

## Årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

Styrelsen för 5 B i Malmö AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt äga och förvalta värdepapper. samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel: SEK

Balanserade vinstmedel	263 716 141
Årets vinst	12 187 214
<b>Totalt:</b>	<b>275 903 355</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Utdelning till aktieägaren:	7 000 000
I ny räkning överföres	268 903 355
<b>Totalt:</b>	<b>275 903 355</b>

#### Fastställighetsintyg

*Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årstämman 2025-01-11*

*Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition*

Malmö 2025-01-15

  
Per Bertland

## Årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

Styrelsen för 5 B i Malmö AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt äga och förvalta värdepapper, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Förslag till vinstdisposition

#### Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

SEK

Balanserade vinstmedel	263 716 141
Årets vinst	12 187 214
<b>Totalt:</b>	<b>275 903 355</b>

#### Styrelsen föreslår följande disposition:

Utdelning till aktieägaren:	7 000 000
I ny räkning överföres	268 903 355
<b>Totalt:</b>	<b>275 903 355</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



**Resultaträkning**  
SEK

**Tilläggs-  
upplysningar**

2024

2023

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

**Rörelseresultat**

-1 512

-123 469

-1 512

-123 469

**Finansiella poster**

Utdelning

1.

12 163 876

9 339 080

Ränteintäkter

48 823

150 767

Resultat från försäljning av värdepapper

-

74 019 629

Räntekostnader

-23 973

-40 548

**Resultat före skatt**

12 187 214

83 345 459

Skatt på årets resultat

-

-

**Årets resultat**

12 187 214

83 345 459

## Balansräkning

SEK

Tilläggs-  
upplysningar

2024-12-31

2023-12-31

### Tillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2.

36 700 000

36 700 000

Finansiella tillgångar

3.

236 615 528

230 077 163

#### Summa anläggningstillgångar

273 315 528

266 777 163

Likvida medel

2 637 827

8 029 526

#### Summa omsättningstillgångar

2 637 827

8 029 526

#### Summa tillgångar

275 953 355

274 806 689

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

4.

Bundet eget kapital

ÅAktiekapital ( 500 aktier á nom 100 kr)

50 000

50 000

Fritt eget kapital

ÅBalanserad vinst

263 716 141

190 370 682

ÅÅrets resultat

12 187 214

83 345 459

#### Summa eget kapital

275 953 355

273 766 141

#### Långfristiga skulder

ÅSkuld till aktieägare

-

1 040 548

#### Summa långfristiga skulder

-

1 040 548

#### Summa skulder och eget kapital

275 953 355

274 806 689

ÅStällda säkerheter

0

0

ÅAnsvarsförbindelser

0

0

### Tilläggsupplysningar

#### Allmänna upplysningar

SEK

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens

allmänna råd.

## Upplysningar till enskilda poster

**2024**

<b>1. Utdelning</b>			
Erhållen utdelning, värdepapper			12 163 876
<b>Summa:</b>			<b>12 163 876</b>
<b>2. Andelar i koncernföretag</b>			
Erivont Holding Lmt, HE 233207	100%		36 600 000
PBD Invest AB, 556677-5978	100%		100 000
<b>Summa</b>			<b>36 700 000</b>
<b>3. Finansiella tillgångar</b>			
Beijer Ref, serie A	7 879 040		199 693 188
Beijer Ref, serie B	51 000		1 756 784
Andelar SCP III			3 000 000
Andelar SCP IV			5 000 000
Andelar SCP V			7 081 200
Andelar SCP VI			200 000
100 000 aktier Edastra serie B			10 000 000
Noterade börsaktier			9 884 356
<b>Summa:</b>			<b>236 615 528</b>
<b>4. Eget kapital</b>			
	<b>Aktie-</b>	<b>Balanserade</b>	<b>Årets</b>
	<b>kapital</b>	<b>vinstmedel</b>	<b>resultat</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	273 716 141	-
Vinstdisposition	-	-10 000 000	-
Årets resultat	-	-	12 187 214
<b>Belopp vid årets utgång:</b>	<b>50 000</b>	<b>263 716 141</b>	<b>12 187 214</b>

Malmö 2025-01-10

  
Per Bertland