

# Årsredovisning

för

## Kilen 151 Strängnäs AB

559163-1857

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 151 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27

Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 151 Strängnäs AB

559163-1857

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 151 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Företaget är dotterbolag till Kilen 149 Strängnäs AB, 559163-1832, med säte i Strängnäs.

Moderföretaget på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 104	-5 574	-1 552	-948	-6
Soliditet (%)	0,5	0,8	49,2	48,9	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 898 893	66 184	2 015 077
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		66 184	-66 184	0
Årets resultat			167 802	167 802
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 965 077</b>	<b>167 802</b>	<b>2 182 879</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 965 077
årets vinst	167 802
	<b>2 132 879</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 132 879
	<b>2 132 879</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 749	-12 248
Personalkostnader	2	0	0
		-12 749	-12 249
<b>Rörelseresultat</b>		-12 749	-12 249
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	760 259	302 591
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-10 851 111	-5 864 082
		-10 090 852	-5 561 491
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-10 103 601	-5 573 740
Bokslutsdispositioner		12 000 000	7 100 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 896 399	1 526 260
Skatt på årets resultat		-1 728 597	-1 460 076
<b>Årets resultat</b>		167 802	66 184

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

12 118 660

12 444 175

Övriga fordringar

1 361

0

**12 120 021**

**12 444 175**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

409 400 000

244 400 000

**409 400 000**

**244 400 000**

##### *Kassa och bank*

756 108

116 262

**Summa omsättningstillgångar**

**422 276 129**

**256 960 437**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**422 276 129**

**256 960 437**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

1 965 077

1 898 892

Årets resultat

167 802

66 184

**2 132 879**

**1 965 077**

**Summa eget kapital**

**2 182 879**

**2 015 077**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

417 471 077

252 744 066

Aktuella skatteskulder

2 622 173

2 201 294

**Summa kortfristiga skulder**

**420 093 250**

**254 945 360**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**422 276 129**

**256 960 437**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	187 975
Övriga ränteintäkter	760 259	114 616
	<b>760 259</b>	<b>302 591</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-10 815 687	-5 864 082
	<b>-10 815 687</b>	<b>-5 864 082</b>

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson