

Årsredovisning

för

I.C Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559380-4445

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ilker Cengiz, Styrelseledamot

2025-07-27

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förmedling av fastigheter, bostadsrätter, hyresrätter, företag och arrenden.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 278 890	944 955	116 999
Resultat efter finansiella poster	38 612	44 662	8 813
Balansomslutning	1 385 199	160 607	82 267
Soliditet (%)	4	42	36

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 813	33 948	67 761
Utdelning	0	-42 761	0	-42 761
Balanseras i ny räkning	0	33 948	-33 948	0
Årets resultat	0	0	27 538	27 538
Belopp vid årets utgång	25 000	0	27 538	52 538

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	27 538
Summa	27 538

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	27 538
Summa	27 538

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 278 890	944 955
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 278 890	944 955
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-292 174	-43 478
Övriga externa kostnader		-423 097	-352 857
Personalkostnader	2	-524 428	-502 578
Summa rörelsekostnader		-1 239 699	-898 914
Rörelseresultat		39 191	46 042
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	78
Räntekostnader och liknande resultatposter		-626	-1 458
Summa finansiella poster		-579	-1 380
Resultat efter finansiella poster		38 612	44 662
Resultat före skatt		38 612	44 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 074	-10 714
Årets resultat		27 538	33 948

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 726	5 232
Summa kortfristiga fordringar		1 726	5 232
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 383 473	155 375
Summa kassa och bank		1 383 473	155 375
Summa omsättningstillgångar		1 385 199	160 607
SUMMA TILLGÅNGAR		1 385 199	160 607

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	8 813
Årets resultat		27 538	33 948
Summa fritt eget kapital		27 538	42 761
Summa eget kapital		52 538	67 761
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 185 000	0
Summa långfristiga skulder		1 185 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		59 258	14 435
Skatteskulder		13 885	10 714
Övriga skulder		74 519	67 697
Summa kortfristiga skulder		147 661	92 846
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 385 199	160 607

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter av årsredovisning

Stockholm2025-06-30

Ilker Cengiz
Styrelseledamot