

Årsredovisning

Undine Aktiebolag

Organisationsnummer: 556722-4851
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

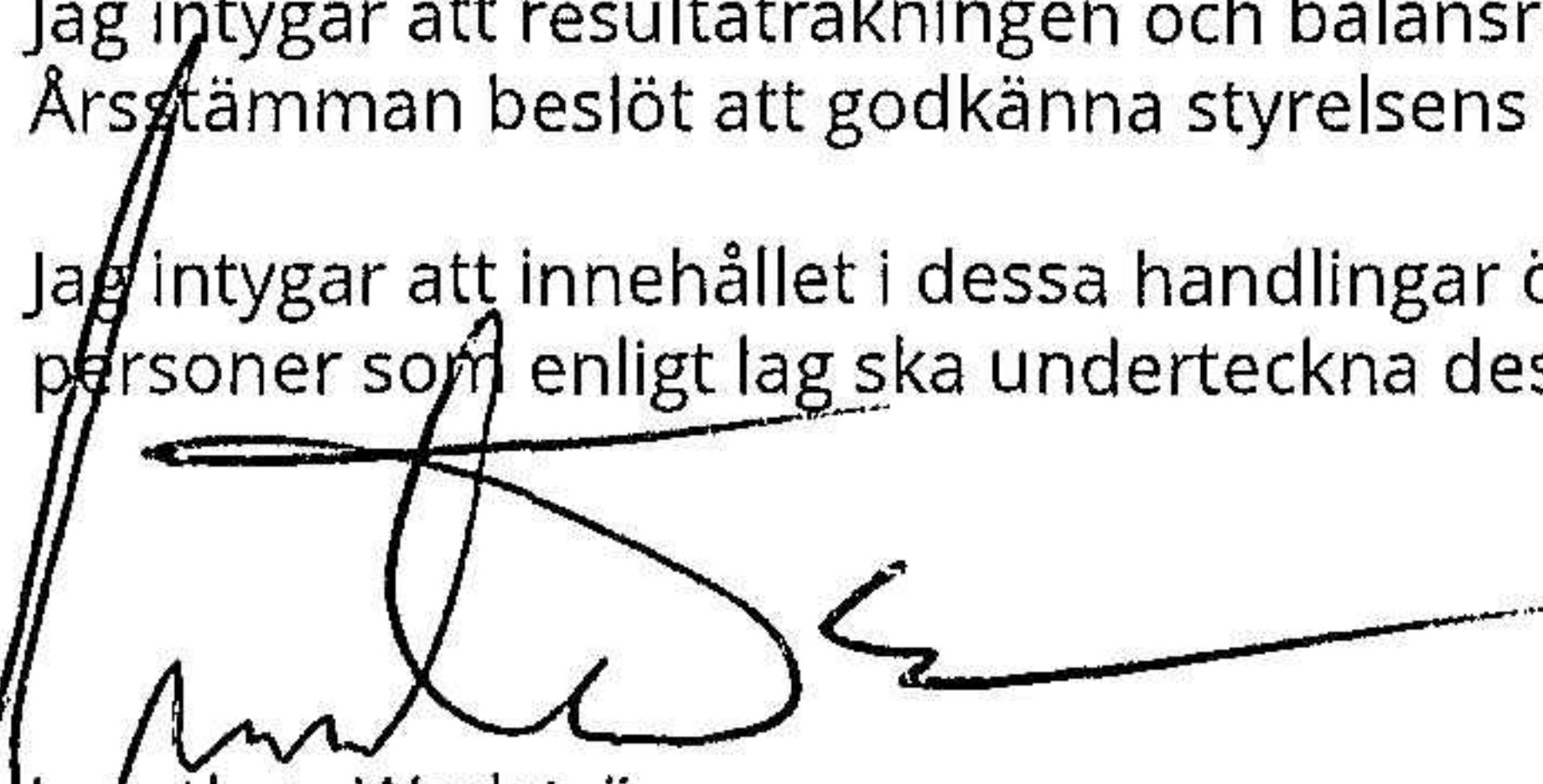
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Jonathan Wadström
Styrelseledamot
2024-07-02

Årsredovisning

Undine Aktiebolag

Organisationsnummer: 556722-4851
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och exploatering av mark och fastigheter samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ale kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	137	99	72	73
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-67	-63	-93	-133
Soliditet (%)	17,6	26,1	27,6	31,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	831 676	-62 848	868 828
Balanseras i ny räkning		-62 848	62 848	0
Årets resultat			-67 381	-67 381
Belopp vid årets utgång	100 000	768 828	-67 381	801 447

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	768 828
Årets resultat	-67 381
Medel att disponera	701 447

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	701 447
Summa	701 447

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	137 012	99 115
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		137 012	99 115
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-91 072	-95 151
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-91 072	-95 151
Rörelseresultat		45 940	3 964
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 321	-66 812
Summa finansiella poster		-113 321	-66 812
Resultat efter finansiella poster		-67 381	-62 848
Resultat före skatt		-67 381	-62 848
Årets resultat		-67 381	-62 848

ank=20240705:2024070804760

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 200 000	3 200 000
Andra långfristiga fordringar	4	1 300 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 500 000	3 200 000
Summa anläggningstillgångar		4 500 000	3 200 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 074	8 074
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	21 403
Summa kortfristiga fordringar		8 074	29 477
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 294	103 380
Summa kassa och bank		51 294	103 380
Summa omsättningstillgångar		59 368	132 857
SUMMA TILLGÅNGAR		4 559 368	3 332 857



ank=20240705:2024070804761

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		768 828	831 676
Årets resultat		-67 381	-62 848
Summa fritt eget kapital		701 447	768 828
Summa eget kapital		801 447	868 828
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 691 783	1 732 787
Skulder till koncernföretag		2 056 138	716 138
Summa långfristiga skulder		3 747 921	2 448 925
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		10 000	15 104
Summa kortfristiga skulder		10 000	15 104
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	4 559 368	3 332 857



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Not 4. Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	0
Redovisat värde	1 300 000	0

Not 5. Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 491 733	1 527 766

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
Andra ställda säkerheter	2 700 000	2 700 000
Summa ställda säkerheter	2 700 000	2 700 000

Göteborg den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Chäthrin Wadström
Styrelseordförande

Jonathan Wadström

Verifikat

Transaktion 09222115557521254300

Dokument

Årsredovisning Undine Aktiebolag 556722-4851 2023-12-31

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2024-06-28 09:21:22 CEST (+0200) av E-revisor.se (E)

Färdigställt 2024-06-28 19:18:19 CEST (+0200)

Initierare

E-revisor.se (E)

FAA Solutions AB

signering@e-revisor.se

+46703876312

Signerare

Chäthrin Wadström (CW)

Personnummer 196311065624

chathrin@zcooly.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Chäthrin Wadström"

Signerade 2024-06-28 19:18:19 CEST (+0200)

Jonathan Wadström (JW)

Personnummer 198809075693

jonathan@zcooly.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JONATHAN WADSTRÖM"

Signerade 2024-06-28 10:40:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

