

ÅRSREDOVISNING

för

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Högholmen Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 april 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Henån

Mats Jönsson

ÅRSREDOVISNING

för

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter, förmedla fastigheter och båtar, ägna sig åt internationell båtcharter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Orust kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser anses ha skett under detta räkenskapsår dock har bolaget förlängt räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	494 895	4 000	8 000	4 999
Resultat efter finansiella poster	25 086	-23 504	-17 860	-57 234
Soliditet (%)	1,92	2,41	2,38	2,40

Definitioner av nyckeltal, se noter

Under året har bolaget ökat sin omsättning främst genom en vidarefakturerad kostnad.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-629	-4	49 367
Balanseras i ny räkning		-4	4	0
Årets resultat			2 086	2 086
Belopp vid årets utgång	50 000	-633	2 086	51 453

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-633
Årets resultat	2 086
	<u>1 453</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 453
	<u>1 453</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-12-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		494 895	4 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>494 895</u>	<u>4 000</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-439 895	0
Övriga externa kostnader		-18 990	-19 765
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-12 000</u>	<u>-9 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-470 885</u>	<u>-28 765</u>
Rörelseresultat		24 010	-24 765
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 076	1 261
Summa finansiella poster		<u>1 076</u>	<u>1 261</u>
Resultat efter finansiella poster		25 086	-23 504
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	23 500
Överskjutna koncernbidrag		<u>-23 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-23 000</u>	<u>23 500</u>
Resultat före skatt		2 086	-4
Årets resultat		<u>2 086</u>	<u>-4</u>

2026041407103

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2025-12-31	2024-08-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark	2	1 773 075	1 773 075
Markanläggning	3	<u>138 000</u>	<u>150 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 911 075	1 923 075
Summa anläggningstillgångar		1 911 075	1 923 075
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	5 000
Övriga fordringar		53 855	53 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>55 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		108 855	58 208
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>656 965</u>	<u>64 451</u>
Summa kassa och bank		656 965	64 451
Summa omsättningstillgångar		765 820	122 659
SUMMA TILLGÅNGAR		2 676 895	2 045 734

2026041407104

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-633

-629

Årets resultat

2 086

-4

Summa fritt eget kapital

1 453

-633

Summa eget kapital

51 453

49 367

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 618 242

1 991 867

Summa långfristiga skulder

2 618 242

1 991 867

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 200

4 500

Summa kortfristiga skulder

7 200

4 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 676 895

2 045 734

2026041407105

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Övriga materiella anläggningstillgångar

20 år

Anläggningstillgång som är mark skrivs ej av.

Noter till balansräkningen**Not 2 Mark****2025-12-31****2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 773 075
1 773 075
1 773 075

1 773 075
1 773 075
1 773 075

Bolaget äger fastigheterna Gårehogen Orust 1:96 och Gårehogen Orust 1:57.

Not 3 Markanläggningstillgång**2025-12-31****2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

180 000
180 000
-30 000
-12 000
-42 000
138 000

180 000
180 000
-21 000
-9 000
-30 000
150 000

Not 4 Långfristiga skulder**2025-12-31****2024-08-31**

Skuld till koncernföretag
Skulden är till sin karaktär långfristig men kan betalas vid anfordran.

2 618 242

1 991 867

Övriga noter**Not 5 Upplysning om moderföretag**

Bolagets moderbolag är 9657 Holding AB, 556531-0280, Västra Götalands län, Orust kommun.

Not 6 Definition av nyckeltal**Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

NOTER

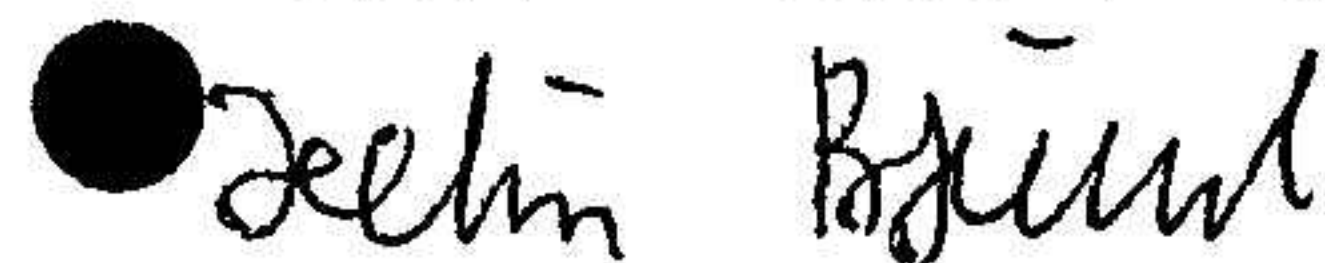
Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-09

2026041407107



Mats Jönsson
2026-04-09

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2026.



Joachim Björklund
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högholmen Invest AB
Org.nr 556819-6082

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högholmen Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högholmen Invest ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högholmen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



2026041407109

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2026041407110

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högholmen Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högholmen Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



2026041407111

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 9 april 2026

Joachim Björklund
Auktoriserad revisor