

Årsredovisning
för
Sköldmön Fastigheter AB
559357-2323

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf Hermann, Styrelseledamot
2025-10-24

Styrelsen för Sköldmön Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget äger fastigheten Skölmetorp 1:14 i Lidköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Lidköping kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2021/23 (17 mån)
Nettoomsättning	809	722	813
Resultat efter finansiella poster	-8	-347	-683
Soliditet (%)	1,2	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 821	2 913	69 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 913	-2 913	0
Årets resultat			57 068	57 068
Belopp vid årets utgång	50 000	19 734	57 068	126 802

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 (700 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 734
årets vinst	57 068
	76 802
disponeras så att i ny räkning överföres	76 802
	76 802

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	808 786	721 863
Övriga rörelseintäkter	0	24 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	808 786	746 300

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-362 627	-591 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-149 887	-149 887
Summa rörelsekostnader	-512 514	-741 137
Rörelseresultat	296 272	5 163

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34	618
Räntekostnader och liknande resultatposter	-304 238	-352 868
Summa finansiella poster	-304 204	-352 250
Resultat efter finansiella poster	-7 932	-347 087

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	65 000	350 000
Summa bokslutsdispositioner	65 000	350 000
Resultat före skatt	57 068	2 913

Årets resultat

57 068	2 913
---------------	--------------

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	10 482 188	10 632 075
Summa materiella anläggningstillgångar		10 482 188	10 632 075
Summa anläggningstillgångar		10 482 188	10 632 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		74 079	7 800
Fordringar hos koncernföretag		65 000	350 000
Övriga fordringar		0	40 892
Summa kortfristiga fordringar		139 079	398 692
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 493	26 149
Summa kassa och bank		70 493	26 149
Summa omsättningstillgångar		209 572	424 841
SUMMA TILLGÅNGAR		10 691 760	11 056 916

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 734	16 821
Årets resultat		57 068	2 913
Summa fritt eget kapital		76 802	19 734
Summa eget kapital		126 802	69 734
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		2 805 000	2 963 750
Övriga skulder		700 000	700 000
Summa långfristiga skulder		3 505 000	3 663 750
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 930 000	7 020 000
Leverantörsskulder		19 978	21 291
Skulder till koncernföretag		9 298	174 997
Skatteskulder		12 774	22 532
Övriga skulder		77 908	55 862
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	28 750
Summa kortfristiga skulder		7 059 958	7 323 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 691 760	11 056 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 973 325	10 973 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 973 325	10 973 325
Ingående avskrivningar	-341 250	-191 363
Årets avskrivningar	-149 887	-149 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	-491 137	-341 250
Utgående redovisat värde	10 482 188	10 632 075

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	7 050 000	7 050 000
	7 050 000	7 050 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 930 000 (7 020 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Fr o m räkenskapsåret 2023/2024 redovisas företagets banklån som omförhandlas under det kommande räkenskapsåret som kortfristiga skulder.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 930 000	7 020 000
	6 930 000	7 020 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Fröjd, Ludvig & Co AB

Lidköping 2025-10-24

Rolf Hermann
Rolf Hermann