

# Årsredovisning

## Gamla Bankhuset i Skillinge AB

559061-8038

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

SIMRISHAMN

Mats Skanke Edström-Barup

# Årsredovisning

---

## *Gamla Bankhuset i Skillinge AB*

559061-8038

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, driva galleriverksamhet. och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	351 950	191 818	385 832	353 674
Resultat efter finansiella poster	-523 060	-1 636 106	61 950	3 048
Soliditet %	2	4	3	2

Omsättningsnivån har återhämtat sig efter ett svagare 2022.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	58 384	11 025
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		11 025	-11 025
Erhållna aktieägartillskott		453 651	
Årets resultat			-523 060
Belopp vid årets utgång	50 000	523 060	-523 060

Villkorat aktieägartillskott uppgår till: 2023-12-31  
453 651

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	523 060
Årets resultat	-523 060
Summa	0

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	351 950	191 818
Övriga rörelseintäkter	37 709	56 430
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>389 659</b>	<b>248 248</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-701 071	-1 679 807
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-79 669	-76 271
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-780 740</b>	<b>-1 756 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-391 081</b>	<b>-1 507 830</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	165	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-132 144	-128 276
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-131 979</b>	<b>-128 276</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-523 060</b>	<b>-1 636 106</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	–	1 650 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>–</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-523 060</b>	<b>13 894</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	–	-2 869
<b>Årets resultat</b>	<b>-523 060</b>	<b>11 025</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 928 763	2 984 029
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 487	62 890
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 967 250</i>	<i>3 046 919</i>

**Summa anläggningstillgångar** 2 967 250 3 046 919

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		91 814	–
Övriga fordringar		15 225	252 679
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 230	–
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>134 269</i>	<i>252 679</i>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		99 128	5 566
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>99 128</i>	<i>5 566</i>

**Summa omsättningstillgångar** 233 397 258 245

**SUMMA TILLGÅNGAR** 3 200 647 3 305 164

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	523 060	58 384
Årets resultat	-523 060	11 025
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>0</i>	<i>69 409</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>119 409</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	24 984	-
Skulder till koncernföretag	3 109 372	3 173 151
Skatteskulder	-	12 605
Övriga skulder	16 291	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 150 647</b>	<b>3 185 755</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 200 647</b>	<b>3 305 164</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 825	3 336 825
Utgående anskaffningsvärden	3 336 825	3 336 825
Ingående avskrivningar	-352 796	-297 530
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-55 266	-55 266
Utgående avskrivningar	-408 062	-352 796
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 928 763</b>	<b>2 984 029</b>

Markvärde 573 514 kr skrivs ej av

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	122 016	63 539
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	58 477
Utgående anskaffningsvärden	122 016	122 016
Ingående avskrivningar	-59 126	-38 121
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-24 403	-21 005
Utgående avskrivningar	-83 529	-59 126
<b>Redovisat värde</b>	<b>38 487</b>	<b>62 890</b>

2024050215737

UNDERSKRIFTER

SIMRISHAMN

*Mats Skanke Edström-Barup*

Mats Skanke Edström-Barup  
2024-04-08