

Årsredovisning
för
Kustmäklarna STHLM AB
556987-2871

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Ivarsson, Styrelseledamot
2026-02-08

Styrelsen för Kustmäklarna STHLM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Detta är bolagets elfte räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 469	522	666	585
Resultat efter finansiella poster	518	-131	-87	-286
Soliditet (%)	5,3	14,8	10,7	9,0

Bolaget har under året ökat sin omsättning med 181% i samband med att bolaget startat upp eget mäklari under eget namn.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 106	1 156	52 262
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 156	-1 156	0
Årets resultat			7 521	7 521
Belopp vid årets utgång	50 000	2 262	7 521	59 783

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 262
årets vinst	7 521
	9 783
disponeras så att i ny räkning överföres	9 783
	9 783

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 469 157	522 429
Övriga rörelseintäkter		45	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 469 202	522 429
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-244 778	0
Övriga externa kostnader		-323 936	-173 458
Personalkostnader	2	-322 124	-426 993
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 677	-55 104
Summa rörelsekostnader		-951 515	-655 555
Rörelseresultat		517 687	-133 126
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		324	1 902
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302	0
Summa finansiella poster		22	1 902
Resultat efter finansiella poster		517 709	-131 224
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	142 000
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	142 000
Resultat före skatt		17 709	10 776
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 188	-9 620
Årets resultat		7 521	1 156

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	82 993	110 230
Summa materiella anläggningstillgångar		82 993	110 230
Summa anläggningstillgångar		82 993	110 230
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 995	155 445
Övriga fordringar		3	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 996	4 004
Summa kortfristiga fordringar		54 994	159 549
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		861 370	83 718
Klientmedel		131 000	0
Summa kassa och bank		992 370	83 718
Summa omsättningstillgångar		1 047 364	243 267
SUMMA TILLGÅNGAR		1 130 357	353 497

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 262	1 106
Årets resultat		7 521	1 156
Summa fritt eget kapital		9 783	2 262
Summa eget kapital		59 783	52 262
Kortfristiga skulder			
Klientmedel		131 000	0
Leverantörsskulder		46 704	45 727
Skulder till koncernföretag		703 000	203 000
Skatteskulder		18 524	16 223
Övriga skulder		148 054	36 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 292	0
Summa kortfristiga skulder		1 070 574	301 235
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 130 357	353 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 545	275 545
Inköp	33 440	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	308 985	275 545
Ingående avskrivningar	-165 315	-110 211
Årets avskrivningar	-60 677	-55 104
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 992	-165 315
Utgående redovisat värde	82 993	110 230

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Storebro Trading AB, org.nr 556288-8403 med säte i Varberg, som i sin tur ägs till 100% av Robin Ivarsson.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-08

Stockholm

Robin Ivarsson
Robin Ivarsson

2026-02-08