

Årsredovisning för  
**Luthagens Städ & Fönsterputs AB**

556813-5254

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Eriksson  
Styrelseledamot

2025-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Luthagens Ståd & Fönsterputs AB, 556813-5254, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala erbjuder företag, föreningar och privatpersoner städtjänster och fastighetsskötsel.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	2 748	2 596	2 575	2 545
Resultat efter finansiella poster	506	376	186	578
Soliditet %	93,3	91,8	92	91,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 572 624	307 593
Balanseras i ny räkning		307 593	-307 593
Årets resultat			401 814
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 880 217</b>	<b>401 814</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 880 217
Årets resultat	401 814
<b>Summa</b>	<b>8 282 031</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 282 031
<b>Summa</b>	<b>8 282 031</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 747 754	2 595 653
Övriga rörelseintäkter		1 330 284	1 225 713
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 078 038</b>	<b>3 821 366</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 901	-28 218
Övriga externa kostnader		-626 459	-603 541
Personalkostnader	2	-3 050 753	-2 959 448
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 964	-8 129
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 699 077</b>	<b>-3 599 336</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>378 961</b>	<b>222 030</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	49 217
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126 828	104 937
Räntekostnader och liknande resultatposter		-182	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>126 646</b>	<b>154 154</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>505 607</b>	<b>376 184</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>505 607</b>	<b>376 184</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-103 793	-68 591
<b>Årets resultat</b>		<b>401 814</b>	<b>307 593</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 000	6 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	5		
Andra långfristiga fordringar		3 982 405	3 983 049
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 982 405</b>	<b>3 983 049</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 985 405</b>	<b>3 989 049</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		205 530	233 121
Övriga fordringar		993 223	951 322
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 999	275 221
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 210 752</b>	<b>1 459 664</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 730 424	3 185 512
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 730 424</b>	<b>3 185 512</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 941 176</b>	<b>4 645 176</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 926 581</b>	<b>8 634 225</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 880 217	7 572 624
Årets resultat		401 814	307 593
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 282 031</b>	<b>7 880 217</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 332 031</b>	<b>7 930 217</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		32 733	9 971
Övriga skulder		311 142	384 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		250 675	309 880
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>594 550</b>	<b>704 008</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 926 581</b>	<b>8 634 225</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3

---

Övriga materiella anläggningstillgångar	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	77 108	77 108
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	178 890	
Försäljningar/utrangeringar	-178 890	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>77 108</b>	<b>77 108</b>
Ingående avskrivningar	-71 108	-62 979
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 964	-8 129
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-80 072</b>	<b>-71 108</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	5 964	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>5 964</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 000</b>	<b>6 000</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 983 049	3 933 832
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Insättningar	2 561 372	2 389 608
Uttag	-2 562 015	-2 340 391
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 982 406</b>	<b>3 983 049</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 982 406</b>	<b>3 983 049</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Belånade fordringar	3 125 078	3 956 690
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 125 078</b>	<b>3 956 690</b>

## Underskrifter

Uppsala

*Lars Eriksson*

2025-04-28

---

Lars Eriksson  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

*Jenny Gentele*

---

Jenny Gentele

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Luthagens Städ & Fönsterputs AB  
Org.nr 556813-5254

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Luthagens Städ & Fönsterputs AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luthagens Städ & Fönsterputs ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Luthagens Städ & Fönsterputs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Luthagens Ståd & Fönsterputs AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Luthagens Ståd & Fönsterputs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-04-28

*Jenny Gentele*

---

Jenny Gentele  
Auktoriserad revisor

Luthagens Städ & Fönsterputs AB, Org.nr 556813-5254