

# Årsredovisning

---

## *Tyresö Grund & Mark AB*

556323-6164

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Conny Lagerstedt  
2025-12-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggtrepreneurverksamhet samt lastbilstransporter.  
Företaget har sitt säte i Tyresö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	4 301	3 540	10 414	12 783
Resultat efter finansiella poster	167	-326	2 780	1 089
Soliditet %	88	77	74	65

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 348 236	625 540
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-480 000	
- Balanseras i ny räkning			625 540	-625 540
- Årets resultat				1 375 313
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 493 776	1 375 313

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 493 776
Årets resultat	1 375 313
<i>Summa</i>	<i>4 869 089</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 869 089
<i>Summa</i>	<i>4 869 089</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 301 484	3 539 673
Övriga rörelseintäkter	63 294	621 601
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 364 778</b>	<b>4 161 274</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 264 382	-1 064 945
Övriga externa kostnader	-1 062 459	-1 277 418
Personalkostnader	2 -1 748 353	-1 781 436
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-137 079	-197 405
Övriga rörelsekostnader	0	-212 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 212 273</b>	<b>-4 533 704</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>152 505</b>	<b>-372 430</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 970	49 398
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 003	-2 536
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>14 967</b>	<b>46 862</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>167 472</b>	<b>-325 568</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	1 460 000	-260 000
Förändring av överavskrivningar	124 551	1 339 497
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 584 551</b>	<b>1 079 497</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 752 023</b>	<b>753 929</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-376 710	-128 389
<b>Årets resultat</b>	<b>1 375 313</b>	<b>625 540</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	34 277	46 188
Inventarier, verktyg och installationer	4	457 333	569 973
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>491 610</i>	<i>616 161</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	3 296 000	209 738
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 296 000</i>	<i>209 738</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 787 610</b>	<b>825 899</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 031 020	1 164 971
Övriga fordringar		110 042	198 293
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		258 531	532 628
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 409	86 219
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 442 002</i>	<i>1 982 111</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		899 753	4 650 427
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>899 753</i>	<i>4 650 427</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 341 755</b>	<b>6 632 538</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 129 365</b>	<b>7 458 437</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		
<strong>Eget kapital</strong>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 493 776	3 348 236
Årets resultat	1 375 313	625 540
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 869 089</i>	<i>3 973 776</i>
<strong>Summa eget kapital</strong>	<strong>4 989 089</strong>	<strong>4 093 776</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>		
Periodiseringsfonder	0	1 460 000
Ackumulerade överavskrivningar	491 610	616 161
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>	<strong>491 610</strong>	<strong>2 076 161</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>		
Leverantörsskulder	218 762	587 410
Skatteskulder	0	190 041
Övriga skulder	322 976	465 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	106 928	45 684
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>	<strong>648 666</strong>	<strong>1 288 500</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>	<strong>6 129 365</strong>	<strong>7 458 437</strong>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar med hänsyn till betydande restvärden.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris och på såväl löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-06-30	2024-06-30
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	746 226	800 426
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	33 840	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-54 200
Utgående anskaffningsvärden	780 066	746 226
Ingående avskrivningar	-700 038	-705 058
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	54 200
Årets avskrivningar	-45 751	-49 180
Utgående avskrivningar	-745 789	-700 038
Redovisat värde	34 277	46 188

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 205 379	5 715 379
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	169 251
	Försäljningar/utrangeringar	-79 920	-2 679 251
	Utgående anskaffningsvärden	3 125 459	3 205 379
	Ingående avskrivningar	-2 635 406	-3 855 089
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	58 608	1 336 667
	Årets avskrivningar	-91 328	-116 984
	Utgående avskrivningar	-2 668 126	-2 635 406
	Redovisat värde	457 333	569 973
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	209 738	213 738
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	3 100 000	-
	Reglerade fordringar	-13 738	-4 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 296 000	209 738
	Redovisat värde	3 296 000	209 738
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Företagsinteckningar	350 000	350 000
	Summa ställda säkerheter	350 000	350 000

### UNDERSKRIFTER

Tyresö  
Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-10

*Conny Lagerstedt*

Conny Lagerstedt  
2025-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-15

*Leif G Rantatalo*

Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Tyresö Grund & Mark AB**

Org.nr 556323-6164

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tyresö Grund & Mark AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tyresö Grund & Mark ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tyresö Grund & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tyresö Grund & Mark AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tyresö Grund & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-12-15

*Leif G Rantatalo*

---

Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor