

Vätterledens Invest AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vätterledens Invest AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning;

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning	6
Koncernens balansräkning	7
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Moderbolagets resultaträkning	10
Moderbolagets balansräkning	11
Moderbolagets förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalyser	14
Noter	15

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr).
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad, styrelseledamot i **Vätterleden Invest AB**, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkningar i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2023-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 2023-06-13.



Peder Jönsson

Stefan Augustsson
Stefan Augustsson
0705 - 1021 22

2023062924481

Vätterledens Invest AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vätterledens Invest AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning;

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning	6
Koncernens balansräkning	7
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Moderbolagets resultaträkning	10
Moderbolagets balansräkning	11
Moderbolagets förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalys	14
Noter	15

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr).
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till AB N.O. Jönsson (556399-2519).
Vätterledens Invest AB är koncernens administrativa moderföretag.

Information om verksamheten

Koncernen

Koncernen är ett konglomerat uppdelat i följande affärsområden:

- Vätterledens Industri- och Handelsrörelse
- Vätterledens Fastigheter
- Vätterledens Destinationsutveckling
- Vätterledens Skog- och Vindkraft
- Vätterledens Ventures
- Övrigt- inklusive aktiehandel

Koncernen skall långsiktigt arbeta med att utveckla dessa affärsområden för att skapa en bra värdeutveckling för ägaren. Med den diversifierade strukturen skapas också en bra riskspridning.

Moderbolaget

Bolaget utför administrativa tjänster åt koncernföretag.

Miljö

I koncernen är det endast AB Euroform som bedriver miljötillståndspliktig verksamhet; Bolaget har för verksamheten erforderliga tillstånd.

Utländska filialer

Koncernen har filialer i Finland, Danmark, Spanien och England.

Flerårsjämförelse, koncernen	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	2 238 166	2 019 434	1 626 576	1 933 458
Resultat efter finansiella poster	59 473	72 867	-41 848	15 748
Balansomslutning	2 755 445	2 750 806	2 532 442	2 962 440
Soliditet*	36,90%	40,54%	45,55%	41,73%
Avkastning på totalt kapital*	3,29%	3,70%	Neg.	1,31%
Avkastning på eget kapital efter skatt*	4,44%	5,10%	Neg.	0,98%
Medeltalet anställda	701	640	622	776

*Definitioner, se not 40.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Händelser under räkenskapsåret

Vätterledens Industri- och Handelsrörelse

Affärsområdet omfattar långsiktiga investeringar i bolag med verksamhet inom industri, handel och tjänstesektorn med en omsättning 2022 uppgående till 1 925 Mkr (1 690). Under inledningen av året hade pandemin fortfarande en negativ påverkan på några av bolagen och i slutet av året hade enstaka bolag med verksamhet inom konsumentmarknaden börjat möta en sämre efterfrågan då kunderna pressas av högre energi- och räntekostnader. Som helhet innebar året en positiv utveckling för portföljen, med stark efterfrågan och resultatutveckling för en majoritet av bolagen.

Vätterledens Fastigheter

Totala fastighetsbeståndet bedöms ha ett verkligt värde uppgående till 1 561 Mkr (1 512 mkr). Fastighetsbeståndet utgörs värdemässigt av 58 procent (60) fastigheter med externa hyresgäster medan övriga fastigheter nyttjas i koncernens egen industri- och handelsrörelse. Verksamheten i affärsområdet drivs vidare med strategin att utgöra en långsiktig ägare med fortsatt mycket goda resultat. Bolaget har genomfört några mindre fastighetsförvärv samt två avyttringar under året. Ett flertal hyresgäst Anpassningar har genomförts och vi har stort fokus på hållbarhetsfrågor i samband med dessa.

Vätterledens Destinationsutveckling

Affärsområdet, bestående av den norska fjälldestinationen Gausta, har haft en utveckling under året med kraftig tillväxt på försäljning av liftkort i skidanläggningen samt inom food & beverage. Den planerade satsningen har fortgått under året med fokus på totalrenovering av samtliga hotellrum på Gaustablikk Fjellresort samt fortsatta investeringar i utökad snöproduktionen i skidanläggningen. De omfattande satsningarna som genomförts har kortsiktigt påverkat resultatet negativt, men har etablerat en plattform för fortsatt utveckling av destinationen till den mest attraktiva och intressanta fjälldestinationen i Norge såväl vinter som sommar.

Vätterledens Skog- och Vindkraft

Under 2022 har det varit högre elpriser än normalt, något som har påverkat intäkter från vindkraftverken positivt. Då inga elprissäkringar förekommer, har verksamheten kunnat tillgodogöra sig de högre priserna fullt ut vilket medfört att affärsområdet haft en mycket bra resultatutveckling.

Börsnoterade långsiktiga innehav

Innehaven som består av 17,5 % ägande i Kopparbergs Bryggeri har varit oförändrade under året. Kursutvecklingen har varit negativ under året och per 2022-12-31 var värdet på koncernens aktier i bolaget 458 mkr (549 mkr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Vätterledens Ventures och Equities

Under året har merparten av de onoterade investeringarna koncentrerats till Vätterledens Ventures AB. Detta för att hantera samtliga venture-capital investeringar som ej har för avsikt att noteras på kort sikt i en legal enhet. Vi har genomfört fem nyinvesteringar under året samt ett flertal följdinvesteringar i befintliga portföljbolag. Vi fokuserar på hållbarhetsinvesteringar och jobbar aktivt med detta i investeringsprocessen.

Moderbolaget utgör ägarbolag och tillhandahåller affärsområden vissa koncerngemensamma funktioner inom affärsutveckling, finansiering, redovisning och administration.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Framtida utveckling

Vid årsskiftet är koncernens justerade egna kapital, mätt som eget kapital justerat med övervärden i börsaktier och fastigheter (med avdrag för uppskjuten skatt), ca 1,76 miljarder kronor.

Den justerade soliditeten uppgår till ca 47,8 %.

Koncernens ställning är stark såväl finansiellt som operationellt vilket tillsammans med vidtagna åtgärder och investeringar förväntas bidra till en bra framtida utveckling.

Risker och riskhantering

Koncernens verksamhet utsätts i den dagliga verksamheten för olika typer av finansiella risker, vilka påverkar koncernens resultat i olika grad. De finansiella riskerna hanteras av respektive affärsområdes finanspolicy och präglas av låg risknivå. Syftet är att säkerställa koncernens långfristiga finansiering, minimera koncernens kapitalkostnad samt att effektivt hantera och kontrollera koncernens likviditet och betalningsflöden.

Koncernen påverkas av *valutarisk*, eftersom vissa inköp och försäljningar samt investeringar i dotterbolag görs i utländsk valuta. Valutaexponeringen avser primärt NOK, EUR och USD. Dotterbolagens finanspolicys anger mål och riktlinjer för hur valutarisker kan motverkas med hjälp av netting av flöden samt genom valutasäkringar.

Koncernextern belåning löper främst med rörlig ränta, vilket resulterar i en *ränterisk* som vid förändrade räntenivåer får en direkt effekt på koncernens räntekostnad. Säkring av ränterisker har dock skett genom s.k. ränteswapar motsvarande 67% av belåningen.

Koncernen är också exponerat för *kreditrisk*. I huvudsak hänförs dessa till utestående kundfordringar. Riskerna begränsas genom att riktlinjer finns att försäljning sker enbart till kunder med lämplig kreditbakgrund.

För ytterligare information om användning av finansiella instrument per 2022-12-31, se not 37 samt text under not 1 - avsnitt om Finansiella instrument.

Utöver dessa finansiella risker påverkas bolaget även av operativa risker, såsom förändringar i konjunkturläget, utvecklingen på respektive marknad, ändringar i lagstiftning mm.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	423 668 858
Årets resultat	<u>12 935 658</u>
	<u>436 604 516</u>

Styrelsen föreslår att av de till årsstämmans förfogande stående vinstmedlen, kr 436 604 516, kr 46 000 000 (4 600 kr / aktie) utdelas till aktieägaren medan återstoden, kr 390 604 516, överföres i ny räkning.

Utdelningen kommer att regleras genom skuldföring dagen efter årsstämman.

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap, 3§ 2-3st. (försiktighetsregeln).

Beträffande resultatet för perioden samt bolagets och koncernens ekonomiska ställning vid räkenskaps-årets utgång hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning	2	2 238 166	2 019 434
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor samt arbete för annans räkning		2 634	9 168
Aktiverat arbete för egen räkning		3 061	2 287
Övriga rörelseintäkter	3	69 873	46 680
		<u>2 313 734</u>	<u>2 077 569</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Råvaror och förnödenheter		-731 565	-570 730
Handelsvaror	4	-516 417	-580 404
Övriga externa kostnader	5,6	-365 017	-307 429
Personalkostnader	7	-496 087	-437 087
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	15-21	-114 779	-107 882
Övriga rörelsekostnader	8	-10 659	-854
Andel i intresseföretags resultat efter skatt		44	4 735
Resultat från andelar i intresseföretag	10	1 500	0
		<u>-2 232 980</u>	<u>-1 999 651</u>
Rörelseresultat		80 754	77 918
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	11	6 003	18 020
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	3 751	1 907
Räntekostnader till koncernbolag		-658	-72
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-30 377	-24 906
		<u>-21 281</u>	<u>-5 051</u>
Resultat efter finansiella poster		59 473	72 867
Bokslutsdispositioner	13	649	70
Skatt på årets resultat	14	-25 097	-26 334
ÅRETS RESULTAT		<u>35 025</u>	<u>46 603</u>
Hänförligt till			
Moderbolagets ägare		23 088	39 345
Minoritetsintresse		11 937	7 258

KONCERNENS BALANSRÄKNING per	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>TILLGÅNGAR</u>			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten	15	13 075	9 130
Patent, varumärken och liknande rättigheter	16	8 792	12 662
Goodwill	17	23 968	30 683
Pågående nyanläggningar	18	1 572	2 125
		<u>47 407</u>	<u>54 600</u>
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	19	1 082 170	1 060 959
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	230 336	255 589
Övriga inventarier	21	87 422	85 665
Pågående nyanläggningar	22	18 098	15 287
		<u>1 418 026</u>	<u>1 417 500</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	24	1 864	1 664
Andra långfristiga värdepappersinnehav	25	359 896	335 234
Uppskjutna skattefordringar		396	191
Andra långfristiga fordringar		4 448	2 789
		<u>366 604</u>	<u>339 878</u>
Summa anläggningstillgångar		1 832 037	1 811 978
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Råvaror och förnödenheter		103 120	93 779
Varor under tillverkning		23 111	22 692
Färdiga varor och handelsvaror	26	330 597	386 527
Pågående arbete för annans räkning, netto	27	0	9 395
Förskott till leverantör		2 761	3 653
		<u>459 589</u>	<u>516 046</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		302 165	281 825
Fordringar på intresseföretag		203	154
Aktuella skattefordringar		135	376
Övriga fordringar		40 346	35 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	47 130	37 038
		<u>389 979</u>	<u>354 422</u>
Kassa och bank		73 840	68 360
Summa omsättningstillgångar		923 408	938 828
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 755 445</u>	<u>2 750 806</u>

KONCERNENS BALANSRÄKNING per	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
<u>Eget kapital</u>			
Aktiekapital	29	1 000	1 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		968 240	1 079 233
Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare		969 240	1 080 233
Minoritetsintresse		47 522	34 937
Summa eget kapital		1 016 762	1 115 170
<u>Avsättningar</u>			
Avsatt till pensioner FPG/PRI		34 385	28 665
Uppskjuten skatteskuld		145 465	147 509
Garantiavsättningar		364	149
Övriga avsättningar		2 000	2 900
		182 214	179 223
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till kreditinstitut	31,37	724 137	616 446
Skulder till koncernföretag		8 200	6 199
Övriga långfristiga skulder		7 108	6 268
		739 445	628 913
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Checkräkningskredit	32	210 357	153 175
Skulder till kreditinstitut		119 686	224 685
Fakturerade ej upparbetade intäkter	33	7 115	0
Förskott från kunder		5 926	11 493
Leverantörsskulder		224 998	202 489
Aktuella skatteskulder		16 682	8 867
Övriga skulder		76 487	91 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34	155 773	134 904
Summa kortfristiga skulder		817 024	827 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 755 445</u>	<u>2 750 806</u>

2023062924488

KONCERNENS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Annat eget kapital				Minoritets- intresse
	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Uppskriv- ningsfond</u>	<u>Balanserad vinst mm</u>	<u>Årets resultat</u>	
Belopp vid årets ingång	1 000	187 577	852 311	39 345	34 937
Resultatdisposition			39 345	-39 345	
Upplösning till följd av årets avskrivningar		-1 202	1 202		
Omräkningsdifferens			17 527		731
Förvärv/avyttringar		-48	-1 560		1 798
Utdelning			-150 000		-3 155
Aktieägartillskott					1 274
Årets resultat				23 088	11 937
Belopp vid årets utgång	1 000	186 327	758 825	23 088	47 522

Akkumulerade omräkningsdifferenser som redovisats direkt mot eget kapital uppgår till 30 865 kkr.

202306292489

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning	2	4 611	4 693
Övriga rörelseintäkter	3	12 712	1 185
		17 323	5 878
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader	5,6	-8 808	-8 148
Personalkostnader	7	-12 774	-12 210
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	15,19,21	-1 075	-1 136
		-22 657	-21 494
Rörelseresultat		-5 334	-15 616
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Resultat från andelar i koncernbolag	9	203	-38 522
Resultat från andelar i intressebolag	10	1 500	0
Ränteutgifter från långfristiga fordringar koncernbolag		1 049	1 474
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	11	-9 901	2 637
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	12	7 779	4 886
Räntekostnader till koncernbolag		-6 776	-3 099
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-10 496	-7 237
		-16 642	-39 861
Resultat efter finansiella poster		-21 976	-55 477
Bokslutsdispositioner	13	41 095	44 527
Skatt på årets resultat	14	-6 183	-7 290
ÅRETS RESULTAT		12 936	-18 240

2023062924490

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING per	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>TILLGÅNGAR</u>			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten	15	449	674
		449	674
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	19	0	11 007
Övriga inventarier	21	5 824	6 018
		5 824	17 025
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	23	926 029	901 389
Fordringar hos koncernföretag		22 032	23 044
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	24	57	257
Andra långfristiga värdepappersinnehav	25	48 397	73 364
Övriga långfristiga fordringar		81	116
Uppskjuten skattefordran		0	55
		996 596	998 225
Summa anläggningstillgångar		1 002 869	1 015 924
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		82	224
Fordringar hos koncernföretag		205 657	217 798
Fordringar hos intresseföretag		203	154
Aktuella skattefordringar		0	0
Övriga fordringar		2 633	5 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	1 288	894
		209 863	224 863
Kassa och bank		318	7 774
Summa omsättningstillgångar		210 181	232 637
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 213 050</u>	<u>1 248 561</u>

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING per	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital	29	1 000	1 000
Reservfond		200	200
		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		423 669	591 909
Årets resultat		12 936	-18 240
		<u>436 605</u>	<u>573 669</u>
Summa eget kapital		437 805	574 869
<u>Obeskattade reserver</u>			
	30	69 693	64 427
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till kreditinstitut	31,37	204 000	212 000
Skulder till koncernföretag		54 728	62 315
		<u>258 728</u>	<u>274 315</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Checkräkningskredit	32	210 357	160 384
Skulder till kreditinstitut		8 002	8 011
Leverantörsskulder		1 450	2 200
Skulder till koncernföretag		181 279	114 473
Aktuella skatteskulder		12 129	6 137
Övriga kortfristiga skulder		30 860	41 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34	2 747	2 258
Summa kortfristiga skulder		446 824	334 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 213 050</u>	<u>1 248 561</u>

2023062924497

MODERBOLAGETS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Bundna</u> <u>medel</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>
Belopp vid årets ingång	1 000	200	591 909	-18 240
Resultatdisposition			-18 240	18 240
Utdelning			-150 000	
Årets resultat				12 936
Belopp vid årets utgång	1 000	200	423 669	12 936

202306292493

KASSAFLÖDESANALYS för	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN				
Rörelseresultat	80 754	77 918	-5 334	-15 616
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet;				
Avskrivningar som belastat resultatet	114 779	107 882	1 075	1 136
Förändring avsättningar	5 035	6 203	0	0
Övriga ej kassapåverkande poster	-18 448	-4 735	-11 725	0
Kassapåverkande finansnetto	-99	-3 987	-4 559	-281
Betald skatt	-18 827	-14 061	-136	-887
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	163 194	169 220	-20 679	-15 648
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Förändring av varulager	55 663	-118 379	0	0
Förändring av rörelsefordringar	-37 705	-56 869	8 744	-9 222
Förändring av rörelseskulder	78 019	124 598	58 389	219 869
Summa rörelsekapitalförändring	95 977	-50 650	67 133	210 647
Kassaflöde från den löpande verksamheten	259 171	118 570	46 454	194 999
INVESTERINGSVERKSAMHETEN				
Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar	-175 945	-216 080	-935	-2 717
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	16 497	0	1 011	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-40 798	-13 124	0	-13 040
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	0	23 079	0
Investeringar i dotterbolag	-31 592	-11 582	-121 782	-900
Erhållen utdelning från dotterbolag	0	0	59 670	0
Avveckling/avyttring av dotterbolag	66 418	11 754	36 619	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-165 420	-229 032	-2 338	-16 657
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN				
Förändring av räntebärande fordringar och andra finansiella anläggningstillgångar	0	33 019	0	-116 507
Förändring av räntebärande skulder och andra långfristiga skulder	-13 371	121 216	-29 161	-252
Utdelning till aktieägare	-77 347	-102 501	-77 347	-100 000
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	54 936	0
Transaktioner med minoritet	-1 725	-4 802	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-92 443	46 932	-51 572	-216 759
Årets kassaflöde	1 308	-63 530	-7 456	-38 417
Likvida medel vid årets början	68 360	129 326	7 774	46 191
Omräkningsdifferens i likvida medel	4 172	2 564	0	0
Likvida medel vid årets slut	73 840	68 360	318	7 774
Outnyttjade kreditutrymmen	93 223	142 739	87 245	137 216

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Vätterledens Invest AB upprättar koncernredovisning. Företag där Vätterledens Invest AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Vätterledens Invest AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten 23. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Intresseföretag är alla de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balansräkningar till balansdagskurs och resultaträkningarna till årsgenomsnittskurs. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

Utländska valutor

När valutasäkring inte tillämpas, värderas monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Beträffande värdering av transaktioner och balansposter när valutasäkring tillämpas, se avsnittet om finansiella instrument, under rubriken dokumenterade säkringar av finansiella skulder i utländsk valuta (säkringsredovisning).

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

Principer för redovisning av intäkter från tjänste- respektive entreprenaduppdrag återfinns under rubriken Pågående arbeten.

Hysesintäkter från koncernens fastigheter klassificeras som operationell leasing eftersom den avser hyresavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren. Hysesintäkterna redovisas i den period uthyrningen avser. Betalningar enligt dessa avtal redovisas linjärt över leasingperioden.

Offentliga bidrag

Till följd av pandemin har flertalet företag i koncernen erhållit omställningsstöd och korttidsstöd vilka har redovisats som övrig rörelseintäkt i den period som bidragen avser.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Vätterledenkonzernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

I bolaget förekommer uteslutande pensionsplaner som hanteras som avgiftsbestämda planer. Det finns inga övriga väsentliga avtal som innebär ersättningar efter avslutad anställning än vad som faller inom ramen för kollektivavtal eller gängse praxis för ledande befattningshavare.

Några av pensionsplanerna i Sverige finansieras i egen regi och koncernen redovisar pensionsskulden enligt den beloppsuppgift som erhålles från PRI.

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning / utveckling av anläggningstillgångar.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intressebolags skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänförs till investeringar i dotterbolag redovisas inte i bolagets koncernredovisning då moderbolaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

I moderbolaget redovisas, på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning, den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I koncernredovisningen tillämpas aktiveringsmodellen för internt upparbetade immateriella tillgångar.

Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten	5-10 år
Patent, varumärken och liknande rättigheter	5-10 år
Goodwill	10 år

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Koncernens goodwill består främst av goodwill från förvärvet av Qualisys under 2016. Qualisys besitter värdefull teknologi som bedöms kunna ge ekonomiska fördelar till koncernen under många år framgent. Den goodwill som uppkom vid förvärvet skrivs därför av på tio år.

Principer för redovisning av aktiverade utvecklingsarbeten återfinns under rubriken Utvecklingsarbeten.

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader har värderats till ursprungliga anskaffningsvärden samt uppskrivningar minus ackumulerade avskrivningar enligt plan, från och med 2013 enligt komponentindelning.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stommar, grund och fasad	30-50 år
Fönster, badrum, kök och installationer	20-30 år
Yttertak	20-40 år
Hissar	25 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Är återvinningsvärdet lägre än det redovisade värdet, skrivs tillgången ner till återvinningsvärdet.

Värderingen av koncernens fastigheter har dels gjorts genom externa värderingsrapporter men också genom internt värdering. Den interna värderingen är till största del baserad på avkastningsvärderingar där ortsspecifika avkastningskrav för respektive fastighetstyp inhämtats externt. Ett antal interna värderingar har också tagit sin utgångspunkt i jämförbara transaktioner samt ursprunglig köpeskilling.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Finansiella instrument

Värdepappersportföljer

Koncernen har värdepappersportföljer bestående av aktieportfölj. Aktieportföljen ingår i posten varulager i balansräkningen. För de instrument som ingår tillämpas värderingsprincipen på portföljen som helhet. Det innebär att vid prövning av lägsta värdeets princip samt prövning av nedskrivningsbehov avräknas realiserade förluster mot realiserade vinster inom portföljen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Derivatinstrument som ingår i säkringsredovisning

Koncernen utnyttjar valutaterminer för att hantera valutarisken som uppstår vid inköp av varor i utländsk valuta, försäljning i utländsk valuta samt ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även koncernens mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Bolaget dokumenterar också företagets bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Dokumenterade säkringar av finansiella skulder i utländsk valuta (säkringsredovisning)

Koncernen valutasäkrar mycket sannolika prognostiserade inköp av varor i utländsk valuta. Valutaterminskontrakten skyddar mot förändringar i valutakurser genom att kontrakten fastställer den kurs till vilken skulden i utländsk valuta kommer att realiseras. När valutasäkring av dessa mycket sannolika inköp sker, omvärderas inte säkringsinstrumenten vid förändrade valutakurser och valutaterminen redovisas inte i balansräkningen. Hela effekten av förändringar i valutakurserna justerar anskaffningsvärdet på det lager som säkringen avsåg.

Dokumenterade säkringar av koncernens räntebindning (säkringsredovisning)

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar koncernen mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolaget en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Säkringsredovisningens upphörande

Säkringsredovisningen avbryts om;

- säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in, eller
- säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning.

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen.

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Finansiella instrument

Derivatinstrument där kriterier för säkringsredovisning inte är uppfyllda

Derivatinstrument med positivt värde värderas löpande i enlighet med lägsta värdets princip, derivatinstrument med negativt värde värderas till det negativa värdet. De värdetförändringar som uppkommer inom ramen för lägsta värdets princip och ändringar av negativt värde, redovisas omedelbart i resultaträkningen. Värdetförändringar på derivatinstrument som utgör kortfristiga och långfristiga skulder redovisas i olika poster i resultaträkningen beroende på syftet med innehavet av derivatinstrumentet - värdetförändring av ränteswapar redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier investering skett i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Utvecklingsarbeten

Utgifter för utvecklingsarbeten kostnadsföres vanligtvis löpande när de uppkommer. Vissa större utvecklingsprojekt har ansetts vara av väsentligt värde för företaget under kommande år och har aktiverats i balansräkningen som Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten. Dessa tillgångar skrivs av linjärt över 5 år.

Varulager

Råmaterial och handelsvaror har värderats, enligt först-in-först-ut principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Egentillverkade hel- och halvfabrikat har värderats till varornas tillverkningskostnad med tillägg för skälig andel av indirekta kostnader. Aktier ingående i varulager som avser aktiehandel är redovisade enligt portföljmetoden.

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Pågående arbeten

Intäkter för uppdrag till fast pris har redovisats enligt metoden successiv vinstavräkning. Beräkningen har grundats på antalet nedlagda arbetstimmar t.o.m. balansdagen i förhållande till totala antalet beräknade arbetstimmar för varje projekt. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

Not 2 - Nettoomsättningens fördelning

Moderbolaget

All omsättning har skett inom Sverige.

Bolagets försäljning till företag inom koncernen uppgår till 97,6% (95,6%) av nettoomsättningen. Varuinköp från koncernföretag har uppgått till 0% (0%) av totala varuinköp.

Koncernen	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättningens fördelning på geografiska marknader:		
Norden*	1 487 372	1 402 355
Europa, exkl. Norden	494 475	416 164
Amerika	149 794	101 054
Asien	90 803	87 107
Övriga marknader	15 722	12 754
Summa	<u>2 238 166</u>	<u>2 019 434</u>
*Av omsättningen avser försäljningsintäkter från koncernens aktiehandel;	<u>119 996</u>	<u>193 203</u>

NOTER

Not 2 - Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

Nominella värdet av framtida leasing- och hyresintäkter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara kontrakt;

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Förfaller till betalning inom ett år	57 389	52 760
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	108 301	105 829
Förfaller till betalning senare än fem år	27 633	21 481
Under perioden intäktsförda leasing- och hyresintäkter	59 161	56 699

Not 3 - Övriga rörelseintäkter

Moderbolaget

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Utfakturerade kostnader	944	1 083
Vinst vid avyttring anläggningstillgångar	11 725	92
Övriga ersättningar och intäkter	43	10
Summa	<u>12 712</u>	<u>1 185</u>

Koncernen

Hyses- och arrendeintäkter	510	724
Covid-19-relaterade statliga stöd	1 599	4 064
Försäkringsersättningar	260	1 345
Provisioner och liknande	1 927	1 628
Valutakursvinster	0	3 794
Vinst vid avyttring av nettotillgångar i dotterföretag	34 760	21 593
Vinst vid avyttring anläggningstillgångar	18 026	3 544
Erhållna bidrag	1 538	529
Återbetalning arbetsmarknadsförsäkringar	747	6 046
Övriga ersättningar och intäkter	10 506	3 413
Summa	<u>69 873</u>	<u>46 680</u>

Not 4 - Handelsvaror

Koncernens inköpskostnader för sålda aktier och andelar ingår med (inkl. värdejustering)

	<u>99 345</u>	<u>157 664</u>
--	----------------------	-----------------------

NOTER

Not 5 - Operationell leasing

Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

Moderbolaget	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Förfaller till betalning inom ett år	2 161	1 696
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	774	497
Förfaller till betalning senare än 5 år	0	0
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	2 226	2 365
Koncernen		
Förfaller till betalning inom ett år	28 200	25 990
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	48 896	63 261
Förfaller till betalning senare än 5 år	20 665	29 610
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	33 075	39 436
<u>Not 6 - Information angående ersättning till revisor:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Moderbolaget		
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdraget	843	633
Övriga tjänster	266	314
Summa	<u>1 109</u>	<u>947</u>
Koncernen		
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdraget	3 916	3 292
Övriga tjänster	737	759
Summa	<u>4 653</u>	<u>4 051</u>
Ernst & Young AS		
Revisionsuppdraget	376	245
Övriga tjänster	1 152	1 472
Summa	<u>1 528</u>	<u>1 717</u>
Övriga		
Revisionsuppdraget	407	255
Övriga tjänster	0	0
Summa	<u>407</u>	<u>255</u>
Totalt koncernen	<u>6 588</u>	<u>6 023</u>

NOTER

<u>Not 7 - Personal</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Moderbolaget		
Medelantalet anställda		
Män	6	6
Kvinnor	2	2
Summa	8	8
Löner och andra ersättningar		
Styrelsen och verkställande direktören	1 998	1 586
<i>(Varav tantiem)</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
Övriga anställda	6 170	6 451
Summa	8 168	8 037
Sociala kostnader		
Pensionskostnader, styrelsen och verkställande direktören	205	205
Pensionskostnader, övriga anställda	1 282	975
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2 697	2 708
Summa	4 184	3 888
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen	5	5
Varav män	80%	80%
Antal VD och ledande befattningshavare på balansdagen	2	2
Varav män	100%	100%
Koncernen		
Medelantalet anställda		
Män	481	422
Kvinnor	220	218
Summa	701	640
Löner och andra ersättningar		
Styrelseledamöter och verkställande direktörer	23 506	23 561
<i>(Varav tantiem)</i>	<i>(1 423)</i>	<i>(1 192)</i>
Övriga anställda	323 792	284 749
Summa	347 298	308 310
Pensionskostnader, styrelser och verkställande direktörer*	2 971	2 937
Pensionskostnader, övriga anställda	34 890	27 067
Sociala avgifter enligt lag och avtal	95 523	87 647
Summa	133 384	117 651
*Utestående pensionsförpliktelser till styrelse och VD	0	0

NOTER

Not 7 - Personal **2022** **2021**

Koncernen

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

Antal styrelseledamöter på balansdagen	182	188
Varav män	96%	96%
Antal VD och ledande befattningshavare på balansdagen	55	59
Varav män	85%	83%

Not 8 - Övriga rörelsekostnader

Koncernen

Valutakursförluster	-9 544	0
Förlust avyttring anläggningstillgångar	-940	-585
Förlust vid avyttring av nettotillgångar i dotterföretag	-20	0
Övrigt	-155	-269
Summa	<u>-10 659</u>	<u>-854</u>

Not 9 - Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Ägartillskott och nedskrivningar	-64 000	-38 522
Resultat vid avyttring	4 533	0
Utdelning från dotterföretag	59 670	0
Summa	<u>203</u>	<u>-38 522</u>

Not 10 - Resultat från andelar i intresseföretag

Moderbolaget och koncernen

Resultat vid avyttring	<u>1 500</u>	<u>0</u>
------------------------	---------------------	-----------------

Not 11 - Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Moderbolaget

Realisationsresultat vid försäljning	-6 132	107
Utdelning	3 495	3 254
Kursdifferenser	-1 574	6 370
Nedskrivningar	-5 690	-7 109
Återföring nedskrivningar	0	15
Summa	<u>-9 901</u>	<u>2 637</u>

NOTER

Not 11 - Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Realisationsresultat vid försäljning	-6 132	107
Utdelning	25 245	23 504
Ränteintäkter	123	51
Kursdifferenser	732	1 452
Nedskrivningar	-13 965	-7 109
Återföring nedskrivningar	0	15
Summa	<u>6 003</u>	<u>18 020</u>

Not 12 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Moderbolaget

Ränteintäkter från koncernföretag	7 560	4 751
Ränteintäkter	125	83
Kursdifferenser	94	52
Summa	<u>7 779</u>	<u>4 886</u>

Koncernen

Utdelning	46	47
Ränteintäkter	1 710	1 035
Kursdifferenser	1 995	825
Summa	<u>3 751</u>	<u>1 907</u>

Not 13 - Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

Förändring överavskrivningar, inventarier	-239	54
Förändring periodiseringsfond	-5 027	-10 463
Erhållna koncernbidrag	59 744	58 294
Lämnade koncernbidrag	-13 383	-3 358
Summa	<u>41 095</u>	<u>44 527</u>

Koncernen

Erhållna koncernbidrag	<u>649</u>	<u>70</u>
------------------------	-------------------	------------------

NOTER

Not 14 - Skatt på årets resultat	2022	2021
Moderbolaget		
Aktuell skatt för året	-6 128	-6 510
Skatt avseende tidigare års resultat	0	-14
Uppskjuten skatt	-55	-766
Summa	-6 183	-7 290
Redovisat resultat före skatt	19 119	-10 950
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-3 939	2 256
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-15 696	-9 450
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	13 546	35
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	0	-14
Skatteeffekt av lämnade/övertagna negativa räntenetton	0	-61
Skatteeffekt av återföring äldre periodiseringsfond	-61	-2
Skatteeffekt av schablonränta periodiseringsfond	-65	-54
	32	0
Redovisad skattekostnad	-6 183	-7 290
Koncernen		
Aktuell skatt för året	-25 870	-21 291
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	543	-47
Uppskjuten skatt	230	-4 996
Summa	-25 097	-26 334
Redovisat resultat före skatt	60 122	72 937
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-12 385	-15 025
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-6 745	-7 700
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	7 641	4 502
Skatteeffekt skattereduktion investeringsavdrag	365	89
Skatteeffekt av schablonränta periodiseringsfond	-139	-108
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	537	312
Skatteeffekt av avvikande skattesats vid substansförvärv	-615	-660
Skatteeffekt av ej aktiverade underskott	-14 334	-8 113
Skatteeffekt av avvikande beräkningsgrund - utland	9	-31
Skatteeffekt av avvikande skattesatser - utland	569	400
Redovisad skattekostnad	-25 097	-26 334

2023062924507

NOTER

Not 15 - Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten

Moderbolaget

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
In- och utgående anskaffningsvärde	1 124	1 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 124	1 124
Ingående avskrivningar	-450	-225
Årets avskrivningar	-225	-225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-675	-450
Utgående planenligt restvärde	<u>449</u>	<u>674</u>

Koncernen

Ingående anskaffningsvärde	33 542	29 429
Årets anskaffningar	6 549	3 986
Omklassificeringar	1 884	1 187
Försäljningar/utrangeringar	-648	-1 070
Omräkningsdifferens	16	10
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 343	33 542
Ingående avskrivningar	-24 412	-21 569
Årets avskrivningar	-4 489	-3 904
Försäljningar/utrangeringar	648	1 070
Omräkningsdifferens	-15	-9
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 268	-24 412
Utgående planenligt restvärde	<u>13 075</u>	<u>9 130</u>

Not 16 - Patent, varumärken och liknande rättigheter

Koncernen

Ingående anskaffningsvärde	47 547	46 906
Årets anskaffningar	31	120
Försäljningar/utrangeringar	-41	0
Omräkningsdifferens	233	521
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 770	47 547
Ingående avskrivningar	-34 885	-30 473
Årets avskrivningar	-4 018	-4 221
Försäljningar/utrangeringar	41	0
Omräkningsdifferens	-116	-191
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 978	-34 885
Utgående planenligt restvärde	<u>8 792</u>	<u>12 662</u>

NOTER

Not 17 - Goodwill

Koncernen

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	93 362	116 115
Försäljningar/utrangeringar	-548	-23 000
Omräkningsdifferens	202	247
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 016	93 362
Ingående avskrivningar	-62 679	-78 781
Årets avskrivningar	-6 545	-6 207
Försäljningar/utrangeringar	366	22 537
Omräkningsdifferens	-190	-228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 048	-62 679
Utgående planenligt restvärde	23 968	30 683

Not 18 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

Koncernen

Ingående anskaffningsvärde	2 125	1 187
Under året nedlagda kostnader	1 331	1 994
Under året genomförda omklassificeringar	-1 884	-1 056
Omräkningsdifferens	0	0
Utgående redovisat värde	1 572	2 125

Not 19 - Byggnader och mark

Moderbolaget

Ingående anskaffningsvärde	13 474	13 474
Försäljningar/utrangeringar	-13 474	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	13 474
Ingående avskrivningar	-2 467	-2 264
Årets avskrivningar	-203	-203
Försäljningar/utrangeringar	2 670	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 467
Utgående planenligt restvärde	0	11 007
Verkligt värde	0	17 000

NOTER

Not 19 - Byggnader och mark

Koncernen

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde		1 385 061	1 271 563
Årets anskaffningar		129 228	97 120
Anskaffningsvärden i förvärvade bolag		36 729	27 159
Anskaffningsvärden i sålda bolag		-86 806	-39 142
Försäljningar/utrangeringar		-55 030	0
Omklassificeringar		2 044	5 550
Omräkningsdifferens		12 385	22 811
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		1 423 611	1 385 061
Ingående avskrivningar		-365 352	-323 456
Årets avskrivningar		-40 268	-32 841
Akkumulerade avskrivningar i förvärvade bolag		0	-6 497
Akkumulerade avskrivningar i sålda bolag		21 785	1 692
Försäljningar/utrangeringar		5 332	0
Omräkningsdifferens		-2 523	-4 250
Utgående ackumulerade avskrivningar		-381 026	-365 352
Ingående uppskrivningar		42 858	44 102
Årets avskrivning på uppskrivet belopp		-1 735	-1 705
Försäljningar/utrangeringar		-79	0
Omräkningsdifferens		199	461
Utgående ackumulerad uppskrivning		41 243	42 858
Ingående nedskrivningar		-1 608	-1 496
Omräkningsdifferens		-50	-112
Utgående ackumulerad nedskrivning		-1 658	-1 608
Utgående planenligt restvärde		1 082 170	1 060 959
Verkligt värde	38		
Rörelsefastigheter		883 000	839 700
Förvaltningsfastigheter		912 000	952 000
Bokfört värde			
Rörelsefastigheter		559 882	525 064
Förvaltningsfastigheter		522 288	535 895

2023062914310

NOTER

<u>Not 20 - Maskiner och andra tekniska anläggningar</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärde	524 095	444 409
Årets anskaffningar	7 053	72 036
Anskaffningsvärden i förvärvade bolag	0	6 216
Försäljningar/utrangeringar	-5 537	-9 485
Omklassificeringar	1 014	386
Omräkningsdifferens	6 025	10 533
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	532 650	524 095
Ingående avskrivningar	-265 992	-237 662
Årets avskrivningar	-35 521	-33 319
Ackumulerade avskrivningar i förvärvade bolag	0	-861
Försäljningar/utrangeringar	3 474	9 053
Omklassificeringar	-37	0
Omräkningsdifferens	-1 646	-3 203
Utgående ackumulerade avskrivningar	-299 722	-265 992
Ingående nedskrivningar	-2 514	-2 341
Omräkningsdifferens	-78	-173
Utgående nedskrivningar	-2 592	-2 514
Utgående planenligt restvärde	230 336	255 589
<i>Leasinginventarier ingår med;</i>		
Ingående anskaffningsvärde	78 371	77 960
Årets anskaffningar	834	9 350
Försäljningar/utrangeringar	-3 377	-8 939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 828	78 371
Ingående avskrivningar	-35 335	-31 349
Försäljningar/utrangeringar	1 708	8 507
Årets avskrivningar	-13 267	-12 493
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 894	-35 335
Utgående planenligt restvärde	28 934	43 036

2023062924511

NOTER

<u>Not 21 - Övriga inventarier</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Moderbolaget		
Ingående anskaffningsvärde	12 591	9 988
Årets anskaffningar	935	2 755
Övertagna anskaffningsvärden	365	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 040	-152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 851	12 591
Ingående avskrivningar	-6 573	-5 979
Försäljningar/utrangeringar	558	114
Övertagna ackumulerade avskrivningar	-365	0
Årets avskrivningar	-647	-708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 027	-6 573
Utgående planenligt restvärde	5 824	6 018
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärde	291 671	267 313
Årets anskaffningar	25 593	29 970
Anskaffningsvärden i förvärvade bolag	0	1 230
Försäljningar/utrangeringar	-13 098	-11 515
Omklassificeringar	3 574	340
Omräkningsdifferens	3 102	4 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 842	291 671
Ingående avskrivningar	-192 116	-176 984
Ackumulerade avskrivningar i förvärvade bolag	0	-384
Försäljningar/utrangeringar	7 650	8 214
Årets avskrivningar	-23 212	-20 685
Omklassificeringar	-1 075	0
Omräkningsdifferens	-1 786	-2 277
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 539	-192 116
Ingående nedskrivningar	-13 890	-8 890
Årets återföring av nedskrivning	1 009	0
Årets nedskrivningar	0	-5 000
Utgående nedskrivningar	-12 881	-13 890
Utgående planenligt restvärde	87 422	85 665

NOTER

Not 21 - Övriga inventarier

2022-12-31

2021-12-31

Koncernen

Leasinginventarier ingår med;

Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets anskaffningar	491	0
Omklassificeringar	3 516	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 007	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-778	0
Omklassificeringar	-1 112	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 890	0
Utgående planenligt restvärde	2 117	0

Not 22 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Koncernen

Ingående anskaffningsvärde	15 287	13 747
Under året nedlagda kostnader	7 034	9 120
Under året genomförda omklassificeringar	-3 191	-7 904
Försäljningar/utrangeringar	-1 211	0
Omräkningsdifferens	179	324
Utgående redovisat värde	18 098	15 287

Not 23 - Andelar i koncernföretag

	Kapital- andelar	Röst- andelar	Antal andelar	Bokfört värde
Vätterledens Handel och Industri AB	90,01%	90,01%	6 325	177 678
Aplicator System AB	100%	100%	-	-
Aplicator System Inc.	100%	100%	-	-
Turos Mekaniska AB	100%	100%	-	-
Barkvall Engineering AB	100%	100%	-	-
Hanter Ingenjörsteknik AB	100%	100%	-	-
GIA Premix AB	60%	60%	-	-
Vätterleden Logistik AB	100%	100%	-	-
Hobby Fritid i Tenhult AB	100%	100%	-	-
Markslöjd Intertrade AB	90,01%	90,01%	-	-
Markslöjd AB	100%	100%	-	-
Markslojd Spz.o.o.	100%	100%	-	-
Dongguan Markslojd Lighting Trading Co Ltd	100%	100%	-	-
MLG Finland Oy	100%	100%	-	-
Markslöjd Aps	100%	100%	-	-
Markslöjd AS	100%	100%	-	-

NOTER

Not 23 - Andelar i koncernföretag	Kapital- andelar	Röst- andelar	Antal andelar	Bokfört värde
Markslojd GmbH	100%	100%	-	-
Markslojd Lighting Group (FEI) Ltd	100%	100%	-	-
Bright Light (HK) Ltd	100%	100%	-	-
Vätterleden Rental AB	100%	100%	-	-
Nokalux AB	90,1%	90,1%	-	-
Nokalux AS	100%	100%	-	-
AB Euroform	98%	98%	-	-
Euroform MediPharm AB	100%	100%	-	-
Salming Sports AB	100%	100%	-	-
Salming Trademarks AB	91%	91%	-	-
Salming Deutschland GmbH	100%	100%	-	-
Salming USA Inc.	100%	100%	-	-
Salming Canada Inc.	100%	100%	-	-
Scandinavian Travel Innovation AB	100%	100%	-	-
Libro Norway AS	100%	100%	-	-
Libro Fashion Works AB	100%	100%	-	-
Qualisys Holding AB	70%	70%	-	-
Qualisys AB	100%	100%	-	-
Qualisys NA Inc.	100%	100%	-	-
Qualisys Management AB	66,7%	66,7%	-	-
Qualisys Holding AB	10,0%	10,0%	-	-
Nanoxis Consulting AB	75%	75%	-	-
LBVR Scandinavia AB	100%	100%	-	-
Mslojd MGM AB	51%	51%	-	-
NKX Management AB	51%	51%	-	-
Cofa Plastics Sweden AB	100%	100%	-	-
Vätterledens Fastigheter AB	100%	100%	3 000	153 601
Mjälaryd Fastighets AB	100%	100%	-	-
Töcksmarks Fastighets AB	100%	100%	-	-
Gånghester Fastighets AB	100%	100%	-	-
Öraberget Fastighets AB	100%	100%	-	-
Kylskåpet Fastighets AB	100%	100%	-	-
Transporten Fastighets AB	100%	100%	-	-
Kindbogården 105 Fastighets AB	100%	100%	-	-
Kindbogården 96 Fastighets AB	100%	100%	-	-
Kindbogården 111 Fastighets AB	100%	100%	-	-
Söderleden Fastighets AB	100%	100%	-	-
Karlsbogården Fastighets AB	100%	100%	-	-
Backaplan Fastighets AB	100%	100%	-	-
Utbyvägen Fastighets AB	100%	100%	-	-
Pepparleden Fastighets AB	100%	100%	-	-
Hantverket Fastighets AB	100%	100%	-	-
Stora Ävägen 1 AB	100%	100%	-	-
Stora Ävägen 1 Förvaltning KB (kommanditdelägare)	-	-	-	-
Strömstad Sliparen 3 KB (kommanditdelägare)	-	-	-	-

NOTER

Not 23 - Andelar i koncernföretag

	Kapital- andelar	Röst- andelar	Antal andelar	Bokfört värde
KB Nordborgen (kommanditdelägare)	-	-	-	-
KB Medaljen 9 (kommanditdelägare)	-	-	-	-
KB Olsagården (kommanditdelägare)	-	-	-	-
APM Fastighet KB (kommanditdelägare)	-	-	-	-
Brottkärr Fastighets AB	80%	80%	-	-
Munkekullen Fastighets AB	100%	100%	-	-
Påryd Fastighets AB	60%	60%	-	-
Staden Fastigheter i Ulricehamn AB	75%	75%	-	-
St Gunnagården AB	100%	100%	-	-
Blåklöverå Förvaltnings AB	100%	100%	-	-
Prästbonden AB	100%	100%	-	-
Ludvika Padelhus AB	80%	80%	-	-
Smedjebacken Padelhus AB	100%	100%	-	-
Fastighets AB Hillerstorp 2:70	100%	100%	-	-
Östergårdsgatan 7 Fastighets AB	100%	100%	-	-
Bovallsgården Fastighets AB	100%	100%	-	-
Verkstaden 7 Fastighets AB	100%	100%	-	-
Vätterledens Förvaltning 1 AB	100%	100%	-	-
Vätterledens Förvaltning 2 AB	100%	100%	-	-
Vätterledens Förvaltning 3 AB	100%	100%	-	-
Profenco Invest AB	100%	100%	-	-
Kronoberg Invest AB	100%	100%	-	-
Västbacken Fastighets AB	100%	100%	-	-
Västbacken Invest AB	100%	100%	-	-
Gaustablikk Eiendom AS	100%	100%	-	-
Strömstad Sliparen 3 KB (Komplementär)	-	-	-	-
KB Nordborgen (Komplementär)	-	-	-	-
KB Medaljen 9 (Komplementär)	-	-	-	-
Olsagården KB (Komplementär)	-	-	-	-
Stora Åvägen 1 Förvaltning KB (Komplementär)	-	-	-	-
APM Fastighet KB (Komplementär)	-	-	-	-
Packebo Skogar AB	100%	100%	15 000	36 365
7H Förvaltnings AB	100%	100%	1 000	46 710
Vätterleden AB	100%	100%	30 000	153 605
Vätterledens Plast AB	100%	100%	10 000	1 060
Råda Fastigheter AB	100%	100%	5 000	3 800
Smålandsvind AB	100%	100%	1 000	46 500
Vätterledens Ventures AB	100%	100%	4 000	65 672
Vleden VHI MGM AB	51%	51%	510	1 339
Vätterledens Handel och Industri AB	9,99%	9,99%	-	-
Vätterledens Förvaltning 4 AB	100%	100%	1 000	100
Gausta Ski & Resort AS	100%	100%	1 000	239 599
Summa				926 029

NOTER

Not 23 - Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående bokfört värde	901 389	692 331
Avyttringar	-52 418	-250
Förvärv	0	1 000
Aktieägartillskott	141 058	246 830
Nedskrivningar	-64 000	-38 522
Utgående bokfört värde	926 029	901 389

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte

	Organisationsnummer	Säte
Vätterledens Handel och Industri AB	556076-7732	Härryda
Aplicator System AB	556186-3928	Härryda
Aplicator System Inc.	EIN 52-2094573	USA
Turos Mekaniska AB	556344-4461	Härryda
Barkvall Engineering AB	556572-5016	Härryda
Hanter Ingenjörsteknik AB	556104-6581	Borås
GIA Premix AB	556833-5300	Ludvika
Vätterleden Logistik AB	556218-0975	Göteborg
Hobby Fritid i Tenhult AB	556188-6234	Jönköping
Markslöjd Intertrade AB	556022-2050	Mark
Markslöjd AB	556087-6111	Mark
Markslojd Spz.o.o.	B.10.310	Poznan, Polen
Dongguan Markslojd Lighting Trading Co Ltd	441900400115098	Dongguan, Kina
MLG Finland Oy	2308110-6	Helsingfors, Finland
Markslöjd Aps	35238522	Århus, Danmark
Markslöjd AS	911855399	Sandefjord, Norge
Markslöjd GmbH	DE289504674	Königswinter, Tyskland
Markslojd Lighting Group (FEI) Ltd	1875045	Hongkong
Bright Light (HK) Ltd	831962	Hongkong
Vätterleden Rental AB	556429-4584	Göteborg
Nokalux AB	556124-4939	Årjäng
Nokalux AS	923 065 636	Heggedal, Norge
AB Euroform	556289-1308	Tranås
Euroform MediPharm AB	556872-8298	Tranås
Salming Sports AB	556684-3727	Göteborg
Salming Trademarks AB	556812-2625	Göteborg
Salming Deutschland GmbH	29/014/08490	Berlin, Tyskland
Salming USA Inc.	47-1239599	Raleigh, USA
Salming Canada Inc.	2139139	Toronto, Canada
Scandinavian Travel Innovation AB	556909-8360	Göteborg
Libro Norway AS	883651332	Tönsberg, Norge
Libro Fashion Works AB	556072-9310	Göteborg
Qualisys Holding AB	559002-6919	Göteborg
Qualisys AB	556591-1160	Göteborg
Qualisys NA Inc.	98-0544884	Buffalo Grove, USA
Qualisys Management AB	559076-9286	Göteborg
Qualisys Holding AB	559002-6919	Göteborg

NOTER

Not 23 - Andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte

	Organisationsnummer	Säte
Nanoxis Consulting AB	556917-9236	Göteborg
LBVR Scandinavia AB	556794-6347	Göteborg
Mslojd MGM AB	559133-7398	Göteborg
NKX Management AB	559175-2034	Göteborg
Cofa Plastics Sweden AB	556523-9752	Göteborg
Vätterledens Fastigheter AB	556282-4762	Göteborg
Mjälaryd Fastighets AB	556825-8155	Göteborg
Töcksmarks Fastighets AB	556194-4249	Göteborg
Gånghester Fastighets AB	556077-2682	Göteborg
Öraberget Fastighets AB	556189-3537	Göteborg
Kylskåpet Fastighets AB	556207-2867	Göteborg
Transporten Fastighets AB	556406-2197	Göteborg
Kindbogården 105 Fastighets AB	556674-3752	Göteborg
Kindbogården 96 Fastighets AB	556179-4388	Göteborg
Kindbogården 111 Fastighets AB	556190-8269	Göteborg
Söderleden Fastighets AB	559014-5305	Göteborg
Karlsbogården Fastighets AB	559014-5149	Göteborg
Backaplan Fastighets AB	559014-5156	Göteborg
Utbyvägen Fastighets AB	559014-5271	Göteborg
Pepparleden Fastighets AB	559014-5297	Göteborg
Hantverket Fastighets AB	559014-5313	Göteborg
Stora Ävägen 1 AB	556666-7217	Mark
Stora Ävägen 1 Förvaltning KB (kommanditdelägare)	969684-0892	Göteborg
Strömstad Sliparen 3 KB (kommanditdelägare)	916839-4105	Strömstad
KB Nordborgen (kommanditdelägare)	916836-4934	Göteborg
KB Medaljen 9 (kommanditdelägare)	916836-4942	Göteborg
KB Olsagården (kommanditdelägare)	916622-8735	Göteborg
APM Fastighet KB (kommanditdelägare)	969673-5670	Göteborg
Brottkärr Fastighets AB	556858-6167	Göteborg
Munkekullen Fastighets AB	556975-4194	Göteborg
Påryd Fastighets AB	559175-8429	Göteborg
Staden Fastigheter i Ulricehamn AB	559133-5863	Göteborg
St Gunnagården AB	559101-6117	Göteborg
Blåklöverå Förvaltnings AB	556465-3102	Göteborg
Prästbonden AB	556830-8406	Göteborg
Ludvika Padelhus AB	559269-3070	Ludvika
Smedjebacken Padelhus AB	559275-1894	Ludvika
Fastighets AB Hillerstorp 2:70	559283-2512	Jönköping
Östergårdsgatan 7 Fastighets AB	559092-0087	Göteborg
Bovallsgården Fastighets AB	559319-4094	Göteborg
Verkstaden 7 Fastighets AB	559298-4164	Göteborg
Vätterledens Förvaltning 1 AB	559347-2334	Göteborg
Vätterledens Förvaltning 2 AB	559347-2359	Göteborg
Vätterledens Förvaltning 3 AB	559352-6568	Göteborg
Profenco Invest AB	559133-3306	Göteborg

NOTER

Not 23 - Andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte

	Organisationsnummer	Säte
Kronoberg Invest AB	556009-8435	Växjö
Västbacken Fastighets AB	556676-6712	Göteborg
Västbacken Invest AB	559174-9576	Göteborg
Gaustablikk Eiendom AS	991 680 462	Rjukan, Norge
Strömstad Sliparen 3 KB (komplementär)	916839-4105	Strömstad
KB Nordborgen (Komplementär)	916836-4934	Göteborg
KB Medaljen 9 (Komplementär)	916836-4942	Göteborg
Olsagården KB (Komplementär)	916622-8735	Göteborg
APM Fastighet KB (Komplementär)	969673-5670	Göteborg
Packebo Skogar AB	556080-0624	Nässjö
7H Förvaltnings AB	556375-3804	Borås
Vätterleden AB	556140-0192	Härryda
Vätterledens Plast AB	556044-4720	Härryda
Råda Fastigheter AB	556222-1183	Härryda
Smålandsvind AB	556716-1731	Nässjö
Vätterledens Ventures AB	556674-3695	Göteborg
Vleden VHI MGM AB	559336-8581	Göteborg
Vätterledens Handel och Industri AB	556076-7732	Härryda
Vätterledens Förvaltning 4 AB	559352-6600	Göteborg
Gausta Ski & Resort AS	891 680 422	Rjukan, Norge

Not 24 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Moderbolaget

Bovallsmacken AB	50,00%	50,00%	500	<u>57</u>
------------------	--------	--------	-----	-----------

Summa

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående bokfört värde	257	257
Avyttringar	-200	0
Utgående bokfört värde	<u>57</u>	<u>257</u>

Koncernen	Kapital- andelar	Röst- andelar	Antal andelar	Bokfört värde
Bovallsmacken AB	50,00%	50,00%	500	231
Sport 1 Gaustablikk AS	50,00%	50,00%	200	229
Gaustabanen AS	32,00%	32,00%	848	828
Gausta Kvitåvatn Turistservice AS	29,00%	29,00%	455	100
Gaustaekspresen AS	25,00%	25,00%	50	476
Summa				<u><u>1 864</u></u>

NOTER

Not 24 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående bokfört värde	1 664	10 859
Omklassificeringar	0	-235
Investeringar	317	513
Avyttringar	-200	-9 546
Resultatandel	44	40
Omräkningsdifferens	39	33
Utgående bokfört värde	<u>1 864</u>	<u>1 664</u>

Uppgifter om intresseföretagets organisationsnummer och säte

	Organisationsnummer	Säte
Bovallsmacken AB	556519-5871	Sotenäs
Sport 1 Gaustablikk AS	915 957 544	Rjukan, Norge
Gaustabanen AS	863 891 892	Rjukan, Norge
Gausta Kvitåvatn Turistservice AS	959 268 002	Rjukan, Norge
Gaustaekspressen AS	926 338 072	Rjukan, Norge

Not 25 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Moderbolaget		
Antal andelar 2022 /2021		
482 000 / 482 000	Kopparbergs Bryggeri AB	35 206
0 /1 400 000	Aker Clean Hydrogen AS	0
333 340 /0	Aker Horizon AS	8 974
	Övriga	0
	<u>4 217</u>	<u>29 184</u>
Summa	<u>48 397</u>	<u>73 364</u>
Marknadsvärde (börskurs eller egen uppskattning där börskurs saknas) per	71 599	149 021
Ingående bokfört värde	73 364	67 433
Investeringar	0	13 540
Avyttringar	-19 276	-500
Nedskrivningar	-5 691	-7 109
Utgående bokfört värde	<u>48 397</u>	<u>73 364</u>

NOTER

Not 25 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Koncernen

Antal andelar 2022 /2021

3 482 000 / 3 482 000	Kopparbergs Bryggeri AB	289 206	289 206
5 912 / 5 912	winningtemp AB	8 933	8 933
114 286 /0	Hima Seafood	21 420	0
	Övriga	40 337	37 095

Summa

359 896

335 234

Marknadsvärde (börskurs eller egen uppskattning där börskurs saknas) per

540 860

630 531

Ingående bokfört värde

335 234

324 464

Omklassificeringar

0

-235

Investeringar

38 951

18 630

Avyttringar

-331

-524

Nedskrivningar

-13 965

-7 109

Omräkningsdifferens

7

8

Utgående bokfört värde

359 896

335 234

Not 26 - Handelsvaror

Koncernen

I posten handelsvaror ingår;

Lager av aktier och andelar

127 707

206 859

varav noterade innehav på reglerad marknad

97 720

183 331

Marknadsvärde noterade innehav

136 856

244 889

Not 27 - Pågående arbeten för annans räkning

Koncernen

Nedlagda kostnader

0

107 866

Fakturerade delbelopp

0

-98 471

Summa

0

9 395

Not 28 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Moderbolaget

Förutbetalda försäkringar

376

280

Förutbetalda leasingavgifter

124

94

Övriga poster

788

520

Summa

1 288

894

NOTER

Not 28 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Koncernen		
Förutbetalda hyror	4 330	3 158
Förutbetalda leasingavgifter	3 548	4 033
Förutbetalda försäkringar	6 289	5 672
Förutbetalda mässkostnader	158	798
Interimsbokade kundfakturor	18 714	10 613
Övriga poster	14 091	12 764
Summa	<u>47 130</u>	<u>37 038</u>

Not 29 - Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 2 000 st. A-aktier och 8 000 st. B-aktier.

Not 30 - Obeskattade reserver

Moderbolaget

Avskrivning utöver plan, inventarier	1 146	907
Periodiseringsfond	68 547	63 520
Summa	<u>69 693</u>	<u>64 427</u>

Not 31 - Långfristiga skulder till kreditinstitut

Moderbolaget och koncernen

Del som förfaller senare än 5 år från balansdagen	<u>0</u>	<u>0</u>
---	----------	----------

Not 32 - Checkräkningskredit

Moderbolaget

Beviljad checkräkningslimit uppgår till	<u>297 600</u>	<u>297 600</u>
---	----------------	----------------

Koncernen

Beviljad checkräkningslimit uppgår till	<u>303 787</u>	<u>303 714</u>
---	----------------	----------------

Not 33 - Fakturerade ej upparbetade intäkter

Koncernen

Fakturerade delbelopp	142 264	0
Nedlagda kostnader	-135 149	0
Summa	<u>7 115</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 34 - Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Moderbolaget

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Löneskuld	19	15
Semesterlöneskuld	707	850
Sociala avgifter	228	253
Upplupna räntekostnader	846	457
Interimsbokade leverantörsfakturor	165	336
Övriga poster	782	347
Summa	<u>2 747</u>	<u>2 258</u>

Koncernen

Löneskuld	14 106	12 202
Semesterlöneskuld	38 695	34 910
Sociala avgifter	15 411	14 479
Upplupna räntekostnader	2 890	1 608
Interimsbokade leverantörsfakturor	5 315	6 417
Upplupna försäljningsprovisioner etc.	10 622	14 505
Förutbetalda intäkter	20 385	15 995
Övriga poster	48 349	34 788
Summa	<u>155 773</u>	<u>134 904</u>

Not 35 - Ställda säkerheter

Moderbolaget

För egna skulder och avsättningar

Avseende kortfristiga skulder till kreditinstitut:

Övriga aktier och andelar	44 180	44 180
Summa ställda pantar	<u>44 180</u>	<u>44 180</u>

NOTER

<u>Not 35 - Ställda säkerheter</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Koncernen		
För egna skulder och avsättningar		
<i>Avseende avsättningar för pensioner</i>		
Företagsinteckningar	11 700	5 000
<i>Avseende långfristiga skulder till kreditinstitut:</i>		
Fastighetsinteckningar	575 582	555 597
Företagsinteckningar	129 000	161 500
Andelar i dotterföretag	21 734	58 103
Övriga aktier och andelar	254 000	254 000
(ställda för banklån uppgående till;)	(112 000)	(120 000)
Inventarier med återtaganderätt	19 133	17 134
<i>Avseende kortfristiga skulder till kreditinstitut:</i>		
Pantsatta kundfordringar	2 105	2 605
Varukrediter	14 480	9 817
Övriga aktier och andelar	146 650	230 527
Summa ställda pantar för egna förpliktelser	<u>1 174 384</u>	<u>1 294 283</u>

Not 36 - Eventualförpliktelser

Moderbolaget		
Borgen för dotterföretag	477 751	585 350
Kapitaltäckningsgaranti för dotterbolag	0	0
Summa eventualförpliktelser	<u>477 751</u>	<u>585 350</u>
Koncernen		
Övriga eventualförpliktelser	688	573
Summa eventualförpliktelser	<u>688</u>	<u>573</u>

Not 37 - Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål

Vätterleden Invest AB och koncernen innehar derivat för vilka säkringsredovisning tillämpas enligt reglerna för säkringsredovisning i K3. Inga derivat innehas per bokslutet 2022-12-31 eller 2021-12-31 som inte ingår i en säkringsrelation enligt K3.

Verkliga värden på derivatinstrument uppgick på balansdagen till följande:

	Verkligt värde i kkr	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Kontrakt med positiva verkliga värden</u>		
Ränteswapar	14 576	0
<u>Kontrakt med negativa verkliga värden</u>		
Ränteswapar	0	-10 431

NOTER

Not 37 - Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål

Koncernen	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Kontrakt med positiva verkliga värden</u>		
Valutaterminskontrakt	0	110
Ränteswapar	60 758	546
<u>Kontrakt med negativa verkliga värden</u>		
Valutaterminskontrakt	-981	-176
Ränteswapar	0	-10 604

Not 38 - Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättande av bokslut görs uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Verkligt värde förvaltningsfastigheter

Upplysningar om verkligt värde för förvaltningsfastigheter baseras på bl.a. antaganden om avkastningskrav och framtida driftsnetton vilket kan påverkas både av konjunkturutveckling och andra faktorer.

Inkurans i varulager

I bokslutet görs nedskrivning för inkurans i varulager baserat på historisk information och bedömningar om framtida försäljning. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

Bedömning färdigställandegrad och prognoser för pågående arbete

Bedömning av färdigställandegrad och vinstprognoser för pågående arbete som redovisas enligt successiv vinstavräkning där antagande om slutligt resultat kan vara en väsentlig och svår bedömningsfråga.

Not 39 - Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	423 669
Årets resultat	12 936
Totalt	<u>436 605</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Utdelas till aktieägaren	46 000
i ny räkning överföres	390 605
Totalt	<u>436 605</u>

NOTER

Not 40 - Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital, inklusive minoritetsandel, i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före finansiella kostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Avkastning på eget kapital efter skatt

Resultat efter finansiella poster med avdrag för aktuell schablonskatt (20,6%) i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

Härryda, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

Mikael Jönsson, VD

Peder Jönsson

Pia-Lena Ebenhag

Bror Frid, Ordf.

Christian Alm

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Palmgren

Auktoriserad revisor

Huvudansvarig revisor

Gunilla Lönnbratt

Auktoriserad revisor

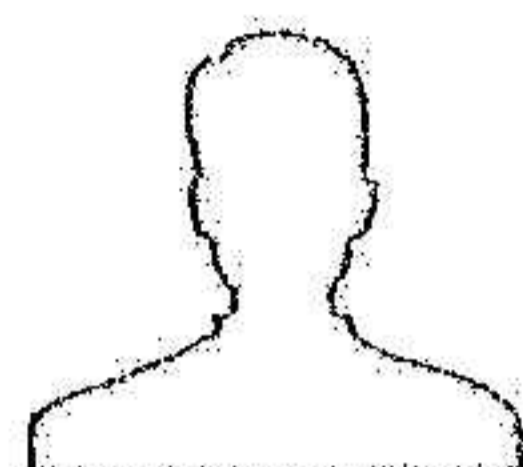
Följande handlingar har undertecknats den 13 juni 2023



ÅR Vätterledens Invest AB 2022.pdf
(549171 byte)
SHA-512: 19dc811caf18df9cacffdbcb4688604771f8c
b5272a3ff3d494aaaac9b43181a829680e914e53f78725
46696c3a5d165ac1612c369c2fd1c62e2b023f6c25a09

Underskrifter

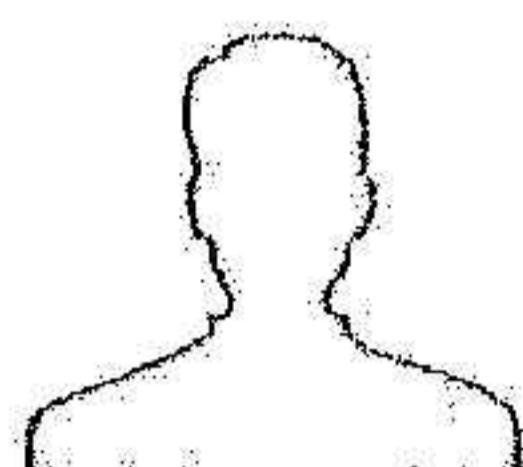
2023-06-12 16:14:32 (CET)



Bror Gunnar Frid

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

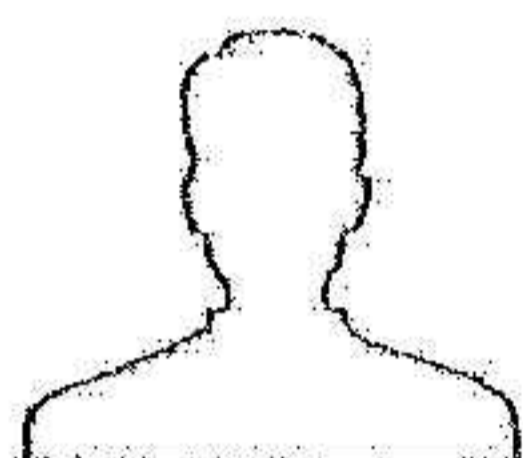
2023-06-12 16:13:38 (CET)



Christian Alm

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

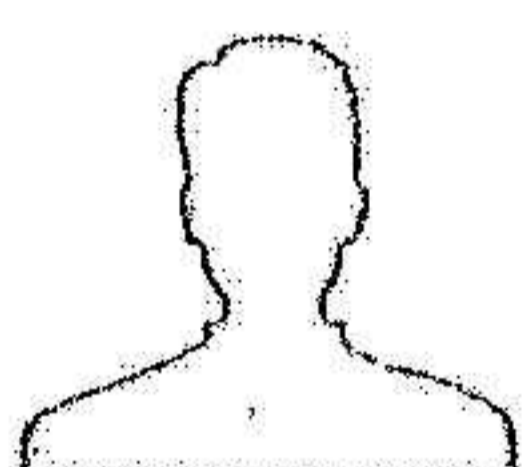
2023-06-12 16:06:52 (CET)



Nils Mikael Jönsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

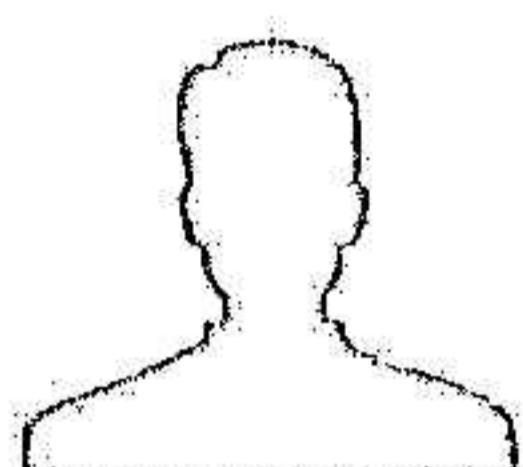
2023-06-12 09:31:59 (CET)



Peder Jönsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

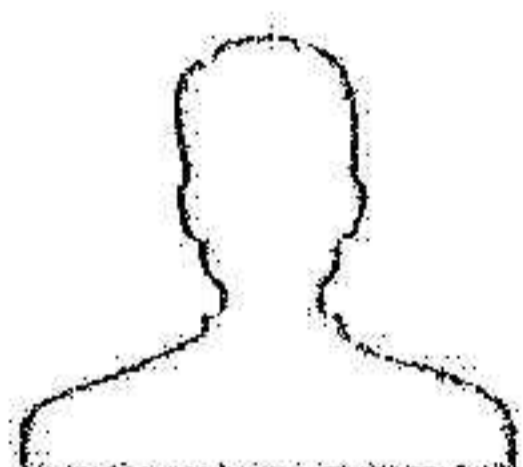
2023-06-12 16:06:35 (CET)



Pia-Lena Birgitta Ebenhag

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

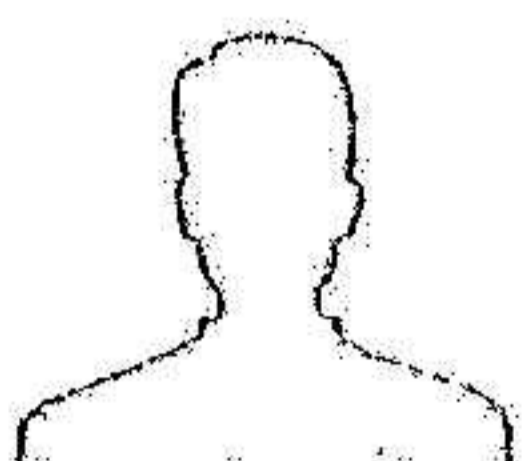
2023-06-13 11:47:03 (CET)



Gunilla Fredrika Lönnbratt

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-13 11:47:51 (CET)



Johan Palmgren

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



AR Vätterledens Invest AB 2022

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

50698288878c5ee2a4f650d387d724ef6d84a5067d32e18212fbf0d8ff64b006d850b50ef4c027275ca5e63037e59fc37b283f50667803e42e09065eb4ff21c8



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vätterledens Invest AB, org.nr 556133-3575

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Vätterledens Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vätterledens Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-13 09:46:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN PALMGREN

Datum

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-13 09:45:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gunilla Fredrika Lönnbratt

Datum

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20230613094536