

2024042514620

ÅRSREDOVISNING  
FÖR  
**Curt W Persson Förvaltning AB**

556704-4499

**RÄKENSKAPSÅRET 2023.01.01 - 2023.12.31**

Styrelsen för Curt W Persson Förvaltning AB, Växjö, får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor ( kr ).

Curt W Persson Förvaltning AB  
556704-4499

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

Bolaget bedrev och bedriver fastighetsförvaltning, förvaltning av aktier och värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet. Bolagets fastighet såldes under räkenskapsåret

FLERÅRSÖVERSIKT	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	122 505	371 222	435 260	498 316
Resultat efter finansiella poster	124 189	-429 180	863 835	-792 578
Soliditet % (JEK i % av balansomslutning)	100	86	88	79
<b>Eget kapital</b>		Bundet eget kapital		Fritt eget kapital
Vid årets början 2023-01-01		100 000		21 146 781
Utdelning				-210 000
Årets resultat				124 189
Vid årets slut 2023-12-31		100 000		21 060 970

### RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	20 936 781 kr
Årets resultat	124 189 kr
Summa	<u>21 060 970 kr</u>

Förslag till disposition

Utdelning	200 000 kr
Balanseras i ny räkning	20 860 970 kr
Summa	<u>21 060 970 kr</u>

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedan intagna resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Curt W Persson Förvaltning AB  
556704-4499

## RESULTATRÄKNING

1

	Not	23.01.01- 23.12.31	22.01.01- 22.12.31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	-2
Övriga intäkter		122 505	371 223
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>122 505</b>	<b>371 221</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-280 951	-185 771
Personalkostnader	2	-283 176	-250 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-200 000	-334 547
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-764 127</b>	<b>-770 909</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-641 622</b>	<b>-399 688</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övr finansiella anläggningstillgångar		708 598	371 989
Övriga ränteintäkter och liknande poster		82 509	-345 894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 296	-55 587
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>765 811</b>	<b>-29 492</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>124 189</b>	<b>-429 180</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>124 189</b>	<b>-429 180</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>124 189</b>	<b>-429 180</b>

2024042514622

Curt W Persson Förvaltning AB  
556704-4499

## BALANSRÄKNING

1

	Not	23.12.31	22.12.31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	7 925 236
Inventarier, verktyg och installationer		0	274 954
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>0</u>	<u>8 200 190</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	18 138 592	14 010 249
Finansiell kontraktuell investering		150 000	100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>18 288 592</u>	<u>14 110 249</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 288 592</b>	<b>22 310 439</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 765	662 084
Övriga fordringar		13 366	123 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 814	25 846
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>58 945</u>	<u>810 942</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 084 916	1 508 354
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<u>2 084 916</u>	<u>1 508 354</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		809 317	171 346
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>809 317</u>	<u>171 346</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 953 178</b>	<b>2 490 642</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 241 770</b>	<b>24 801 081</b>

Curt W Persson Förvaltning AB  
556704-4499

## BALANSRÄKNING

1

	Not	23.12.31	22.12.31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital ( 1 000 aktier )		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 936 781	21 575 961
Årets resultat		124 189	-429 180
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>21 060 970</u>	<u>21 146 781</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 160 970</b>	<b>21 246 781</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 940 000
Leverantörsskulder		0	42 410
Skatteskulder		9 287	8 874
Övriga skulder		51 513	529 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	33 727
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>80 800</u>	<u>3 554 300</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 241 770</b>	<b>24 801 081</b>

2024042514624

Curt W Persson Förvaltning AB  
556704-4499

## NOTER

23.12.31

22.12.31

### Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Principerna är oförändrade från föregående år.

### Noter till resultaträkning

#### Not 2. Personal

Medeltal anställda har varit :

1,0

1,0

### Noter till balansräkning

#### Not 3. Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärde	15 642 861	15 424 524
Inköp	5 688 067	2 409 169
Försäljningar/utrangeringar	-949 724	-2 190 832
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 381 204	15 642 861
Ingående nedskrivningar	-1 532 612	-1 532 612
Årets nedskrivningar	-560 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 092 612	-1 532 612
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 288 592</b>	<b>14 110 249</b>

Växjö 2024-02-04

Curt Persson

Undertecknad styrelseledamot i Curt W Persson Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 9 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2024.02.09

Curt Persson