

Årsredovisning för  
**WBF Bygg & Fastigheter AB**

559370-6632

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Wilmer Andersson  
Styrelseledamot

2024-02-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WBF Bygg & Fastigheter AB, 559370-6632, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åstorp registrerades år 2022 och detta är således bolagets andra räkenskapsår. Bolaget bedriver byggnadsrörelse och utför främst arbeten inom snickeri och husbyggnation såsom underentreprenör.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat tre stycken tomter i Örkelljunga kommun avseende för byggnation av flerbostadshus. Bolaget har även påbörjat arbetet med projektering och inköp. Byggnationen väntas färdigställas i etapper under kommande år.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	902 224	391 564
Resultat efter finansiella poster	193 031	118 864
Soliditet %	32,9	71,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		70 857
Balanseras i ny räkning		70 857	-70 857
Årets resultat			112 338
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>70 857</b>	<b>112 338</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	70 857
Årets resultat	112 338
<b>Summa</b>	<b>183 195</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	183 195
<b>Summa</b>	<b>183 195</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2022-03-15 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		902 224	391 564
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>902 224</b>	<b>391 564</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-150 062	-24 709
Övriga externa kostnader		-212 859	-102 946
Personalkostnader	2	-311 379	-145 045
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-709 300</b>	<b>-272 700</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>192 924</b>	<b>118 864</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>107</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>193 031</b>	<b>118 864</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-49 800	-29 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-49 800</b>	<b>-29 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>143 231</b>	<b>89 364</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 893	-18 507
<b>Årets resultat</b>		<b>112 338</b>	<b>70 857</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	350 000	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	140 000	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	94 762	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>584 762</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>584 762</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		103 020	30 380
Övriga fordringar		3 351	96
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>106 371</b>	<b>30 476</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		131 853	136 425
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>131 853</b>	<b>136 425</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>238 224</b>	<b>166 901</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>822 986</b>	<b>166 901</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		70 857	0
Årets resultat		112 338	70 857
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>183 195</b>	<b>70 857</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>208 195</b>	<b>95 857</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		79 300	29 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>79 300</b>	<b>29 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		475 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>475 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		34 574	19 529
Övriga skulder		15 917	12 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 491</b>	<b>41 544</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>822 986</b>	<b>166 901</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2022-03-15 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	350 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>350 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>350 000</b>	

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	175 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-35 000	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>140 000</b>	

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	94 762	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>94 762</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>94 762</b>	

## Underskrifter

Åstorp

*Wilmer Andersson*

2024-02-14

Wilmer Andersson

Datum

Styrelseledamot