

# Årsredovisning

för

## Cred AB

556865-2514

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Susann Carlsson Karami, Styrelseledamot  
2023-05-11

Styrelsen för Cred AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2011 och bolagets verksamhet består i att planera, samordna och utföra entreprenader inom bygg och fastigheter med primärt fokus på nybyggnationer och ombildningar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	102 223	75 030	55 104	20 740
Resultat efter finansiella poster	5 277	-4 233	2 205	-105
Soliditet (%)	17	1	35	21

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt haft ett bra inflöde på nya uppdrag, vilket återspeglar sig i bolagets tillväxt för året och tillika den ökade omsättningen mot tidigare år. Den expansiva satsningen har också medfört en viss marginalpress genom det förändrade prisläget på råvaror och energi. Projekt som startats under året har anpassats utifrån rådande omvärldsfaktorer och den osäkerhet som råder. Styrelsen följer händelseutvecklingen noggrant och utvärderar löpande eventuella effekter för bolaget. Bolaget är fortsatt försiktigt optimistiskt för kommande år utifrån den orderstock som bolaget har per balansdagen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 917 476	-3 836 842	<b>130 634</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 836 842	3 836 842	<b>0</b>
Årets resultat			4 425 195	<b>4 425 195</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>80 634</b>	<b>4 425 195</b>	<b>4 555 829</b>

Villkorade, ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 400 000 (2 400 000)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 633
årets vinst	4 425 195
	<b>4 505 828</b>
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	2 400 000
i ny räkning överföres	2 105 828
	<b>4 505 828</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Till grund för sitt förslag till vinstutdelning har styrelsen enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen bedömt bolagets konsolideringsbehov, likviditet, ekonomisk ställning i övrigt samt förmåga att på sikt infria sina åtaganden. Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av den senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen vinstutdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Bolagets soliditet och kassalikviditeten bedöms vara på en ändamålsenlig nivå för bolagets typ av verksamhet. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och den verksamhet som kommer att bedrivas. Bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Den föreslagna vinstutdelningen begränsar inte bolagets investeringsförmåga eller likviditetsbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		102 222 571	75 029 699
Övriga rörelseintäkter		0	51 606
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>102 222 571</b>	<b>75 081 305</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-82 343 378	-70 877 050
Övriga externa kostnader		-4 413 695	-3 100 073
Personalkostnader	2	-9 389 697	-4 973 230
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-627 227	-335 022
Övriga rörelsekostnader		-40 821	3 727
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-96 814 818</b>	<b>-79 281 648</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 407 753</b>	<b>-4 200 343</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 588	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 585	-32 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-130 997</b>	<b>-32 428</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 276 756</b>	<b>-4 232 771</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-482 000	390 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-482 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 794 756</b>	<b>-3 842 771</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-369 561	5 909
<b>Årets resultat</b>		<b>4 425 195</b>	<b>-3 836 862</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 292 355

1 077 493

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 292 355**

**1 077 493**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

200 000

0

Andra långfristiga fordringar

5

2 400 000

2 400 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 600 000**

**2 400 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 892 355**

**3 477 493**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

5 074 442

3 847 470

Övriga fordringar

2 161 983

502 885

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 123 709

543 539

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

377 532

168 841

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 737 666**

**5 062 735**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

15 086 296

1 327 213

**Summa kassa och bank**

**15 086 296**

**1 327 213**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 823 962**

**6 389 948**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**28 716 317**

**9 867 441**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

80 633

3 917 496

Årets resultat

4 425 195

-3 836 862

**Summa fritt eget kapital**

**4 505 828**

**80 634**

**Summa eget kapital**

**4 555 828**

**130 634**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

482 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**482 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

280 101

410 576

Övriga skulder

0

149 108

**Summa långfristiga skulder**

**280 101**

**559 684**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

123 939

131 400

Förskott från kunder

229 116

0

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

9 530 507

1 702 239

Leverantörsskulder

11 581 404

6 539 085

Skatteskulder

96 180

214 491

Övriga skulder

752 697

193 348

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 084 545

396 560

**Summa kortfristiga skulder**

**23 398 388**

**9 177 123**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**28 716 317**

**9 867 441**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	16	11

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 675 115	799 000
Inköp	842 089	876 115
Försäljningar/utrangeringar	-342 733	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 174 471</b>	<b>1 675 115</b>
Ingående avskrivningar	-597 622	-262 600
Försäljningar/utrangeringar	342 733	0
Årets avskrivningar	-627 227	-335 022
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-882 116</b>	<b>-597 622</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 292 355</b>	<b>1 077 493</b>
---------------------------------	------------------	------------------

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	200 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	1 210 000
Tillkommande fordringar	0	1 190 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

Stockholm 2023-05-11

*Susann Carlsson Karami*  
Susann Carlsson Karami

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-11

*Mathias Fredriksson*  
Mathias Fredriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cred AB

Org.nr 556865-2514

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cred AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cred ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Cred AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cred AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Cred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-05-11

*Mathias Fredriksson*

---

Mathias Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Cred AB, Org.nr 556865-2514