

Årsredovisning
för
Two is company AB
556979-3887

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Samuelsson, Styrelseledamot
2025-09-13

Styrelsen för Two is company AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg verksamhet är att förvärva, förvalta, förädla och avyttra fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-148	48	25 038	8
Soliditet (%)	9,5	86,8	87,4	8,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 438 673	63 415	25 552 088
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-25 000 000		-25 000 000
Balanseras i ny räkning		63 415	-63 415	0
Årets resultat			-148 190	-148 190
Belopp vid årets utgång	50 000	502 088	-148 190	403 898

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	502 088
årets förlust	-148 190
	353 898
disponeras så att i ny räkning överföres	353 898
	353 898

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 556	-7 437
Summa rörelsekostnader	-7 556	-7 437
Rörelseresultat	-7 556	-7 437
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-142 390	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 755	863
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	70 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-11
Summa finansiella poster	-140 635	70 852
Resultat efter finansiella poster	-148 190	63 415
Resultat före skatt	-148 190	63 415
Årets resultat	-148 190	63 415

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	0	256 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	256 000
Summa anläggningstillgångar	0	256 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	4 114 000	29 014 000
Övriga fordringar	77 452	74 156
Summa kortfristiga fordringar	4 191 452	29 088 156

Kassa och bank

Kassa och bank	82 295	77 781
Summa kassa och bank	82 295	77 781
Summa omsättningstillgångar	4 273 747	29 165 937

SUMMA TILLGÅNGAR

4 273 747

29 421 937

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

502 088

25 438 673

Årets resultat

-148 190

63 415

Summa fritt eget kapital

353 898

25 502 088

Summa eget kapital

403 898

25 552 088

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 869 632

3 869 632

Summa långfristiga skulder

3 869 632

3 869 632

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

217

217

Summa kortfristiga skulder

217

217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 273 747

29 421 937

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	256 000	4 021 600
Försäljningar	-256 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 021 600
Ingående nedskrivningar	0	-3 835 600
Återförda nedskrivningar		70 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-3 765 600
Utgående redovisat värde	0	256 000

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till A Big Company AB, org 556992-5083, med säte i Göteborg.

2025-09-11

Kristian Samuelsson
Kristian Samuelsson
Ordförande

Annika Samuelsson
Annika Samuelsson