

# ÅRSREDOVISNING

för

## Raketen Fastigheter AB

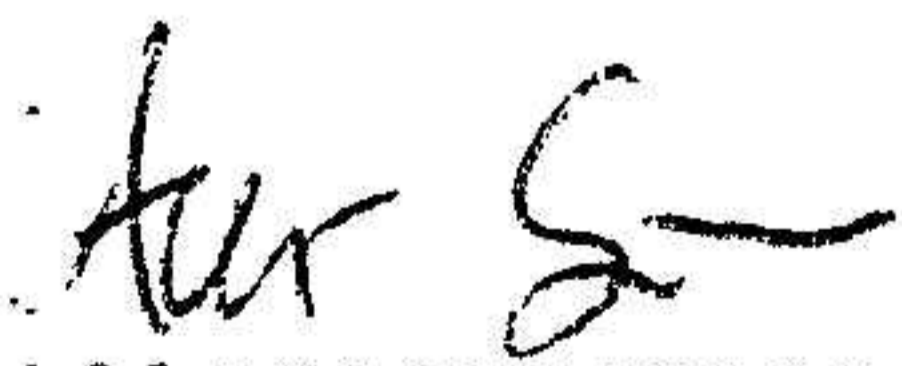
Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Raketen Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall 2025-06-30



Alexander Söderblom

# ÅRSREDOVISNING

för

## Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

# Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut bostäder och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	428 577
Resultat efter finansiella poster	-4 499	-4 784	-4 868	956 042
Soliditet (%)	99,19	99,57	92,00	93,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	691 474	-4 020	737 454
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		-4 020	4 020	0
Årets resultat			-4 499	-4 499
Belopp vid årets utgång	50 000	387 454	-4 499	432 955

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	387 454
Årets resultat	-4 499
	<u>382 955</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	82 955
	<u>382 955</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025072317020

000000

000000

# Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 700	-4 700
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-4 700	-4 700
<b>Rörelseresultat</b>		-4 700	-4 700
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		201	-84
<b>Summa finansiella poster</b>		201	-84
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-4 499	-4 784
<b>Resultat före skatt</b>		-4 499	-4 784
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	764
<b>Årets resultat</b>		-4 499	-4 020

**Raketen Fastigheter AB**

Org.nr. 559077-8113

**BALANSRÄKNING**

Not 2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

10 102

10 102

9 901

9 901

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

426 353

426 353

730 678

730 678

Summa omsättningstillgångar

436 455

740 579

**SUMMA TILLGÅNGAR****436 455****740 579**

2025072317021

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

387 454

691 474

Årets resultat

-4 499

-4 020

Summa fritt eget kapital

382 955

687 454

Summa eget kapital

432 955

737 454

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 500

3 125

Summa kortfristiga skulder

3 500

3 125

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**436 455**

**740 579**

2025072317022

# Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

### Övriga noter

#### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall  
2025-06-30

  
Alexander Söderblom  
2025-06-30

  
Andreas Ejerås