

Årsredovisning
för
Malmqvist i Dalstorp Fastighets AB
556097-5889
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmqvist i Dalstorp Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Dalstorp den 17 april 2023



Sten Malmqvist

Årsredovisning

för

Malmqvist i Dalstorp Fastighets AB

556097-5889

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Malmqvist i Dalstorp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar industrifastighet.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	57	12	9	262
Soliditet (%)	39	44	43	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	70 930	9 297	200 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			9 297	-9 297	0
Årets resultat				1 356	1 356
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	80 227	1 356	201 583

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 227
årets vinst	1 356
	81 583

disponeras så att till aktieägare utdelas (80 kronor per aktie) i ny räkning överföres	80 000 1 583 81 583
--	----------------------------------

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

60 000

15 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

60 000

15 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 292

-3 291

Summa rörelsekostnader

-3 292

-3 291

Rörelseresultat

56 708

11 709

Resultat efter finansiella poster

56 708

11 709

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-55 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-55 000

0

Resultat före skatt

1 708

11 709

Skatter

Skatt på årets resultat

-352

-2 412

Årets resultat

1 356

9 297

2023062107197

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

21 783

21 783

Summa materiella anläggningstillgångar

21 783

21 783

Summa anläggningstillgångar

21 783

21 783

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

327 050

332 550

Övriga fordringar

0

46

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 000

0

Summa kortfristiga fordringar

332 050

332 596

Kassa och bank

Kassa och bank

157 248

102 406

Summa kassa och bank

157 248

102 406

Summa omsättningstillgångar

489 298

435 002

SUMMA TILLGÅNGAR

511 081

456 785

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

80 227

70 930

Årets resultat

1 356

9 297

Summa fritt eget kapital

81 583

80 227

Summa eget kapital

201 583

200 227

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

306 161

251 161

Skatteskulder

3 337

5 397

Summa kortfristiga skulder

309 498

256 558

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

511 081

456 785

2023062107199

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 642	295 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	295 642	295 642
Ingående avskrivningar	-273 859	-273 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-273 859	-273 859
Utgående redovisat värde	21 783	21 783

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Dalstorp den 17 april 2023



Sten Malmqvist