

Årsredovisning

för

Ava Krn Utveckling & Förvaltning 2 AB

559293-5240

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rezan Fisli, Styrelseledamot
2026-05-22

Styrelsen för Ava Krn Utveckling & Förvaltning 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter indirekt genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-9	4 919	4 973
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	81 200	-8 750	97 450
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 750	8 750	0
Årets resultat			-8 775	-8 775
Belopp vid årets utgång	25 000	72 450	-8 775	88 675

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 450
årets förlust	-8 775
	63 675
disponeras så att i ny räkning överföres	63 675
	63 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 775

-8 750

Summa rörelsekostnader

-8 775

-8 750

Rörelseresultat

-8 775

-8 750

Resultat efter finansiella poster

-8 775

-8 750

Resultat före skatt

-8 775

-8 750

Årets resultat

-8 775

-8 750

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-379 294	-379 294
Summa kortfristiga fordringar		-379 294	-379 294
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		417 969	426 744
Summa kassa och bank		417 969	426 744
Summa omsättningstillgångar		38 675	47 450
SUMMA TILLGÅNGAR		88 675	97 450

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		72 450	81 200
Årets resultat		-8 775	-8 750
Summa fritt eget kapital		63 675	72 450
Summa eget kapital		88 675	97 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88 675	97 450

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-21

Stockholm

Rezan Fisli
Rezan Fisli

2026-01-21