på våra villor erbjuder vi ett bra miljöval för våra kunder. Produktionslokalerna är försedda med två större solcellsinstallationer som producerar miljövänlig el i större mängd.

Koncernen har utarbetat ett miljöledningssystem som kännetecknar en hög kvalitet på arbetsmiljön för vår personal. Regelbundna personalmöten, skyddsronder, utvecklingssamtal samt aktivt rehabiliteringsarbete tillämpas på arbetsplatsen. Kompetensutveckling sker kontinuerligt och produktionen kontrolleras regelbundet av kontrollorganet RISE. För att bidra till en trygg anställning för våra anställda är vi anslutna till kollektivavtal.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Viktor Letterkrantz	200	200
Mats Olsson	400	400
Patrik Olsson	400	400

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021		
Nettoomsättning	85 240	106 382	120 047		
Resultat efter finansiella poster	5 247	9 932	15 200		
Balansomslutning	66 260	62 299	64 917		
Soliditet (%)	72	71	65		
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 816	2 417	7 407	13 384	418
Balansomslutning	30 821	23 045	25 635	28 267	14 920
Soliditet (%)	99	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	120	41 960	2 162	44 241
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-800	-5 750
Årets resultat		3 808	293	9 052
Belopp vid årets utgång	120	43 412	1 655	47 543
Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120	20 463	2 377	22 960
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 377	-2 377	0
Årets resultat			7 687	7 687
Belopp vid årets utgång	120	22 840	7 687	30 647

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 839 978
årets vinst	7 687 072
	30 527 050
disponeras så att	
i ny räkning överföres	30 527 050
	30 527 050

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

12

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		85 240	106 382
Aktiverat arbete för egen räkning		0	93
Övriga rörelseintäkter		696	1 069
		85 936	107 544
Rörelsens kostnader			
Material och köpta tjänster		-52 164	-63 659
Övriga externa kostnader	2	-8 976	-11 541
Personalkostnader	3	-19 058	-21 465
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 068	-976
		-81 267	-97 642
Rörelseresultat	4	4 669	9 902
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	582	83
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4	-53
		578	30
Resultat efter finansiella poster		5 247	9 932
Resultat före skatt		5 247	9 932
Skatt på årets resultat	7	-1 044	-1 634
Uppskjuten skatt	7	-101	-389
Årets resultat		4 102	7 910
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 808	7 199
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		294	711

4

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

8	18	27
	18	27

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9	15 139	15 616
---	--------	--------

Inventarier, verktyg och installationer

10	3 142	3 358
----	-------	-------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11	0	0
----	---	---

	18 281	18 974
--	---------------	---------------

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

12	4 000	1 500
----	-------	-------

	4 000	1 500
--	--------------	--------------

Summa anläggningstillgångar

	22 299	20 501
--	---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

	2 550	3 002
--	-------	-------

Exploateringsfastigheter

	3 105	3 105
--	-------	-------

	5 655	6 107
--	--------------	--------------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	9 132	3 865
--	-------	-------

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	5 309	3 457
--	-------	-------

Aktuella skattefordringar

	2 757	719
--	-------	-----

Övriga fordringar

	1 728	1 384
--	-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13	578	700
----	-----	-----

	19 505	10 125
--	---------------	---------------

Kassa och bank

	18 801	25 566
--	--------	--------

Summa omsättningstillgångar

	43 960	41 797
--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	66 260	62 299
--	---------------	---------------

Koncernens Balansräkning

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital	14		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		120	120
Annat eget kapital inklusive årets resultat		45 888	41 959
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		45 888	42 079
Innehav utan bestämmande inflytande			
Innehav utan bestämmande inflytande		1 655	2 162
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		1 655	2 162
Summa eget kapital		47 543	44 241
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	15	2 588	2 487
Övriga avsättningar		200	300
		2 788	2 787
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 343	4 544
Fakturerade men ej upparbetade intäkter		3 305	4 123
Aktuella skatteskulder		129	40
Övriga skulder		2 485	2 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	3 667	4 304
		15 929	15 270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 260	62 299

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		5 247	9 932
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	17	968	941
Betald skatt		-2 993	-3 728
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		3 222	7 145
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		452	2 350
Förändring kundfordringar		-5 267	-1 676
Förändring av kortfristiga fordringar		-2 074	747
Förändring leverantörsskulder		1 800	-2 276
Förändring av kortfristiga skulder		-1 232	1 199
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 321	7 488
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-366	-2 137
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	35
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 000	0
Amortering finansiella anläggningstillgångar		500	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 866	-2 102
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-2 713
Utbetald utdelning		-800	-5 600
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-800	-8 313
Årets kassaflöde		-6 765	-2 927
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		25 566	28 493
Likvida medel vid årets slut	18	18 801	25 566

2024042502092

4

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-79	-94
		-79	-94
Rörelseresultat	4	-79	-94
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	19	7 200	2 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	695	261
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	0	0
		7 895	2 511
Resultat efter finansiella poster		7 816	2 417
Resultat före skatt		7 816	2 417
Skatt på årets resultat	7	-129	-40
Årets resultat		7 687	2 377

h

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	20, 21	208	208
Fordringar hos koncernföretag	22	14 340	13 990
Andra långfristiga fordringar	12	1 000	1 500
		15 548	15 698
Summa anläggningstillgångar		15 548	15 698

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 250	2 250
Övriga fordringar		502	501
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	45	32
		2 797	2 783

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 476	4 565
		15 273	7 348

SUMMA TILLGÅNGAR

30 821 **23 046**

h

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

14, 23

Bundet eget kapital

Aktiekapital

120

120

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

22 840

20 463

Årets resultat

7 687

2 377

30 527

22 840

Summa eget kapital

30 647

22 960

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

129

40

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

45

46

Summa kortfristiga skulder

174

86

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 821

23 046

//

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Tkr

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

7 816

2 417

Betald skatt

-40

-44

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

7 776

2 373

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-15

3 150

Förändring av kortfristiga skulder

0

37

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-15

5 560

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-350

-207

Avyttring av finansiella anläggningstillgångar

500

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

150

-207

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

0

-5 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

-5 000

Årets kassaflöde

7 911

353

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

4 565

4 212

Likvida medel vid årets slut

18

12 476

4 565

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	10-20 %
Byggnader	1-10 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	4-33 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utränteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2024042502102

**Not 2 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2023	2022
HGM Revision AB		
Revisionsuppdrag	208	156
Skatterådgivning	11	15
Övriga tjänster	84	76
	303	247

Moderbolaget

	2023	2022
HGM Revision AB		
Revisionsuppdrag	33	11
Skatterådgivning	0	1
Övriga tjänster	13	11
	46	23

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	3
Män	26,5	36
	28,5	39

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	2 542	2 321
Övriga anställda	10 734	12 744
	13 276	15 065

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	161	236
Pensionskostnader för övriga anställda	897	875
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 513	5 014
	5 571	6 125

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	18 847	21 190
--	---------------	---------------

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

11

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	582	83
	582	83

Moderbolaget

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	350	207
Övriga ränteintäkter	345	55
	695	262

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-4	-53
	-4	-53

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga räntekostnader	0	0
	0	0

//

2024042502103

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 044	-1 634
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-101	-389
Totalt redovisad skatt	-1 145	-2 023

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 247		9 932
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 081	20,60	-2 046
Ej avdragsgilla kostnader		-12		-18
Ej skattepliktiga intäkter		7		0
Schablonintäkt på kvarvarande periodiseringsfonder		-42		-10
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfonder		-17		-16
Skattereduktion på inventarieköp 2021		0		68
Redovisad effektiv skatt	11,23	-1 145	20,37	-2 023

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-129	-40
Totalt redovisad skatt	-129	-40

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 816		2 417
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 610	20,60	-498
Ej avdragsgilla kostnader		-2		-6
Ej skattepliktiga intäkter		1 020		464
Anteciperad utdelning		464		464
Redovisad effektiv skatt	1,65	-129	1,66	-40

11

Not 8 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	567	567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567	567
Ingående avskrivningar	-539	-526
Årets avskrivningar	-10	-13
Utgående ackumulerade avskrivningar	-549	-539
Utgående redovisat värde	18	28

Not 9 Byggnader och mark

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 669	17 554
Inköp	0	1 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 669	18 669
Ingående avskrivningar	-3 053	-2 623
Årets avskrivningar	-477	-430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 530	-3 053
Utgående redovisat värde	15 139	15 616

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 451	6 438
Inköp	366	1 037
Försäljningar/utrangeringar	-32	-60
Omklassificeringar	0	36
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 785	7 451
Ingående avskrivningar	-4 092	-3 604
Försäljningar/utrangeringar	32	45
Årets avskrivningar	-583	-533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 643	-4 092
Utgående redovisat värde	3 142	3 359

h

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	36
Omklassificeringar	0	-36
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0

Not 12 Andra långfristiga fordringar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500	2 000
Inköp	3 000	0
Omklassificering	0	-500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500	1 500
Amorteringar, avgående fordringar	-500	0
Utgående redovisat värde	4 000	1 500

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500	2 000
Omklassificering	0	-500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500	1 500
Amorteringar, avgående fordringar	-500	0
Utgående redovisat värde	1 000	1 500

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna ränteintäkter	45	32
Förutbetalda leasingavgifter	68	130
Övriga upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	465	538
	578	700

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna ränteintäkter	45	32
	45	32

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	120
	1 000	

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	120
	1 000	

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-95	-95
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 493	-2 493
	-2 588	-2 588

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-47	-47
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 440	-2 440
	-2 487	-2 487

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader på byggnader och mark	-47	-48	-95
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-2 440	-53	-2 493
	-2 487	-101	-2 588

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	1 100	1 097
Upplupna semesterlöner	1 178	1 246
Upplupna sociala avgifter	716	736
Upplupen skuld till FORA	95	107
Övriga upplupna kostnader	578	1 119
	3 667	4 305

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	45	45
	45	45

**Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023	2022
Avskrivningar	1 068	976
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-35
Förändring avsättningar	-100	0
	968	941

**Not 18 Likvida medel
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	18 801	25 566
	18 801	25 566
Betalda räntor		
Under perioden betald ränta	4	
Under perioden erhållen ränta	569	

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	12 476	4 565
	12 476	4 565
Betalda räntor		
Under perioden betald ränta	0	
Under perioden erhållen ränta	682	

**Not 19 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Anteciperad utdelning	2 250	2 250
Utdelning beslutad på extra stämma	4 950	0
	7 200	2 250

**Not 20 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	208	208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	208	208
Utgående redovisat värde	208	208

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Borraren AB	100%	100%	1 000	100	
Åsbo Hus AB	90%	90%	900	108	
				208	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Borraren AB	559029-4772	Örkelljunga	1 709	510
Åsbo Hus AB	556123-4070	Örkelljunga	8 034	2 897

**Not 22 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 990	13 783
Tillkommande fordringar	350	207
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 340	13 990
Utgående redovisat värde	14 340	13 990

**Not 23 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	22 840
årets vinst	7 687
	30 527

disponeras så att i ny räkning överföres	30 527
	30 527

**Not 24 Ställda säkerheter
Koncernen**

2023-12-31

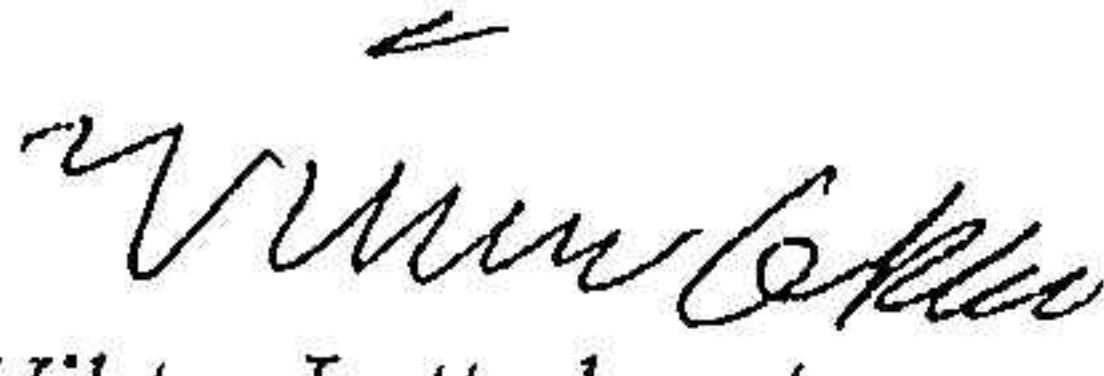
2022-12-31

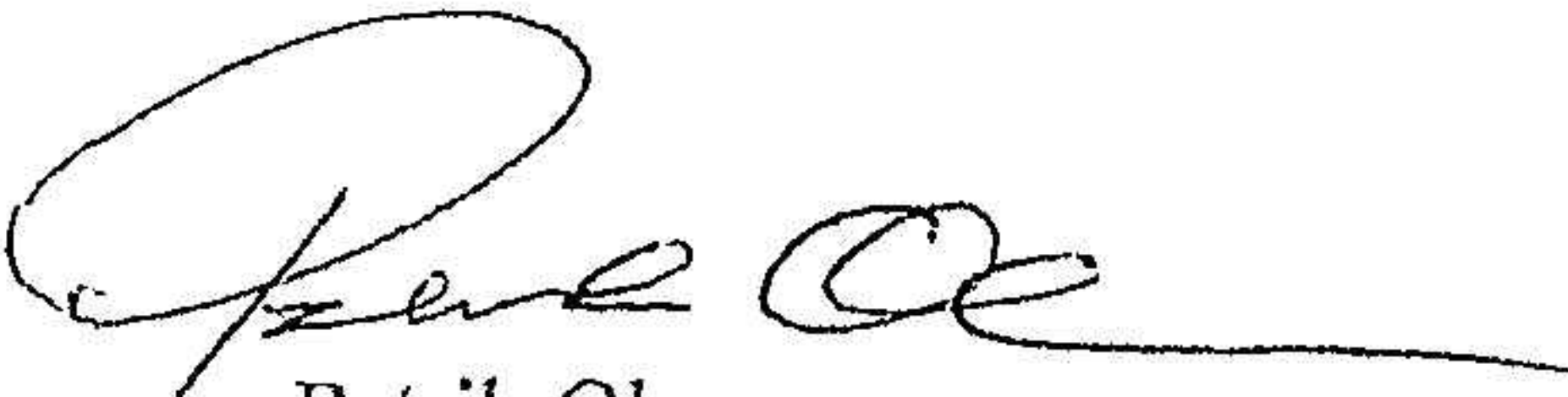
Företagsinteckningar	5 300	5 300
Fastighetsinteckningar	0	6 500
	5 300	11 800

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På extra bolagsstämma 24-01-24 beslutades om en indragning av 400 aktier för återbetalning till en aktieägare som löses ut. Beslutet innebär att bolagets egna kapital minskar med 21 350 000 kr.


Örkelljunga den 22 april 2024


Viktor Letterkrantz
Ordförande


Patrik Olsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 april 2024


Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MJP Förvaltning AB
Org.nr 556797-0990

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för MJP Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MJP Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 22 april 2024



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor