

Årsredovisning för
Aröd Holding AB
559060-2255

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aröd Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 18 juni 2024



Peter Orloff
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aröd Holding AB, 559060-2255, med säte i Uddevalla, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2016 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Under året har även viss försäljning av delar ägt rum till dotterbolag. Uthyrning av mark för större entreprenad har varit positivt för bolaget.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	Belopp i kr 2020-04-30
Nettoomsättning	686 391	1 877 993	913 347	499 300	730 600
Balansomslutning	8 635 157	9 493 549	-4 739 094	255 536	434 520
Soliditet %	22,6	12,1	-109	8	6

Definitioner: se not

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		5 000 000	-4 189 686
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				592 395
Vid årets slut	50 000		5 000 000	-3 597 291

Villkorligt aktieägartillskott uppgick till 100 000 kr (100 000 kr).

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -3 597 291, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-3 597 291
Summa	-3 597 291

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning		686 391	1 877 993
Övriga rörelseintäkter		1 703 513	13 935
		<u>2 389 904</u>	<u>1 891 928</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 799	-263 384
Övriga externa kostnader		-915 678	-566 306
Personalkostnader	2	-504 994	-246 614
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 968	-178 121
Övriga rörelsekostnader		<u>-1</u>	<u>-90 750</u>
Rörelseresultat		<u>770 464</u>	<u>546 753</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		900 000	35 004
Ränteintäkter och liknande resultatposter		12 550	2 354
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-661 408</u>	<u>-252 174</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 021 606</u>	<u>331 937</u>
Bokslutsdispositioner	4	<u>-269 386</u>	<u>-48 097</u>
Resultat före skatt		<u>752 220</u>	<u>283 840</u>
Skatt på årets resultat		-159 825	-60 634
Årets resultat		<u>592 395</u>	<u>223 206</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	6 914 425	6 980 979
Inventarier, verktyg och installationer	6	353 346	348 460
		<u>7 267 771</u>	<u>7 329 439</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	75 000	75 000
		<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 342 771</u>	<u>7 404 439</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror		450 000	950 000
		<u>450 000</u>	<u>950 000</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		170 487	302 432
Övriga fordringar		16 462	16 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 217	-
		<u>340 166</u>	<u>318 894</u>
Kassa och bank		<u>502 220</u>	<u>820 216</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 292 386</u>	<u>2 089 110</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 635 157</u>	<u>9 493 549</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		5 000 000	5 000 000
		<u>5 050 000</u>	<u>5 050 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-4 189 686	-4 412 893
Årets resultat		592 395	223 206
		<u>-3 597 291</u>	<u>-4 189 687</u>
Summa eget kapital		<u>1 452 709</u>	<u>860 313</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		19 386	-
Periodiseringsfonder		613 000	363 000
		<u>632 386</u>	<u>363 000</u>
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 159 996	4 798 998
Övriga långfristiga skulder		700 000	2 600 000
		<u>5 859 996</u>	<u>7 398 998</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		52 000	520 000
Leverantörsskulder		84 059	54 879
Skatteskulder		95 832	14 320
Övriga kortfristiga skulder		155 475	156 184
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		302 700	125 855
		<u>690 066</u>	<u>871 238</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>8 635 157</u>	<u>9 493 549</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, uppskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Sverige	1	1
Totalt	1	1

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Löner och andra ersättningar:	346 735	85 452
Sociala kostnader	140 022	158 920

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	-661 408	-252 174
Summa	-661 408	-252 174

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:	-19 386	48 903
Periodiseringsfond, årets avsättning	-250 000	-97 000
Summa	-269 386	-48 097

Not 5 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 313 746	2 313 746
Vid årets slut	2 313 746	2 313 746
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-332 767	-266 213
-Årets avskrivning	-66 554	-66 554
Vid årets slut	-399 321	-332 767
<i>Ackumulerade uppskrivningar</i>		
-Vid årets början	5 000 000	-
-Årets uppskrivningar	-	5 000 000
Vid årets slut	5 000 000	5 000 000

<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
-Vid årets början	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	6 914 425	6 980 979
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	549 520	549 520
Akkumulerade uppskrivningar	5 000 000	5 000 000
Redovisat värde vid årets slut	5 549 520	5 549 520

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	536 047	489 027
-Nyanskaffningar	128 300	155 946
-Avyttringar och utrangeringar	-	-108 926
	664 347	536 047
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-187 587	-97 806
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	21 785
-Årets avskrivning	-123 414	-111 566
	-311 001	-187 587
Redovisat värde vid årets slut	353 346	348 460

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	75 000	-
-Förvärv	-	75 000
Redovisat värde vid årets slut	75 000	75 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 420 000	3 873 000
<i>Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen</i>		
Obligationslån	3 460 000	3 169 000
Ställda säkerheter för övriga skulder		
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	5 425 000	4 745 000
Bankräkningar	-	1 516 658
	5 425 000	6 261 658

Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

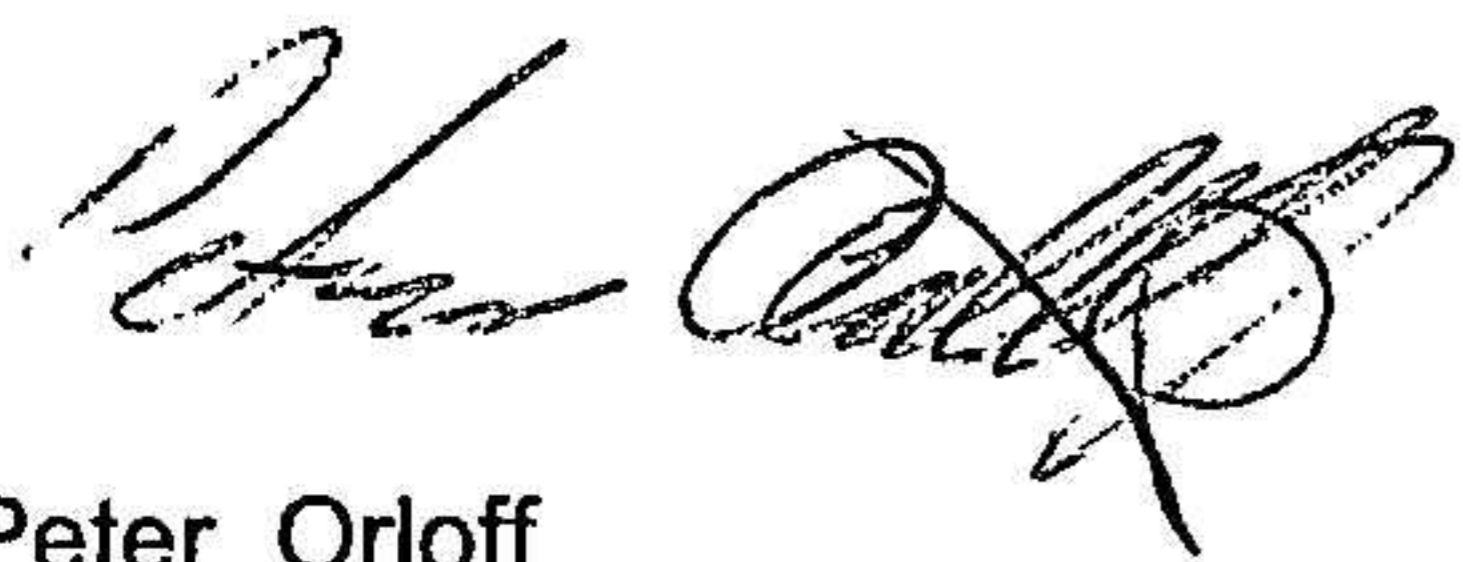
Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

2024062404662

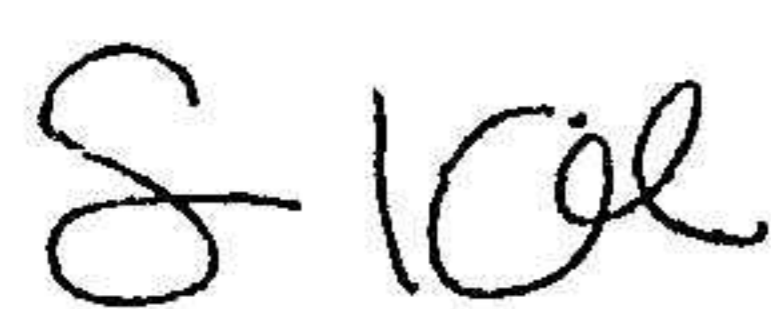
Underskrifter

Uddevalla den 18 juni 2024



Peter Orloff
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 18/6-24



Susanne Karjalainen
Auktoriserad revisor

2024062404663

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aröd Holding AB
Org.nr. 559060-2255

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aröd Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aröd Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aröd Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med

verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen

om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aröd Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aröd Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 18/6 2024



Susanne Karjalainen
Auktoriserad revisor