

Årsredovisning för
Anna Ski Mäkleri AB

556813-3812

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Ski
Styrelseledamot

2025-08-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anna Ski Mäklari AB, 556813-3812, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	7 273 397	6 061 972	5 289 907	12 863 802
Resultat efter finansiella poster	1 543 160	84 285	-170 659	2 671 873
Soliditet %	55,4	40,5	46	61,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	886 066	31 826
Balanseras i ny räkning		31 826	-31 826
Årets resultat			903 793
Belopp vid årets utgång	50 000	917 892	903 793

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	917 892
Årets resultat	903 793
Summa	1 821 685

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 273 397	6 061 972
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 273 397	6 061 972
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 114 087	-1 620 472
Övriga externa kostnader		-2 096 816	-1 890 657
Personalkostnader	2	-1 474 663	-2 407 384
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 126	-55 881
Summa rörelsekostnader		-5 751 692	-5 974 394
Rörelseresultat		1 521 705	87 578
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 971	3 280
Räntekostnader och liknande resultatposter		-516	-6 573
Summa finansiella poster		21 455	-3 293
Resultat efter finansiella poster		1 543 160	84 285
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-395 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-395 000	0
Resultat före skatt		1 148 160	84 285
Skatter			
Skatt på årets resultat		-244 367	-52 459
Årets resultat		903 793	31 826

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	71 469	86 367
Summa materiella anläggningstillgångar		71 469	86 367
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		63 000	63 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 000	63 000
Summa anläggningstillgångar		134 469	149 367
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		81 500	0
Övriga fordringar		892 009	709 592
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 308	82 259
Summa kortfristiga fordringar		1 126 817	791 851
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 006 167	1 896 702
Redovisningsmedel		4 711	1 326
Summa kassa och bank		3 010 878	1 898 028
Summa omsättningstillgångar		4 137 695	2 689 879
SUMMA TILLGÅNGAR		4 272 164	2 839 246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		917 892	886 066
Årets resultat		903 793	31 826
Summa fritt eget kapital		1 821 685	917 892
Summa eget kapital		1 871 685	967 892
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		625 000	230 000
Summa obeskattade reserver		625 000	230 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	34 845
Leverantörsskulder		-166 265	268 260
Skatteskulder		244 367	52 459
Övriga skulder		1 662 442	913 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 935	372 475
Summa kortfristiga skulder		1 775 479	1 641 354
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 272 164	2 839 246

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	279 409	279 409
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	51 228	
Utgående anskaffningsvärden	330 637	279 409
Ingående avskrivningar	-193 042	-137 161
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 126	-55 881
Utgående avskrivningar	-259 168	-193 042
Redovisat värde	71 469	86 367

Underskrifter

Lidingö

Anna Ski

2025-06-30

Anna Ski

Datum

Styrelseledamot