

Årsredovisning för
Lenas Bed & Breakfast i Degerfors AB

559151-9508

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robin Vesterlund
Styrelseledamot

2023-04-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lenas Bed & Breakfast i Degerfors AB, 559151-9508, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Degerfors registrerades år 2018 och bedriver sedan dess ett bed & breakfast samt uthyrning av lokaler och en lägenhet i en fastighet i Degerfors.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 324	1 070	901	1 081
Resultat efter finansiella poster	125	156	158	260
Soliditet %	26	23	19	15

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	395 858	123 504
Balanseras i ny räkning		123 504	-123 504
Årets resultat			182 320
Belopp vid årets utgång	50 000	519 362	182 320

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	519 362
Årets resultat	182 320
Summa	701 682

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	701 682
Summa	701 682

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 323 930	1 069 517
Övriga rörelseintäkter		0	35 496
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 323 930	1 105 013
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-120 639	-59 446
Övriga externa kostnader		-586 773	-450 682
Personalkostnader	2	-365 462	-324 349
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 072	-58 072
Summa rörelsekostnader		-1 130 946	-892 549
Rörelseresultat		192 984	212 464
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 849	-56 443
Summa finansiella poster		-67 849	-56 443
Resultat efter finansiella poster		125 135	156 021
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		105 101	0
Summa bokslutsdispositioner		105 101	0
Resultat före skatt		230 236	156 021
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 916	-32 517
Årets resultat		182 320	123 504

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 440 579	1 464 526
Inventarier, verktyg och installationer	4	31 850	65 975
Summa materiella anläggningstillgångar		1 472 429	1 530 501
Summa anläggningstillgångar		1 472 429	1 530 501
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 945	150 640
Fordringar hos koncernföretag		853 145	853 145
Övriga fordringar		17 764	10 603
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
Summa kortfristiga fordringar		971 854	1 014 389
Kassa och bank			
Kassa och bank		483 847	361 547
Summa kassa och bank		483 847	361 547
Summa omsättningstillgångar		1 455 701	1 375 936
SUMMA TILLGÅNGAR		2 928 130	2 906 437

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		519 362	395 858
Årets resultat		182 320	123 504
Summa fritt eget kapital		701 682	519 362
Summa eget kapital		751 682	569 362
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	105 101
Summa obeskattade reserver		0	105 101
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	2 088 000	2 131 500
Summa långfristiga skulder		2 088 000	2 131 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 235	13 299
Skatteskulder		17 265	40 843
Övriga skulder		40 251	41 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		697	5 000
Summa kortfristiga skulder		88 448	100 474
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 928 130	2 906 437

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 555 000	1 555 000
Utgående anskaffningsvärden	1 555 000	1 555 000
Ingående avskrivningar	-90 474	-66 527
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 947	-23 947
Utgående avskrivningar	-114 421	-90 474
Redovisat värde	1 440 579	1 464 526

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 625	170 625
Utgående anskaffningsvärden	170 625	170 625
Ingående avskrivningar	-104 650	-70 525
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 125	-34 125
Utgående avskrivningar	-138 775	-104 650
Redovisat värde	31 850	65 975

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 088 000	2 131 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckningar	4 625 000	4 625 000
Summa ställda säkerheter	4 625 000	4 625 000

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Lenas Bed & Breakfast i Degerfors AB är ett dotterbolag till VH Hem och Fastigheter AB, organisationsnr 559031-5684.

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ulrica Fixell, FIXA AB Redovisning

Underskrifter

Degerfors

Robin Vesterlund 2023-04-21
Robin Vesterlund Datum
Styrelseordförande

Dan Hermansson 2023-04-21
Dan Hermansson Datum
Styrelseledamot