

Årsredovisning

ISPER Fastigheter Invest AB

559047-0349

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tomas Rhawi
2023-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Södertälje.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Soliditet %	99	99	99	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-9 533		40 467
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Årets resultat			-250	-250
- Belopp vid årets utgång	50 000	-9 533	-250	40 217

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 533
Årets resultat	-250
Summa	-9 783

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-9 783
Summa	-9 783

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-250	0
Summa rörelsekostnader	-250	0
Rörelseresultat	-250	0
Resultat efter finansiella poster	-250	0
Resultat före skatt	-250	0
Årets resultat	-250	0

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 000	15 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		15 000	15 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		717	967
<i>Summa kassa och bank</i>		717	967
Summa omsättningstillgångar		15 717	15 967
SUMMA TILLGÅNGAR		40 717	40 967

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-9 533	-9 533
Årets resultat	-250	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-9 783	-9 533
Summa eget kapital	40 217	40 467
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	500	500
Summa kortfristiga skulder	500	500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 717	40 967

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Tomas Rhawi

Tomas Rhawi

2023-04-19