

ÅRSREDOVISNING

för

Älvängen Tomt AB

Org.nr. 556032-5093

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Åkerhielm, Styrelseledamot
2026-03-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades 1933.

Företagets säte är Gustavsberg, Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38	41	36	-31
Soliditet (%)	39,6	40,4	39,7	38,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	981 448	41 296	1 072 744
Balanseras i ny räkning		41 296	-41 296	0
Årets resultat			-38 470	-38 470
Belopp vid årets utgång	50 000	1 022 744	-38 470	1 034 274

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 022 744
Årets resultat	-38 470
	<u>984 274</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>984 274</u>
	984 274

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Älvängen Tomt AB

Org.nr. 556032-5093

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-40 025</u>	<u>-42 807</u>
Summa rörelsekostnader		-40 025	-42 807
Rörelseresultat		-40 025	-42 807
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 563	84 139
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8</u>	<u>-36</u>
Summa finansiella poster		1 555	84 103
Resultat efter finansiella poster		-38 470	41 296
Resultat före skatt		-38 470	41 296
Årets resultat		<u>-38 470</u>	<u>41 296</u>

Älvängen Tomt AB

Org.nr. 556032-5093

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Summa anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>1</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>114 674</u>	<u>152 513</u>
Summa kassa och bank		114 674	152 513
Summa omsättningstillgångar		114 674	152 514
SUMMA TILLGÅNGAR		2 614 674	2 652 514

Älvängen Tomt AB

Org.nr. 556032-5093

BALANSRÄKNING

		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 022 744	981 448
Årets resultat		-38 470	41 296
Summa fritt eget kapital		984 274	1 022 744
Summa eget kapital		1 034 274	1 072 744
Avsättningar			
Övriga avsättningar	3	1 529 311	1 529 311
Summa avsättningar		1 529 311	1 529 311
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 734	5 734
Övriga skulder		12 855	12 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 500	32 500
Summa kortfristiga skulder		51 089	50 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 614 674	2 652 514

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>2 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
	Redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 3	Övriga avsättningar	2025-12-31	2024-12-31
	Övriga avsättningar	<u>1 529 311</u>	<u>1 529 311</u>
		1 529 311	1 529 311

Avsättningar avser förväntade framtida kostnader för sanering av mark.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-23

Johan Åkerhielm

Johan Åkerhielm

2026-03-24