

Årsredovisning för
Adomum Fastigheter Jönköping Torpa AB

559326-3659

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Barmé
Styrelseledamot

2025-01-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Adomum Fastigheter Jönköping Torpa AB, 559326-3659, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping, äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	637 865	686 086	56 000
Resultat efter finansiella poster	-159 165	-479 301	-375 051
Soliditet %	38,7	37,5	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	5 599 278	-8 801
Balanseras i ny räkning		-8 801	8 801
Årets resultat			9 470
Belopp vid årets utgång	25 000	5 590 477	9 470

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 590 476
Årets resultat	9 470
Summa	5 599 946
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 599 946
Summa	5 599 946

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		637 865	686 086
Övriga rörelseintäkter		406 839	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 044 704	686 086
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-532 299	-520 495
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-231 379	-227 961
Summa rörelsekostnader		-763 678	-748 456
Rörelseresultat		281 026	-62 370
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-440 289	-416 931
Summa finansiella poster		-440 191	-416 931
Resultat efter finansiella poster		-159 165	-479 301
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		153 000	470 500
Förändring av överavskrivningar		15 785	0
Summa bokslutsdispositioner		168 785	470 500
Resultat före skatt		9 620	-8 801
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150	0
Årets resultat		9 470	-8 801

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	14 330 453	14 308 729
Inventarier, verktyg och installationer	3	90 416	105 879
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	142 551
Summa materiella anläggningstillgångar		14 420 869	14 557 159
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	12 660	400 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 660	400 500
Summa anläggningstillgångar		14 433 529	14 957 659
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 988	23 524
Övriga fordringar		8 805	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 661	10 278
Summa kortfristiga fordringar		46 454	33 802
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 136	3 743
Summa kassa och bank		52 136	3 743
Summa omsättningstillgångar		98 590	37 545
SUMMA TILLGÅNGAR		14 532 119	14 995 204

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 590 476	5 599 278
Årets resultat		9 470	-8 801
Summa fritt eget kapital		5 599 946	5 590 477
Summa eget kapital		5 624 946	5 615 477
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	15 785
Summa obeskattade reserver		0	15 785
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	8 121 320	8 168 000
Skulder till koncernföretag		0	84
Övriga skulder		200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		8 321 320	8 368 084
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		166 944	216 000
Leverantörsskulder		205 433	663 507
Skatteskulder		18 962	9 287
Övriga skulder		79 589	29 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 925	77 493
Summa kortfristiga skulder		585 853	995 858
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 532 119	14 995 204

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 595 467	8 809 825
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	237 640	5 791 217
Försäljningar/utrangeringar		-5 575
Utgående anskaffningsvärden	14 833 107	14 595 467
Ingående avskrivningar	-286 738	-72 747
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-215 916	-213 991
Utgående avskrivningar	-502 654	-286 738
Redovisat värde	14 330 453	14 308 729

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	122 961	63 626
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		59 335
Utgående anskaffningsvärden	122 961	122 961
Ingående avskrivningar	-17 082	-3 112
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 463	-13 970
Utgående avskrivningar	-32 545	-17 082
Redovisat värde	90 416	105 879

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	142 551	5 693 121
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	95 089	
Omklassificeringar	-237 640	-5 550 570
Utgående anskaffningsvärden	0	142 551
Redovisat värde	0	142 551

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	400 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		400 500
Reglerade fordringar	-387 840	
Utgående anskaffningsvärden	12 660	400 500
Redovisat värde	12 660	400 500

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 453 544	7 304 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	8 600 000	8 600 000
Summa ställda säkerheter	8 600 000	8 600 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Adomum AB	559240-7240	Jönköping

Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Adomum AB org.nr. 559240-7240. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till 7 kap. 3§ ÅRL.

Underskrifter

JÖNKÖPING

David Barmé
David Barmé
Styrelseledamot

2024-12-30
Datum