

# Årsredovisning

för

## Monterervice Hyrcity Expo AB

556549-7889

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Monterervice Hyrcity Expo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-20

  
Konstantinos Grintzos

Styrelsen för Monterervice Hyrcity Expo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är i första hand att bedriva monterervice företrädesvis vid mässor. Bolaget hyr även ut lokaler.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	6 410	5 557	11 788	14 265
Resultat efter finansiella poster	1 817	666	3 812	5 830
Soliditet (%)	76	81	83	80

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	28 139 559	898 418	29 157 977
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			898 418	-898 418	0
Årets resultat				1 853 510	1 853 510
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	29 037 977	1 853 510	31 011 487

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 037 978
årets vinst	1 853 510
	<b>30 891 488</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	30 891 488
	<b>30 891 488</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 410 155	5 557 046
Övriga rörelseintäkter		732 524	603 303
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 142 679</b>	<b>6 160 349</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-902 774	-910 158
Övriga externa kostnader		-2 094 790	-2 100 750
Personalkostnader	2	-1 798 775	-2 091 687
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-233 375	-233 375
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 029 714</b>	<b>-5 335 970</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 112 965</b>	<b>824 379</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-296 160	-158 825
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-296 160</b>	<b>-158 825</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 816 805</b>	<b>665 554</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		560 000	500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>560 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 376 805</b>	<b>1 165 554</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-523 295	-267 136
<b>Årets resultat</b>		<b>1 853 510</b>	<b>898 418</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

1

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Bostadsrätt 3 15 069 352 15 069 352

Inventarier, verktyg och installationer 4 517 800 751 175

**Summa materiella anläggningstillgångar 15 587 152 15 820 527**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5 4 129 111 4 093 111

**Summa finansiella anläggningstillgångar 4 129 111 4 093 111**

**Summa anläggningstillgångar 19 716 263 19 913 638**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 1 679 558 240 617

Fordringar hos koncernföretag 22 236 827 21 325 827

Övriga fordringar 877 357 819 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 369 434 124 178

**Summa kortfristiga fordringar 25 163 176 22 509 622**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 2 807 621 152 408

**Summa kassa och bank 2 807 621 152 408**

**Summa omsättningstillgångar 27 970 797 22 662 030**

### SUMMA TILLGÅNGAR

47 687 060

42 575 668

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 037 978

28 139 559

Årets resultat

1 853 510

898 418

**Summa fritt eget kapital**

**30 891 488**

**29 037 977**

**Summa eget kapital**

**31 011 488**

**29 157 977**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

6 340 000

6 900 000

**Summa obeskattade reserver**

**6 340 000**

**6 900 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

6 342 668

3 909 851

**Summa långfristiga skulder**

**6 342 668**

**3 909 851**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

164 000

0

Leverantörsskulder

430 629

86 536

Skatteskulder

722 571

186 858

Övriga skulder

2 469 263

2 213 221

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

206 441

121 225

**Summa kortfristiga skulder**

**3 992 904**

**2 607 840**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**47 687 060**

**42 575 668**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Bostadsrätter

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 069 352	15 069 352
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 069 352</b>	<b>15 069 352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 069 352</b>	<b>15 069 352</b>

2022071348216

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 962 956	1 663 956
Inköp		299 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 962 956</b>	<b>1 962 956</b>
Ingående avskrivningar	-1 211 781	-978 406
Årets avskrivningar	-233 375	-233 375
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 445 156</b>	<b>-1 211 781</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>517 800</b>	<b>751 175</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Avser kapitalförsäkring, valutor, fonder

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 093 111	5 128 111
Inköp	36 000	18 000
Försäljningar		-1 053 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 129 111</b>	<b>4 093 111</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 129 111</b>	<b>4 093 111</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond tax 2015		0
Periodiseringsfond bas 2015		1 400 000
Periodiseringsfond bas 2016	1 400 000	1 400 000
Periodiseringsfond bas 2017	1 100 000	1 100 000
Periodiseringsfond bas 2018	1 600 000	1 600 000
Periodiseringsfond bas 2019	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond bas 2020	400 000	400 000
Periodiseringsfond bas 2021	840 000	
	<b>6 340 000</b>	<b>6 900 000</b>

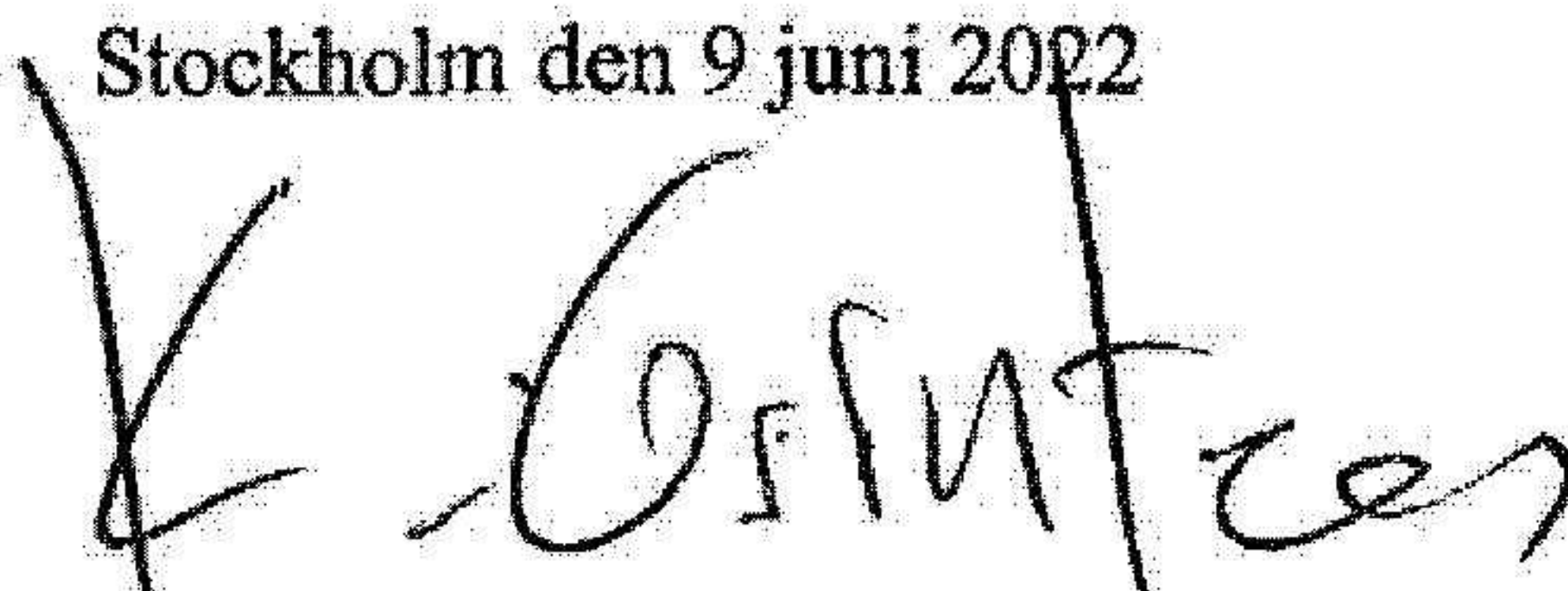
**Not 7 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen	1 320 000	909 851
	<b>1 320 000</b>	<b>909 851</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

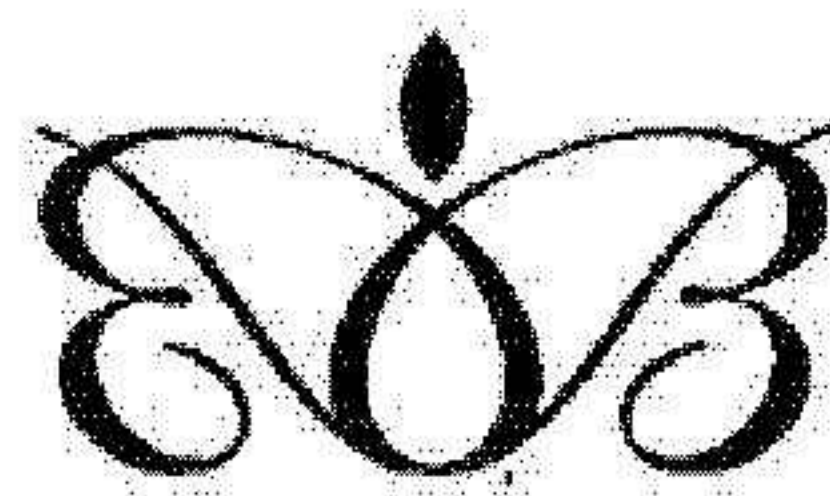
	2021-12-31	2020-12-31
Andra ställda säkerheter	8 560 000	8 560 000
	<b>8 560 000</b>	<b>8 560 000</b>

Stockholm den 9 juni 2022

  
Konstantinos Grintzos  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-20.

  
Göran Berg  
Auktoriserad revisor



**BERG & BERGSTRÖM**  
AUKTORISERADE REVISORER

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Monterservice Hycity Expo AB

Org.nr. 556549-7889

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Monterservice Hycity Expo AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Monterservice Hycity Expo ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Monterservice Hycity Expo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

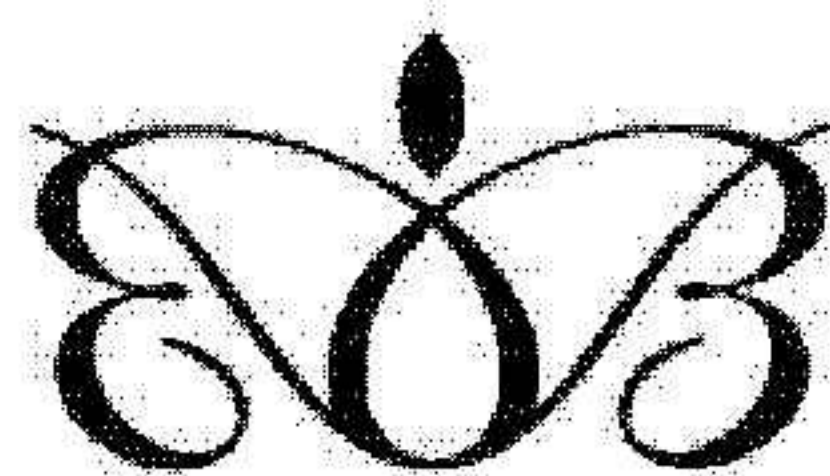
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

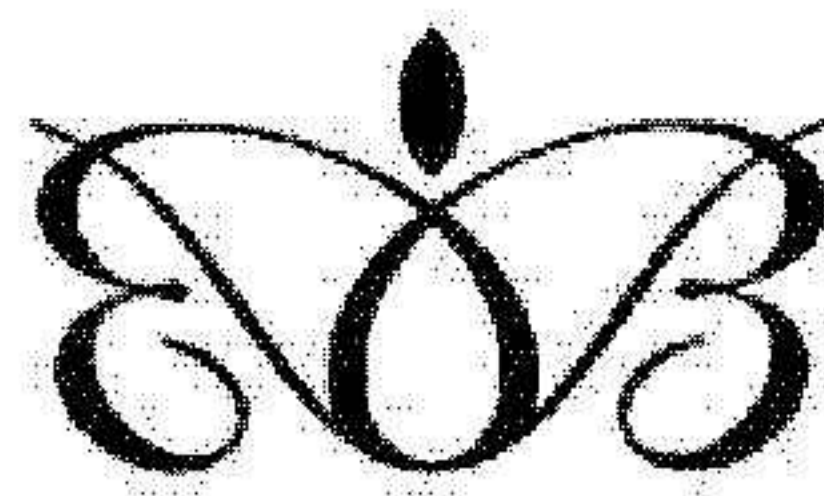


BERG & BERGSTRÖM

AUKTORISERADE REVISORER

2022071348219

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



**BERG & BERGSTRÖM**  
AUKTORISERADE REVISORER

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Monterservice Hycity Expo AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Monterservice Hycity Expo AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

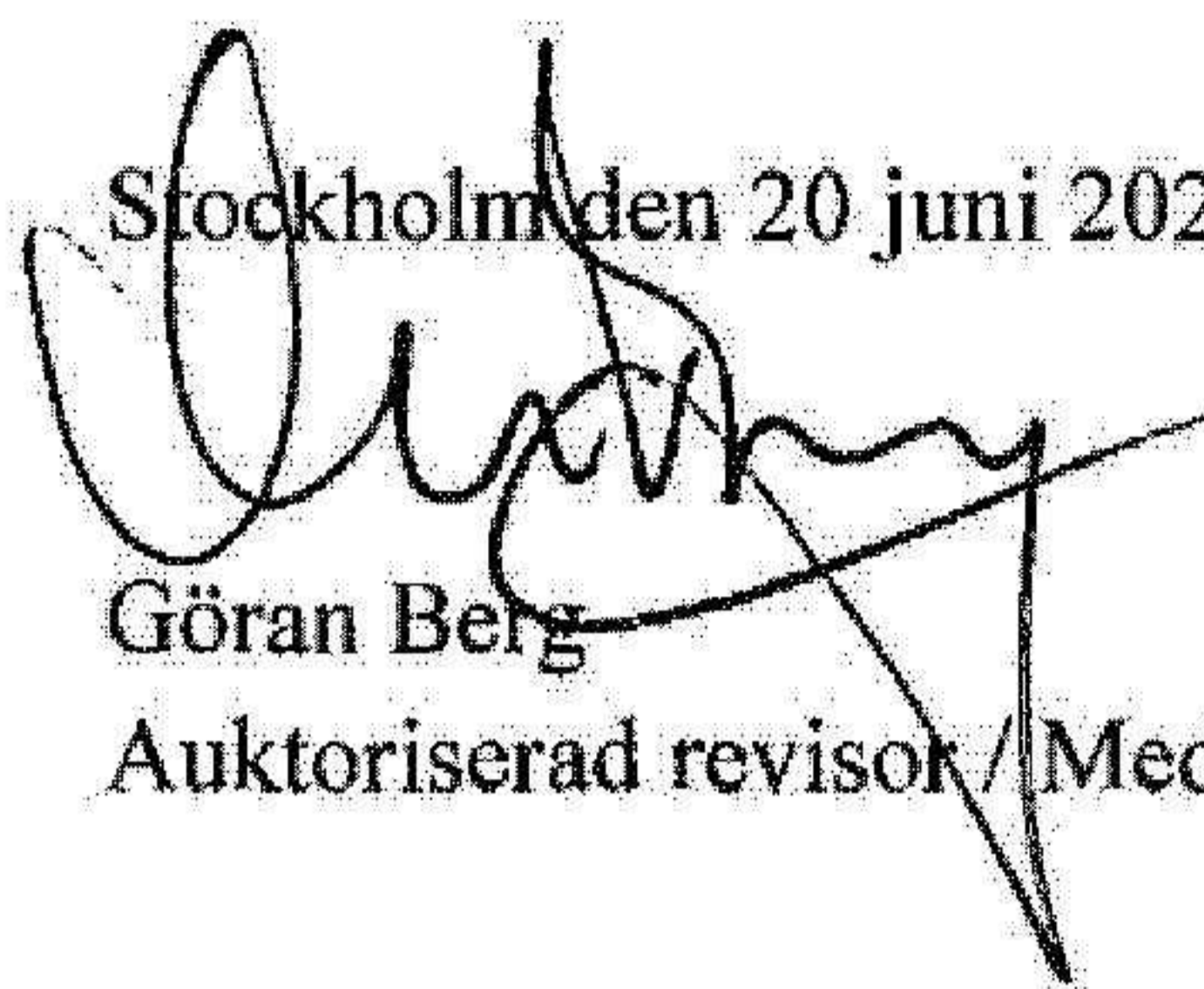
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2022



Göran Berg

Auktoriserad revisor / Medlem i Far